

Số: 684/QĐ-UBND

Kon Tum, ngày 27 tháng 6 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt Đề cương nhiệm vụ lập Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Ia H'Drai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 09/2015/TT-BTNMT ngày 23/3/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc ban hành định mức kinh tế, kỹ thuật lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của của Sở Tài chính tại Công văn số 694/STC-QLNS ngày 01/4/2016 và Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 274/TTr-STNMT ngày 10/6/2016 (kèm theo Văn bản thẩm định số 524/STNMT-HĐTĐ ngày 29/4/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Đề cương nhiệm vụ lập Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Ia H'Drai, tỉnh Kon Tum (có Đề cương nhiệm vụ chi tiết kèm theo), với các nội dung chính như sau:

1. Tên dự án: Lập Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện Ia H'Drai.

2. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện Ia H'Drai.

3. Mục đích yêu cầu

a. Mục đích:

- Quản lý chặt chẽ tài nguyên đất đai theo quy hoạch, kế hoạch và pháp luật; đảm bảo sử dụng đất đúng mục đích, tiết kiệm, hiệu quả; bảo vệ môi trường sinh thái, ứng phó có hiệu quả với biến đổi khí hậu, đảm bảo phát triển bền vững;

- Phát huy tối đa tiềm năng, nguồn lực về đất đai đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng an ninh của địa phương, đóng góp tích cực vào quá trình phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh.

b. Yêu cầu:

- Quy hoạch sử dụng đất phải phù hợp với quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh, địa phương, các chỉ tiêu sử dụng đất của tỉnh phân bổ trên địa bàn huyện và các yêu cầu khác có liên quan;

- Bố trí quy hoạch sử dụng tài nguyên đất phải được thực hiện theo quan điểm hệ thống, tổng hợp và đa ngành; đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, đóng góp tích cực vào quá trình phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh;

- Quy hoạch sử dụng đất phải đảm bảo tính khả thi cao, phù hợp với năng lực thực hiện các công trình đã đưa vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

- Quy hoạch sử dụng đất lồng ghép với vấn đề biến đổi khí hậu nhằm đưa ra phương án sử dụng đất phù hợp với các chiến lược thích ứng với biến đổi khí hậu trên địa bàn tỉnh.

4. Nội dung chủ yếu:

a. Điều tra, thu thập thông tin, tài liệu; phân tích, đánh giá bổ sung điều kiện tự nhiên, kinh tế, xã hội; tình hình quản lý, sử dụng đất; kết quả thực hiện quy hoạch sử dụng đất.

b. Phân tích, đánh giá điều kiện tự nhiên, kinh tế - xã hội và môi trường tác động đến việc sử dụng đất.

c. Phân tích, đánh giá tình hình quản lý, sử dụng đất, kết quả thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất kỳ trước và tiềm năng đất đai.

d. Xây dựng phương án lập quy hoạch sử dụng đất.

đ. Lập kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện Ia H'Drai.

e. Xây dựng báo cáo thuyết minh tổng hợp và các tài liệu có liên quan.

g. Thẩm định, phê duyệt và công bố công khai.

5. Sản phẩm giao nộp:

a. Báo cáo thuyết minh tổng hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện.

b. Bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2015 tỷ lệ 1/25.000.

c. Bản đồ quy hoạch sử dụng đất năm 2020, tỷ lệ 1/25.000.

d. Bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2016, tỷ lệ 1/25.000.

đ. Đĩa CD lưu trữ báo cáo, số liệu, bản đồ số.

Các sản phẩm sau khi được cấp có thẩm quyền phê duyệt sẽ nhân sao thành 04 bộ và giao nộp tại:

- UBND tỉnh Kon Tum : 01 bộ

- Sở Tài nguyên và Môi trường : 01 bộ

- UBND huyện Ia H'Drai : 01 bộ

- Phòng Tài nguyên và Môi trường : 01 bộ

6. Dự toán kinh phí: UBND huyện Ia H'Drai phê duyệt dự toán kinh phí để triển khai thực hiện theo quy định.

7. Thời gian thực hiện: Năm 2016.

8. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh năm 2016 - 2017.

Điều 2. UBND huyện Ia H'Drai có trách nhiệm tổ chức lập Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của địa phương theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Chủ tịch UBND huyện Ia H'Drai và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Như điều 3;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNTN1

g

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hữu Hải