

QUYẾT ĐỊNH

**V/v chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất cho UBND huyện Ngọc Hồi
để xây dựng công trình: Đường bao phía Tây thị trấn Plei Kần**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 869/QĐ-UBND ngày 31/10/2013 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường bao phía Tây thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi;

Xét Tờ trình số 103/TTr-UBND ngày 03/12/2015 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc xin chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất để xây dựng công trình: Đường bao phía Tây thị trấn Plei Kần (kèm theo Quyết định số 299/QĐ-UBND ngày 17/6/2014 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và tổng dự toán xây dựng công trình và Thông báo số 84/TB-UBND ngày 06/9/2012 của UBND huyện Ngọc Hồi về việc thỏa thuận tuyển xây dựng công trình) và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 27/TTr-STNMT ngày 14/01/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay chuyển mục đích sử dụng phần diện tích đất dưới đây từ đất nông nghiệp sang đất giao thông và giao đất cho UBND huyện Ngọc Hồi để xây dựng công trình: Đường bao phía Tây thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, cụ thể như sau:

1. Vị trí: Tại thôn 6 và thôn 7, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi (kèm theo bản đồ trích đo vị trí đất do Công ty cổ phần đo đạc và bản đồ Sê Kông lập và được phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Ngọc Hồi xác nhận 27/5/2015).

2. Diện tích: 95.005,1 m² (Chín mươi lăm nghìn không trăm lẻ năm phẩy một mét vuông).

3. Hiện trạng: Đất đã xây dựng nền, mặt đường và công trình thoát nước.

4. Nguồn gốc: Đất trồng cây hàng năm, đất trồng cây lâu năm của các hộ gia đình, cá nhân là: 58.277,6 m²; đất trồng cao su của Công ty TNHH MTV cao su Kon Tum là: 36.727,5 m² (UBND huyện Ngọc Hồi đã thu hồi đất chi tiết và đã thực hiện xong việc bồi thường, hỗ trợ theo quy định).

5. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

6. Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất;

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp phí và lệ phí theo đúng quy định của pháp luật.

- Phối hợp với chính quyền địa phương tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho tổ chức sử dụng đất.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Ngọc Hồi và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu VT, KTN₄.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hữu Hải