

THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Nguyễn Đức Tuy - Phó Chủ tịch TT
UBND tỉnh về thông qua Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung
xây dựng thị trấn huyện lỵ huyện Ia H'Drai đến năm 2030**

Ngày 21/12/2017, đồng chí Nguyễn Đức Tuy - Phó Chủ tịch Thường trực Ủy ban nhân dân tỉnh đã tổ chức buổi làm việc với Ủy ban nhân dân huyện Ia H'Drai về thông qua Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thị trấn huyện lỵ huyện Ia H'Drai đến năm 2030. Tham dự buổi làm việc có lãnh đạo các đơn vị: Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Giao thông Vận tải, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh và Ủy ban nhân dân huyện Ia H'Drai.

Sau khi nghe lãnh đạo Ủy ban nhân dân huyện Ia H'Drai và Đơn vị tư vấn báo cáo nội dung của Đồ án quy hoạch và ý kiến tham gia của các đơn vị dự họp; đồng chí Phó Chủ tịch Thường trực Ủy ban nhân dân tỉnh kết luận như sau:

1. Cơ bản thống nhất nội dung Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thị trấn huyện lỵ huyện Ia H'Drai đến năm 2030 như đề xuất của các đơn vị.

2. Để hoàn thiện Đồ án quy hoạch trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định; đề nghị Ủy ban nhân dân huyện Ia H'Drai nghiên cứu, bổ sung một số nội dung sau:

- Tiếp thu ý kiến góp ý của các Sở, ngành liên quan, có văn bản giải trình những nội dung chỉnh sửa, bảo lưu và giải thích cụ thể để làm cơ sở trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định và phê duyệt.

- Kiểm tra và bố trí hệ thống đường giao thông bám sát địa hình thực tế; hạn chế đào đắp, san ủi mặt bằng, phá vỡ cảnh quan thiên nhiên và kết cấu đất nền.

- Tính toán, xác định vị trí xây dựng công trình cho đảm bảo công tác quản lý, bảo vệ và phát triển rừng tự nhiên hiện có theo chỉ đạo của Ban Bí thư tại Chỉ thị số 13-CT/TW ngày 12/01/2017, Thủ tướng Chính phủ tại Thông báo số 191/TB-VPCP ngày 22/7/2016 và các văn bản liên quan.

- Thống nhất triển khai lập phối cảnh trong quá trình lập quy hoạch chi tiết các khu chức năng đô thị, không lập phối cảnh quy hoạch chung.

3. Ủy ban nhân dân huyện Ia H'Drai phối hợp với Sở Xây dựng và các đơn vị liên quan:

- Nghiên cứu, đề xuất chủ trương lập quy hoạch chi tiết để cụ thể hóa quy hoạch chung sau khi được phê duyệt, trong đó xác định cụ thể quy mô, ranh giới, vị trí khu vực quy hoạch; báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

- Xây dựng phương án khai thác quỹ đất, phát triển đô thị dọc Quốc lộ 14C theo quy hoạch chung được phê duyệt (*vị trí, quy mô, phân lô, chức năng sử dụng đất, quy định quản lý quy hoạch...*) trong giai đoạn quy hoạch chi tiết chưa hoàn thành, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét.

4. Giao Sở Xây dựng, Sở Giao thông Vận tải, Sở Tài nguyên và Môi trường và Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn căn cứ chức năng, nhiệm vụ của ngành, hướng dẫn, kiểm tra, giám sát Ủy ban nhân dân huyện Ia H'Drai trong quá trình bổ sung, cập nhật, hoàn thiện Đồ án Quy hoạch trên; trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo ý kiến của đồng chí Phó Chủ tịch Thường trực Ủy ban nhân dân tỉnh để các đơn vị, địa phương biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Các Sở: Xây dựng; Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Giao thông Vận tải; Tài nguyên và Môi trường; Kế hoạch và Đầu tư;
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh;
- UBND huyện Ia H'Drai;
- VP UBND tỉnh (CVP, PVP_{HTKT});
- Lưu VT, HTKT4.

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Đặng Quang Hà