

Số: /QĐ-UBND

Kon Tum, ngày tháng năm

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v cho Công ty TNHH MTV Đại Tâm thuê đất để thực hiện Dự án:  
Đầu tư khai thác đá xây dựng tại thôn 1B, xã Đăk La, huyện Đăk Hà**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 ngày 5 năm 2014 Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai, số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyên mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 310/QĐ-UBND ngày 08 tháng 4 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Đăk Hà;

Căn cứ Quyết định số 423/QĐ-UBND ngày 02 tháng 5 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án: Đầu tư khai thác đá xây dựng tại thôn 1B, xã Đăk La, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum của Công ty TNHH MTV Đại Tâm;

Căn cứ Quyết định số 604/QĐ-UBND ngày 17 tháng 6 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc điều chỉnh và gia hạn Giấy phép khai thác khoáng sản;

Xét Đơn xin thuê đất ngày 25 tháng 6 năm 2019 của Công ty TNHH MTV Đại Tâm và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 334/TTr-STNMT ngày 08 tháng 7 năm 2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho Công ty TNHH MTV Đại Tâm thuê phân diện tích đất dưới đây để thực hiện Dự án: Đầu tư khai thác khoáng sản đá làm vật liệu xây dựng thông thường, như sau:

**1. Vị trí:** Thôn 1B, xã Đăk La, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum (có bản đồ khu vực khai thác khoáng sản theo Quyết định số 604/QĐ-UBND ngày 17 tháng 6 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum kèm theo).

**2. Diện tích:** 22.000 m<sup>2</sup>

**3. Nguồn gốc:** Đất Công ty TNHH MTV Đại Tâm được Ủy ban nhân dân tỉnh cho thuê để sử dụng vào mục đích khai thác khoáng sản đá làm vật liệu xây dựng thông thường tại Quyết định số 266/QĐ-UBND ngày 04 tháng 4 năm 2017, đến nay đã hết hạn thuê đất.

**4. Thời hạn cho thuê đất:** Đến tháng 7 năm 2037.

**5. Hình thức cho thuê đất:** Thuê đất trả tiền hàng năm.

**Điều 2.** Căn cứ tại Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo đúng quy định của pháp luật.

- Phối hợp với chính quyền địa phương và các đơn vị liên quan xác định mốc giới bàn giao đất trên thực địa cho tổ chức sử dụng đất.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đắk Hà, Giám đốc Công ty TNHH MTV Đại Tâm và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;

- Lưu VT-NNTN1.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Ngọc Tuấn**