

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**

Số: **394**/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kon Tum, ngày **10** tháng **5** năm 2017

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Xét hồ sơ đăng ký đầu tư Dự án Trồng rau hoa xứ lạnh của Hợp tác xã rau hoa và du lịch Thanh niên;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 42/TTr-SKHĐT ngày 24/4/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư: **HỢP TÁC XÃ RAU HOA VÀ DU LỊCH THANH NIÊN.**

Giấy chứng nhận đăng ký hợp tác xã số: 3807E00005 do Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông cấp lần đầu ngày 16/3/2012, thay đổi lần thứ nhất ngày 25/6/2016.

Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Măng Đen, xã Đắk Long, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum.

Người đại diện theo pháp luật: Ông **NGUYỄN VĂN BAN**

Sinh ngày: 11/11/1978

Quốc tịch: Việt Nam

Chứng minh nhân dân số: 211688371

Ngày cấp: 18/8/2011

Nơi cấp: Công an tỉnh Bình Định.

Địa chỉ thường trú: Số 526 đường Duy Tân, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Chỗ ở hiện nay: Số 526 đường Duy Tân, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Điện thoại: 0905.822.285 hoặc 0606.555.558

Email: banssc@gmail.com

Website: hoamangden.com



Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án đầu tư: TRỒNG RAU HOA XÚ LẠNH.

2. Mục tiêu dự án: Sản xuất rau hoa, củ, quả.

3. Quy mô dự án:

- Công suất thiết kế:
 - + Sản phẩm rau, củ, quả an toàn hàng năm: 30 tấn rau ăn lá, 60 tấn củ quả.
 - + Sản phẩm hoa cắt cành hàng năm: 120.000 cành hoa Lily, 360.000 cành hoa Cúc, 120.000 cành hoa Đồng Tiền, 60.000 cành hoa Cát Tường,...
 - + Sản phẩm hoa trồng chậu hàng năm: 20.000 chậu hoa các loại.
- Sản phẩm cung cấp: Rau củ quả an toàn, hoa tươi cắt cành, hoa trồng chậu.
- Quy mô kiến trúc xây dựng: Nhà màng 5.000 m²; nhà lưới 3.000 m²; nhà ở 500 m²; sân vườn 500 m²; đường nội bộ 1.500 m²; sản xuất ngoài trời 7.500 m².

4. Địa điểm thực hiện dự án: Tiểu khu 488, thôn Măng Đen, xã Đắk Long, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum.

5. Diện tích mặt đất sử dụng: 1,8 ha.

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 2.000.000.000 VNĐ (hai tỷ đồng), trong đó: Vốn góp của Hợp tác xã rau hoa và du lịch Thanh niên để thực hiện dự án là: 2.000.000.000 VNĐ (hai tỷ đồng), chiếm tỷ lệ 100% tổng vốn đầu tư, góp bằng tiền mặt, tiến độ góp vốn từ năm 2017 đến năm 2018.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm kể từ ngày phê duyệt chủ trương đầu tư.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Từ tháng 4 năm 2017 đến tháng 12 năm 2018: Giải phóng mặt bằng, xây dựng các hạng mục của dự án.
- Từ tháng 01 năm 2019: Cung cấp sản phẩm ra thị trường.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư

Nhà đầu tư được hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư, các quy định của pháp luật có liên quan và làm thủ tục hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:

1. Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về

đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường, bảo vệ rừng, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan.

2. Trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư, nếu Nhà đầu tư không hoàn thành các thủ tục tiếp theo theo quy định, không thực hiện dự án hoặc thực hiện chậm tiến độ so với tiến độ của dự án và không có lý do hợp lý, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ thu hồi chủ trương đầu tư dự án trên và Nhà đầu tư tự chịu trách nhiệm về các khoản chi phí đã đầu tư.

3. Nhà đầu tư thực hiện ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư với Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum theo quy định tại Điều 27, Nghị định số 118/2015/NĐ-CP, ngày 12/11/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Quyết định này được lập thành 03 (ba) bản gốc; Hợp tác xã rau, hoa và du lịch Thanh niên được cấp 01 bản; 01 bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và 01 bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường; NN&PTNT; Khoa học và Công nghệ;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND huyện Kon Plông;
- VP UBND tỉnh: CVP, PVP;
- Lưu: VT, HTDT_(PTP).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Ngọc Tuấn

