

QUYẾT ĐỊNH

Về việc triển khai thực hiện chủ trương đầu tư Dự án khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng tại Trung tâm thể dục thể thao

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đầu tư công năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 40/2015/QĐ-TTg ngày 14/9/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư phát triển nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Công văn số 2221-CV/VPTU ngày 29/5/2017 của Văn phòng Tỉnh ủy về việc thống nhất chủ trương đầu tư Dự án khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng tại Trung tâm thể dục thể thao;

Căn cứ kết luận của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh tại Thông báo số 31/TB-HĐND ngày 08/6/2017;

Căn cứ Quyết định số 13/2017/QĐ-UBND ngày 10/3/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc ban hành quy định một số nội dung về công tác quản lý dự án sử dụng vốn Nhà nước của tỉnh Kon Tum;

Xét đề nghị của Ban Quản lý các dự án 98 tại Tờ trình số 106/TTr-BQLDA ngày 05/4/2017 về việc xin phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng tại Trung tâm thể dục thể thao; ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 85/BC-SKHĐT ngày 21/4/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Triển khai thực hiện chủ trương đầu tư Dự án khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng tại Trung tâm thể dục thể thao với các nội dung chính sau đây:

1. Tên dự án: Khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng tại Trung tâm thể dục thể thao.

2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý các dự án 98.

3. Địa điểm thực hiện dự án: Thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

4. Diện tích đất của dự án: 230.000m², trong đó:

- Diện tích khai thác quỹ đất tạo vốn $62.898m^2$ (diện tích đất dự kiến giao đất có thu tiền sử dụng đất là $32.347m^2$; diện tích đất đưa ra đấu giá $30.551m^2$);

- Diện tích đất xây dựng cơ sở hạ tầng và đất khác dự kiến: $167.102m^2$.

5. Mục tiêu đầu tư:

- Khai thác, sử dụng đất đai một cách hợp lý, có hiệu quả để tạo nguồn vốn đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật đồng bộ và hiện đại, góp phần tạo điều kiện thuận lợi để phát triển một số môn thể thao cơ bản trọng điểm và có ưu thế của thành phố, tiến đến thể thao chuyên nghiệp, giao lưu hợp tác Quốc tế.

- Hình thành cơ sở hạ tầng kỹ thuật trong giai đoạn đầu để phục vụ Nhân dân trong khu vực quy hoạch và khu vực lân cận (chuẩn bị mặt bằng xây dựng, giao thông, cấp điện, cấp, thoát nước, thông tin...). Kết nối hợp lý với các công trình cơ sở hạ tầng trong và ngoài khu vực quy hoạch, đảm bảo phù hợp với định hướng quy hoạch chung và các Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng đã được phê duyệt.

6. Quy mô đầu tư: Theo Quy hoạch đã được phê duyệt, dự kiến quy mô đầu tư mạng lưới hạ tầng kỹ thuật, gồm các hạng mục sau:

San nền; hệ thống thoát nước mặt; hệ thống đường giao thông trong khu vực; hệ thống cấp nước; hệ thống cấp điện; hệ thống thoát nước thải và vệ sinh môi trường; thiết kế ngầm đô thị; quảng trường.

7. Tổng mức đầu tư: Khoảng 85.742 triệu đồng (Dự án nhóm B).

8. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn thu tiền quyền sử dụng đất.

9. Thời gian thực hiện: Từ năm 2017.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Ban Quản lý các dự án 98 (chủ đầu tư) chịu trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo của dự án theo đúng quy định; chịu trách nhiệm về tính khả thi, hiệu quả của dự án.

2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị liên quan căn cứ chức năng nhiệm vụ của ngành, phối hợp chủ đầu tư triển khai các bước tiếp theo của dự án theo quy định.

Điều 3. Các Giám đốc: Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và Trưởng Ban Quản lý các dự án 98 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

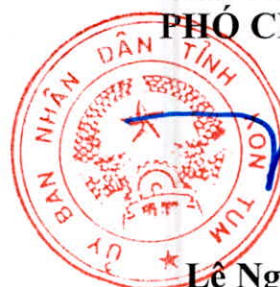
Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- UBND thành phố Kon Tum;
- VP UBND tỉnh: CVP, PVP (KT);
- Lưu: VT, KT7, KT3, HTKT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Ngọc Tuấn