

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM

Số: *451*/QD-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Kon Tum, ngày *29* tháng *5* năm 2017

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương, ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13, ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP, ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT, ngày 18 tháng 11 năm 2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 47 /TTr-SKHĐT, ngày 09 tháng 5 năm 2017 (*kèm theo Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư ngày 29/4/2017; hồ sơ dự án Trồng rau, hoa, quả và xây dựng khu trưng bày sản phẩm gắn với du lịch sinh thái của Công ty TNHH Đầu tư xuất nhập khẩu Ngọc Trinh*),

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư: **CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ XUẤT NHẬP KHẨU NGỌC TRINH.**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 5900331620 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Gia Lai cấp lần đầu ngày 17/02/2005, thay đổi lần thứ 10 ngày 24/11/2016.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 584 Lý Thái Tổ, phường Thống Nhất, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Người đại diện theo pháp luật: Ông **VŨ NGỌC ANH**

Sinh ngày: 15/7/1962

Quốc tịch: Việt Nam

Thẻ căn cước công dân số: 037062000584

Ngày cấp: 27/7/2016

Nơi cấp: Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DL QG về dân cư.

Địa chỉ thường trú: Số 05, hẻm 16/24/388, đường 3016, phố Phúc Trì, phường Nam Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình.

Chỗ ở hiện nay: Số 05, hẻm 16/24/388, đường 3016, phố Phúc Trì, phường Nam Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình.

Điện thoại: 0911.407.585

Mail: thanh20101967@gmail.com



Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng thành viên kiêm Giám đốc

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư:

1. Tên dự án đầu tư: TRỒNG RAU, HOA, QUẢ VÀ XÂY DỰNG KHU TRUNG BÀY SẢN PHẨM GẦN VỚI DU LỊCH SINH THÁI.

2. Mục tiêu dự án: Hình thành vùng sản xuất các loại rau, hoa xứ lạnh theo quy mô trang trại áp dụng theo tiêu chuẩn VietGap và áp dụng công nghệ cao, tăng hiệu quả đầu tư, giảm chi phí đầu tư vào. Nhân giống và trồng các loại hoa, rau xứ lạnh; các loại cây có giá trị kinh tế khác. Phát triển vườn sinh thái theo công nghệ sạch phục vụ du lịch.

3. Quy mô dự án:

- Công suất thiết kế:

+ Trồng rau, củ (cải, cà rốt, cà chua, xả lách,...) diện tích 1,8 ha với tổng sản lượng 54 tấn/năm.

+ Trồng các loại cây ăn quả (cây chanh, bưởi da xanh, chanh dây,...) có giá trị kinh tế cao diện tích 2,7 ha với tổng sản lượng 189 tấn/năm.

- Sản phẩm, dịch vụ cung cấp: Các loại rau, củ, quả sạch theo tiêu chuẩn VietGap.

- Quy mô kiến trúc xây dựng: Nhà trưng bày sản phẩm 100 m²; Nhà công nhân và các công trình phụ 100 m²; Nhà kho 100 m²; Bể chứa nước 30 m²; Nhà kính 18.000 m²; Hệ thống giao thông, rãnh thoát nước 4.670 m²; hệ thống tưới nhỏ giọt kiểu Israel 45.000 m².

4. Địa điểm thực hiện dự án: Tiểu khu 486, thôn Măng Đen, xã Đắk Long, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum.

5. Diện tích mặt đất sử dụng: 05 ha.

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 7.000.000.000 VNĐ (*Bảy tỷ Việt Nam đồng*), trong đó:

Vốn góp của Công ty TNHH Đầu tư xuất nhập khẩu Ngọc Trinh để thực hiện dự án là 7.000.000.000 VNĐ (*Bảy tỷ Việt Nam đồng*), chiếm 100% tổng vốn đầu tư, góp bằng tiền mặt và tài sản, tiến độ góp vốn từ năm 2017 đến năm 2018.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm kể từ ngày phê duyệt chủ trương đầu tư.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Thời gian chuẩn bị cho đầu tư: Hoàn thành trước tháng 7 năm 2017.

- Thời gian san ủi, tạo mặt bằng cho dự án: Từ tháng 7 năm 2017 đến tháng 9 năm 2017.

- Thời gian xây dựng hạng mục công trình, nhà kính và trồng rau, củ, quả: Từ tháng 9 năm 2017 đến tháng 02 năm 2018.

- Thời gian vận hành sản xuất, kinh doanh cung cấp dịch vụ: Từ tháng 03 năm 2018.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư:

Nhà đầu tư được hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư, các quy định của pháp luật có liên quan và làm thủ tục hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:

1. Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường, bảo vệ rừng, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan.

2. Trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư, nếu Nhà đầu tư không hoàn thành các thủ tục tiếp theo theo quy định, không thực hiện dự án hoặc thực hiện chậm tiến độ so với tiến độ của dự án và không có lý do hợp lý, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ thu hồi chủ trương đầu tư dự án trên và Nhà đầu tư tự chịu trách nhiệm về các khoản chi phí đã đầu tư.

3. Nhà đầu tư thực hiện ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư với Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum theo quy định tại Điều 27, Nghị định số 118/2015/NĐ-CP, ngày 12/11/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

Điều 4. Giao Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan hướng dẫn chủ đầu tư hoàn thiện các thủ tục liên quan theo quy định của pháp luật và đảm bảo phù hợp với quy hoạch sử dụng đất.

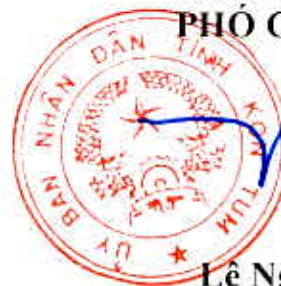
Điều 5. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 6. Quyết định này được lập thành 03 (ba) bản gốc; nhà đầu tư được cấp 01 bản; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận: 

- Như Điều 6;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường; Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- UBND huyện Kon Plông;
- Cục Thuế tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CVP, PVP_(HHTT);
- Lưu: VT, HTĐT_(ĐKK)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Ngọc Tuấn