

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**

Số: 25 /QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kon Tum, ngày 12 tháng 01 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18 tháng 11 năm 2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư Tờ trình số 73/TTr-SKHĐT ngày 14 tháng 12 năm 2015 (kèm theo Báo cáo thẩm định số 449/BC-SKHĐT ngày 15/10/2015 của Sở Kế hoạch và Đầu tư và Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư ngày 09/12/2015 kèm theo hồ sơ dự án của Công ty cổ phần xuất nhập khẩu nông sản Vi Na),

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư: **CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU NÔNG SẢN VI NA** (tên viết tắt Công ty CP XNK Nông sản VINA).

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 0309135450 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 22/7/2009; cấp thay đổi lần 9 ngày 06/8/2015.

Địa chỉ trụ sở: Đường số 11N, Cư xá Ngân Hàng, Phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.

Điện thoại 0838.726.029

Fax: 0838.726.030.

Người đại diện theo pháp luật: Ông **NGHIÊM ĐỨC THUẦN**

Sinh ngày: 15/ 05/ 1976

Quốc tịch: Việt Nam.

Chức danh: Giám đốc.

Chứng minh nhân dân số: 025149341

Ngày cấp: 12/06/2009

Nơi cấp: Thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ thường trú: 60/1/22 Lâm Văn Bền, Phường Tân Kiểng, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Chỗ ở hiện tại: 60/1/22 Lâm Văn Bền, Phường Tân Kiểng, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.



Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án đầu tư: DỰ ÁN CẢI TẠO, NÂNG CẤP NHÀ MÁY CHẾ BIẾN TINH BỘT SẴN TẠI XÃ SA NHON, HUYỆN SA THẦY, TỈNH KON TUM.

2. Mục tiêu dự án: Sản xuất tinh bột sắn công suất 180 tấn nguyên liệu/ngày đêm; Sản xuất các sản phẩm phụ làm nguyên liệu cung cấp cho các Nhà máy sản xuất thức ăn gia súc, cơ sở chế biến phân vi sinh,...; Tạo công ăn việc làm, tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp cho người dân trên địa bàn; góp phần xoá đói giảm nghèo, tăng thu ngân sách địa phương, ... góp phần thúc đẩy tăng trưởng kinh tế của tỉnh.

3. Quy mô dự án: Cải tạo và nâng cấp nhà máy sản xuất tinh bột sắn tại xã Sa Nhon, huyện Sa Thầy với công suất từ 80 tấn thành phẩm/ngày đêm lên 180 tấn thành phẩm/ngày đêm.

4. Địa điểm thực hiện dự án: Thôn Nhon Bình, xã Sa Nhon, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum.

5. Diện tích mặt đất sử dụng: Diện tích xây dựng 58.268,434 m² (*thuộc diện tích đất đã được UBND tỉnh cho thuê tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 540914 ngày 29/9/2014 và Quyết định số 541/QĐ-UBND ngày 05/8/2015*).

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 23.760.000.000 đồng (*Hai mươi ba tỷ bảy trăm sáu mươi triệu đồng*).

Trong đó:

- Vốn chủ sở hữu: 16.632.000.000 đồng, chiếm 70% tổng mức đầu tư.
- Vốn huy động: 7.128.000.000 đồng, chiếm 30% tổng mức đầu tư.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: Đến ngày 04/8/2034 (*Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CT01015 cấp ngày 29/9/2014*).

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Thời gian thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư: Dự kiến hoàn thành trước tháng 12 năm 2015.

- Thời gian thực hiện Cải tạo và nâng cấp nhà máy sản xuất tinh bột sắn và các công trình phụ trợ có liên quan: từ tháng 01/2016 đến hết tháng 12/2016.

- Thời gian thực hiện vận hành sản xuất, kinh doanh, cung cấp dịch vụ: tháng 01/2017.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư

Nhà đầu tư được hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư, các quy định của pháp luật có liên quan và làm thủ tục hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền.



Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án

- Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường, khoáng sản, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan.

- Trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt chủ trương, nếu Nhà đầu tư không hoàn thành các thủ tục tiếp theo theo quy định, không thực hiện dự án hoặc thực hiện chậm tiến độ so với tiến độ của dự án và không có lý do hợp lý, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ thu hồi chủ trương đầu tư dự án trên và Nhà đầu tư tự chịu trách nhiệm về các khoản chi phí đã đầu tư.

- Đầu tư xây dựng hệ thống xử lý nước thải của nhà máy đạt tiêu chuẩn loại A QCVN 40:2011/BTNMT-QCKTQG quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về nước thải công nghiệp trước khi thải ra môi trường.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Quyết định này được lập thành 03 bản gốc; Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu nông sản ViNa được cấp 01 bản, một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản được lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- UBND huyện Sa Thầy;
- Cục Thuế tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CVP, PVP_{KTTT};
- Lưu: VT, KTN8.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đức Tuy