

Số: /QĐ-UBND

Kon Tum, ngày tháng năm 2019

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
Dự án Cửa hàng bán lẻ xăng dầu Sâm Tỷ của
Công ty TNHH kinh doanh tổng hợp Sâm Tỷ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đầu tư năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18 tháng 11 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Xét hồ sơ đăng ký đầu tư dự án: Cửa hàng bán lẻ xăng dầu Sâm Tỷ của Công ty TNHH kinh doanh tổng hợp Sâm Tỷ;

Xét đề nghị của Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum tại Báo cáo thẩm định số 87/BC-BQLKKT ngày 08 tháng 4 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

**Chấp thuận nhà đầu tư: CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN
KINH DOANH TỔNG HỢP SÂM TỶ**

Giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên số: 6101250222 Đăng ký lần đầu ngày 23 tháng 10 năm 2018, do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum cấp.

Địa chỉ trụ sở: thôn Đăk Tang, xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Người đại diện theo pháp luật thứ nhất: **Ông LÊ VĂN SÂM**

Chức danh: Chủ tịch HĐQT Sinh ngày: 20/6/1973

Quốc tịch: Việt Nam Chứng minh nhân dân số: 233135926

Ngày cấp: 28/8/2010 Nơi cấp: Công an tỉnh Kon Tum

Địa chỉ thường trú: Thôn Đăk Tang, xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Chỗ ở hiện tại: Thôn Đăk Tang, xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Người đại diện theo pháp luật thứ hai: Bà **TRẦN THỊ THU HUYỀN**

Chức danh: Giám đốc

Sinh ngày: 08/4/1969

Quốc tịch: Việt Nam

Chứng minh nhân dân số: 233168768

Ngày cấp: 26/3/2009

Nơi cấp: Công an tỉnh Kon Tum

Địa chỉ thường trú: Thôn Đăk Tang, xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Chỗ ở hiện tại: Thôn Đăk Tang, xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Điện thoại: 0984.907281

Email: samty.dntn@gmail.com

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

Điều 1: Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án đầu tư: CỬA HÀNG BÁN LẺ XĂNG DẦU SÂM TÝ.

2. Địa điểm thực hiện dự án: Thôn Đăk Tang, xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

3. Mục tiêu dự án: Bán buôn nhiên liệu rắn, lỏng, khí và các sản phẩm liên quan (*Mua bán các sản phẩm xăng dầu như xăng, dầu điêzen, dầu hỏa, các loại mỡ, nhờn, ga,...*).

4. Quy mô dự án: Xây dựng Cửa hàng bán lẻ xăng dầu cấp 3 theo QCVN01:2013/BCT Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về yêu cầu thiết kế Cửa hàng xăng dầu.

5. Diện tích đất dự kiến sử dụng: 1.262 m²

6. Tổng vốn đầu tư: 4.900.000.000 đồng (*Bốn tỷ chín trăm triệu đồng*), trong đó:

- Vốn góp của Công ty : 980.000.000 đồng , chiếm 20% tổng vốn đầu tư, góp vốn bằng tiền mặt, tiến độ góp vốn sau 90 ngày kể từ ngày chấp thuận Chủ trương đầu tư dự án.

- Vốn vay ngân hàng : 3.920.000.000 đồng, chiếm 80% tổng vốn đầu tư.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm kể từ ngày Quyết định chủ trương đầu tư.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Thời gian thực hiện các thủ tục đầu tư: Đến hết Quý III năm 2019.

- Thời gian xây dựng: Quý IV năm 2019 đến Quý I năm 2020

- Hoàn thành đưa công trình vào sử dụng: Từ Quý II Năm 2020.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư

Nhà đầu tư được hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư, các quy định của pháp luật có liên quan và làm thủ tục hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:

- Triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, hạ tầng, môi trường, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan.

- Trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt chủ trương, nếu Nhà đầu tư không hoàn thành các thủ tục tiếp theo theo quy định, không thực hiện dự án hoặc thực hiện chậm tiến độ so với tiến độ của dự án và không có lý do hợp lý, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ thu hồi chủ trương đầu tư dự án trên và Nhà đầu tư tự chịu trách nhiệm về các khoản chi phí đã đầu tư.

- Dự án đầu tư kinh doanh ngành, nghề thuộc lĩnh vực đầu tư kinh doanh có điều kiện theo quy định tại mục 41, Phụ lục 4, Luật Đầu tư năm 2014. Do đó, chủ đầu tư phải đảm bảo các điều kiện kinh doanh theo quy định trước khi đưa dự án vào hoạt động.

- Thực hiện đúng chế độ báo cáo theo quy định của Luật Đầu tư và Nghị định số 84/2015/NĐ-CP ngày 30 tháng 9 năm 2015 của Chính phủ về giám sát, đánh giá đầu tư.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Quyết định này được thành lập 03 (ba) bản gốc; Chủ đầu tư được cấp 01 bản; 01 bản gửi Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh và 01 bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các sở: Xây dựng; Công Thương; Giao thông vận tải; Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Ngọc Hồi;
- Cục Thuế tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CVP, các PVP;
- Lưu: VT, HTĐT_(NQV).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Ngọc Tuấn