

Số: /QĐ-UBND

Kon Tum, ngày tháng năm

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi và cho Doanh nghiệp tư nhân Thủy Anh thuê đất để thực hiện dự án Nhà máy chế biến gỗ và đồ gỗ mỹ nghệ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 ngày 5 năm 2014 Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai, số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 296/QĐ-UBND ngày 02 tháng 4 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Đắk Tô;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 739/QĐ-UBND ngày 17 tháng 7 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum chấp thuận Doanh nghiệp tư nhân Thủy Anh thực hiện dự án Nhà máy chế biến gỗ và đồ gỗ mỹ nghệ;

Xét Đơn xin thuê đất ngày 18 tháng 8 năm 2019 của Doanh nghiệp tư nhân Thủy Anh (kèm theo Quyết định số 211/QĐ-SKHĐT ngày 08 tháng 8 năm 2019 của Sở Kế hoạch và Đầu tư chấp thuận giãn tiến độ đầu tư dự án) và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 429/TTr-STNMT ngày 22 tháng 8 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi phần diện tích đất dưới đây và cho Doanh nghiệp tư nhân Thủy Anh thuê đất để thực hiện dự án Nhà máy chế biến gỗ và đồ gỗ mỹ nghệ, như sau:

1. Vị trí: Đường A Dừa, Cụm công nghiệp và Dịch vụ 24/4, khối 9, thị trấn Đắk Tô, huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum (kèm theo Sơ đồ trích lục vị trí đất do Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh lập ngày 22 tháng 8 năm 2019).

2. Diện tích: 926,6m².

3. Hiện trạng: Đất trống do Ủy ban nhân dân thị trấn Đắk Tô quản lý.

4. Thời hạn thuê đất: Đến ngày 17 tháng 7 năm 2068.

5. Hình thức thuê đất: Thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo đúng quy định.
- Phối hợp với chính quyền địa phương bàn giao đất trên thực địa cho tổ chức sử dụng đất.
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đăk Tô, Giám đốc Doanh nghiệp tư nhân Thủy Anh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VT-NNTN1.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Ngọc Tuấn