

Số: 305 /QĐ-UBND

Kon Tum, ngày 27 tháng 3 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất cho Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Kon Tum để xây dựng công trình Kiên cố hoá kênh chính, kênh cấp 1 và công trình trên kênh cấp 1, thuộc công trình Hồ chứa nước Đăk Rơn Ga, huyện Đăk Tô

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1131/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình Kiên cố hoá kênh chính, kênh cấp 1 và công trình trên kênh cấp 1 thuộc công trình Hồ chứa nước Đăk Rơn Ga, huyện Đăk Tô;

Căn cứ Quyết định số 733/QĐ-UBND ngày 06/7/2016 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án Kiên cố hoá kênh chính, kênh cấp 1 và công trình trên kênh cấp 1, thuộc công trình Hồ chứa nước Đăk Rơn Ga, huyện Đăk Tô;

Xét đề nghị của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Kon Tum tại Tờ trình số 06/TTr-BQL ngày 05/02/2018 và Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 113/TTr-STNMT ngày 14/3/2018;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển mục đích sử dụng phần diện tích đất dưới đây từ đất sản xuất nông nghiệp, đất giao thông, đất sông suối sang đất thủy lợi và giao đất cho Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Kon Tum để xây dựng công trình Kiên cố hoá kênh chính, kênh cấp 1 và công trình trên kênh cấp 1, thuộc công trình Hồ chứa nước Đăk Rơn Ga, huyện Đăk Tô, như sau:

1. Vị trí: Tại xã Tân Cảnh, huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum (kèm theo Bản đồ vị trí đất do Công ty cổ phần Đo đạc và Bản đồ HNT lập ngày 17/7/2017 và được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 21/7/2017).

2. Diện tích: 17.795,4m².

3. Hiện trạng: Đất sản xuất nông nghiệp do hộ gia đình, cá nhân quản lý là 14.488,4m² (đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác: 9.116,60m², đất trồng cây lâu năm: 5.371,8m²); đất do UBND xã Tân Cảnh quản lý là 2.816,2m² (đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác: 1.620,2m², đất sông suối: 567m², đất giao thông: 246m², đất thủy lợi: 383m²); đất trồng cây lâu năm do Công ty TNHH MTV cao su Kon Tum quản lý 490,8m² (UBND huyện Đắk Tô đã thu hồ đất chi tiết tại Quyết định số 563/QĐ-UBND ngày 28/12/2017)

4. Bồi thường: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Kon Tum đã chi trả xong tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân và tổ chức theo phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng được UBND huyện Đắk Tô phê duyệt.

5. Hình thức: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

6. Thời hạn giao đất: Lâu dài.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp phí và lệ phí theo đúng quy định của pháp luật;

- Phối hợp với chính quyền địa phương tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho tổ chức sử dụng đất;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Chủ tịch UBND huyện Đắk Tô, Giám đốc Công ty TNHH MTV cao su Kon Tum, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Kon Tum và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;

- Lưu VT, NNTN1

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Tuy