

Số: /QĐ-UBND

Kon Tum, ngày tháng năm 2019

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Dự án: đầu tư chuyển nhượng vườn cây cao su tiêu điền khu vực xã Mô Rai, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum của Công ty TNHH một thành viên 78

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đầu tư năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18 tháng 11 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Xét hồ sơ đăng ký đầu tư dự án: đầu tư chuyển nhượng vườn cây cao su tiêu điền khu vực xã Mô Rai, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum của Công ty TNHH một thành viên 78;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 166/BC-SKHĐT ngày 29 tháng 5 năm 2019 và Báo cáo số 358/BC-STNMT ngày 24 tháng 6 năm 2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư: CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN 78.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 6100158898 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum cấp lần đầu ngày 05 tháng 6 năm 2000, thay đổi lần thứ 6 ngày 18 tháng 7 năm 2016.

Địa chỉ trụ sở chính: Làng KĐin, xã Mô Rai, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum.

Người đại diện theo pháp luật: Ông **NGUYỄN HỒNG LAM**

Sinh ngày: 01/12/1978

Quốc tịch: Việt Nam

Giấy chứng minh sỹ quan số: 12012054

Ngày cấp: 15/7/2012

Nơi cấp: Tư lệnh Binh đoàn 15.

Địa chỉ thường trú: Làng KĐin, xã Mô Rai, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum.

Chỗ ở hiện nay: Làng KĐin, xã Mô Rai, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum.

Điện thoại: 0989.838199

Chức vụ: Chủ tịch Công ty kiêm Giám đốc

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư:

1. Tên dự án đầu tư: DỰ ÁN ĐẦU TƯ CHUYÊN NHƯỢNG VƯỜN CÂY CAO SU TIÊU ĐIỂN KHU VỰC XÃ MÔ RAI, HUYỆN SA THẦY, TỈNH KON TUM.

2. Mục tiêu dự án: Trồng cây cao su để góp phần phát triển kinh tế-xã hội, cải thiện và từng bước nâng cao đời sống vật chất, tinh thần của người lao động, tổ chức phát triển sản xuất, bảo đảm quốc phòng, an ninh ở địa bàn.

3. Quy mô dự án:

- Công suất thiết kế: Nhận chuyển nhượng 72,578 ha cao su kiến thiết cơ bản.

- Sản phẩm cung cấp: Mủ cao su.

4. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Mô Rai, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum.

5. Diện tích mặt đất sử dụng: 72,578 ha.

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 22.722.120.972 đồng (*Hai mươi hai tỷ, bảy trăm hai mươi hai triệu, một trăm hai mươi nghìn, chín trăm bảy mươi hai đồng*). Trong đó, Vốn góp của Chủ đầu tư chiếm tỷ lệ 100% tổng vốn đầu tư, góp bằng tiền mặt và tài sản, tiến độ góp vốn đến năm 2022.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: Đến năm 2042.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Thời gian hoàn thiện thủ tục và kiến thiết cơ bản: Đến năm 2022.

- Thời gian khai thác, kinh doanh, cung cấp sản phẩm: Từ năm 2023.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư

Nhà đầu tư được hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư, các quy định của pháp luật có liên quan và làm thủ tục hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:

- Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung dự án; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, rừng, môi trường, khoáng sản, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan.

- Trong quá trình triển khai thực hiện dự án, nhà đầu tư không được làm ảnh hưởng đến diện tích rừng tự nhiên hiện có và thực hiện nghiêm Thông báo số 191/TB-VPCP ngày 22 tháng 7 năm 2016 của Văn phòng Chính phủ về kết luận của Thủ tướng Chính phủ tại Hội nghị về các giải pháp khôi phục rừng bền vững Vùng Tây Nguyên nhằm ứng phó với biến đổi khí hậu giai đoạn 2016-2020.

- Trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt chủ trương, nếu Nhà đầu tư không hoàn thành các thủ tục tiếp theo theo quy định, không thực hiện dự án hoặc thực hiện chậm tiến độ so với tiến độ của dự án và không có lý do hợp lý, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ thu hồi chủ trương đầu tư dự án trên và Nhà đầu tư tự chịu trách nhiệm về các khoản chi phí đã đầu tư.

- Nhà đầu tư có trách nhiệm thực hiện đúng chế độ báo cáo theo quy định của Luật Đầu tư năm 2014 và Nghị định số 84/2015/NĐ-CP ngày 30 tháng 9 năm 2015 của Chính phủ về giám sát, đánh giá đầu tư.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Quyết định này được thành lập 03 (ba) bản; Nhà đầu tư được cấp 01 bản; 01 bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và 01 bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Sa Thầy;
- Cục Thuế tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CVP, các PVP;
- Lưu: VT, HTĐT_(NQV).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Ngọc Tuấn