

QUYẾT ĐỊNH

Đấu giá quyền sử dụng đất (đợt 2), Dự án: Khai thác quỹ đất phát triển hạ tầng Khu kinh tế cửa khẩu Quốc tế Bờ Y (Giai đoạn 1)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04 tháng 4 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh: Số 124/QĐ-UBND ngày 31 tháng 01 năm 2018 về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án khai thác quỹ đất phát triển hạ tầng Khu kinh tế cửa khẩu Quốc tế Bờ Y (giai đoạn 1) và số 986/QĐ-UBND ngày 17 tháng 9 năm 2018 về việc phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án khai thác quỹ đất phát triển hạ tầng Khu kinh tế cửa khẩu Quốc tế Bờ Y (giai đoạn 1);

Căn cứ Quyết định số 306/QĐ-UBND ngày 08 tháng 4 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất (đợt 2), Dự án khai thác quỹ đất phát triển hạ tầng Khu kinh tế cửa khẩu Quốc tế Bờ Y (giai đoạn 1);

Xét đề nghị của Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh tại Tờ trình số 23/TTr-BQLKKT ngày 18 tháng 4 năm 2019 và Văn bản thẩm định số 653/STNMT-CCQLĐĐ ngày 17 tháng 4 năm 2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đấu giá quyền sử dụng đất (đợt 2), Dự án: Khai thác quỹ đất phát triển hạ tầng Khu kinh tế cửa khẩu Quốc tế Bờ Y (Giai đoạn 1), với các nội dung chủ yếu sau:

1. Vị trí, diện tích.

1.1. Vị trí: Thuộc một phần lô CQ21, Khu trung tâm hành chính - Khu kinh tế cửa khẩu Quốc tế Bờ Y, thôn 7, thị trấn PleiKần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

- Đông giáp: Đường quy hoạch.
- Tây giáp: Đất trụ sở Công ty Đầu tư phát triển hạ tầng Khu kinh tế.
- Nam giáp: Đường N5, Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.
- Bắc giáp: Đường quy hoạch.

1.2. Diện tích và số thửa đất đấu giá là: 11.102 m²/39 thửa.

2. Mục đích, hình thức và thời hạn sử dụng đất.

2.1. Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị.

2.2. Hình thức sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua đấu giá quyền sử dụng đất.

2.3. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

3. Đơn vị tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất: Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum.

Điều 2. Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum có trách nhiệm phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất (đợt 2), Dự án: Khai thác quỹ đất phát triển hạ tầng Khu kinh tế cửa khẩu Quốc tế Bờ Y (giai đoạn 1) theo phương án đã được phê duyệt và đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi, Trưởng Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu VT, NNTN1.

ll

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Ngọc Tuấn