

Số: 683/QĐ-UBND

Kon Tum, ngày 27 tháng 6 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất và cho Công ty cổ phần thủy điện Thiên Tân thuê đất để xây dựng công trình thủy điện Đăk Re. Hạng mục: Đường phục vụ thi công từ hầm phụ số 1 đến hầm phụ số 2

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;
Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;
Căn cứ Luật Bảo vệ và Phát triển rừng năm 2004;
Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;
Căn cứ Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;
Căn cứ Nghị định số 23/2006/NĐ-CP ngày 03/3/2006 của Chính phủ về thi hành Luật Bảo vệ và Phát triển rừng;
Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;
Căn cứ Giấy chứng nhận đầu tư số 38121000014 ngày 05/5/2008 và chứng nhận điều chỉnh lần thứ 3 ngày 31/12/2014 của UBND tỉnh Kon Tum;
Xét Đơn xin thuê đất ngày 18/6/2016 của Công ty cổ phần thủy điện Thiên Tân và đề nghị của liên ngành: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn - Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 289/TTr-LN ngày 21/6/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay thu hồi, chuyển mục đích sử dụng phần diện tích đất dưới đây từ đất lâm nghiệp sang đất giao thông và Công ty cổ phần thủy điện Thiên Tân thuê đất để xây dựng công trình thủy điện Đăk Re (đợt 2), hạng mục: Đường phục vụ thi công từ hầm phụ số 1 đến hầm phụ số 2, như sau:

1. Vị trí: Tại một phần các khoảnh 3, 4, 5, 6 và 6^a thuộc tiểu khu 500, xã Hiếu, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum (kèm theo Bản đồ trích đo vị trí đất do Công ty TNHH Kỹ thuật đo đạc địa chính Quảng Ngãi lập ngày 05/6/2016 và Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 08/6/2016).

2. Diện tích: 28.800m².

3. Thời hạn cho thuê đất: Đến ngày 05/5/2048.

4. Hiện trạng: Đất rừng tự nhiên sản xuất (trạng thái IIIA3:8.500m²; trạng thái IIIA2:20.300m²), do Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Kon Plông quản lý.

5. Về trồng rừng thay thế: Công ty cổ phần thủy điện Thiên Tân đã nộp tiền trồng rừng thay thế theo Quyết định số 560/QĐ-UBND ngày 26/5/2016 của UBND tỉnh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Căn cứ điều 1 Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo đúng quy định của pháp luật.

- Phối hợp với chính quyền địa phương và các đơn vị liên quan bàn giao đất trên thực địa cho tổ chức sử dụng đất.


- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có trách nhiệm hướng dẫn thực hiện việc tận dụng lâm sản theo đúng quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài chính; Chủ tịch UBND huyện Kon Plông, Giám đốc Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Kon Plông, Giám đốc Công ty cổ phần thủy điện Thiên Tân và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu VT-NNTN1. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT.CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hữu Hải