

Số: 247/QĐ-UBND

Kon Tum, ngày 18 tháng 3 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18 tháng 11 năm 2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 12/TTr-SKHĐT ngày 17 tháng 3 năm 2016 (kèm theo Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư ngày 14/03/2016 và hồ sơ Dự án sản xuất sản phẩm nông nghiệp công nghệ cao và du lịch sinh thái của Công ty TNHH Kon Plong Agri-Tourism),

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư: **CÔNG TY TNHH KON PLONG AGRI-TOURISM**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 6101205565 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum cấp lần đầu ngày 16/3/2016.

Địa chỉ trụ sở: Số 20, khu Báo Chí, xã Đăk Long, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum.

Người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp: Ông **LÊ VĂN PHƯỚC**

Sinh ngày: 09/7/1958. Quốc tịch: Việt Nam.

Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng thành viên kiêm Giám đốc.

Chứng minh nhân dân số: 022850547 cấp ngày 13/09/2013 tại Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ thường trú: Số nhà 24, đường Trương Quốc Dung, phường 8, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh.

Chỗ ở hiện tại: Số 20, khu Báo Chí, xã Đăk Long, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum.

Điện thoại: 096.3801.287 Địa chỉ email: levphuocql@gmail.com

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án đầu tư: DỰ ÁN SẢN XUẤT SẢN PHẨM NÔNG NGHIỆP CÔNG NGHỆ CAO VÀ DU LỊCH SINH THÁI



2. Mục tiêu dự án: Tạo ra những sản phẩm nông nghiệp có giá trị kinh tế cao, thân thiện với môi trường; Đáp ứng nhu cầu sử dụng sản phẩm nông nghiệp công nghệ cao của thị trường trong nước và quốc tế; Phát huy các lợi thế tự nhiên của huyện để tạo nên khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng, góp phần đa dạng các sản phẩm du lịch trong tổng thể khu du lịch sinh thái quốc gia Măng Đen.

3. Quy mô dự án: 33,48 ha.

- Sản phẩm đầu ra: Các sản phẩm rau, củ, quả sạch theo tiêu chuẩn hữu cơ quốc tế và các sản phẩm du lịch.

4. Địa điểm thực hiện dự án: Tiểu khu 482, thôn Tu Răng và tiểu khu 486, thôn Măng Đen, xã Măng Canh, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum.

5. Diện tích mặt đất sử dụng: 33,48 ha.

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 20.000.000.000 VNĐ (Hai mươi tỷ đồng).

Trong đó:

6.1. Vốn góp của Công ty TNHH Kon Plong Agri-Tourism để thực hiện dự án là: 10.000.000.000 VNĐ (Mười tỷ đồng), chiếm tỷ lệ 50% tổng vốn đầu tư.

6.2. Vốn huy động: Vay từ Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Kon Tum 10.000.000.000 VNĐ (Mười tỷ đồng), chiếm tỷ lệ 50% tổng vốn đầu tư.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm kể từ ngày phê duyệt chủ trương đầu tư.

8. Tiến độ thực hiện dự án: 2 năm (2016-2017).

- Giai đoạn chuẩn bị (Quý I năm 2016): Hoàn thiện các thủ tục pháp lý của dự án.

- Giai đoạn thực hiện đầu tư (Từ quý II năm 2016 đến hết quý IV năm 2017): Xây dựng các hạng mục công trình của dự án.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư

Nhà đầu tư được hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư, các quy định của pháp luật có liên quan và làm thủ tục hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:

- Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan.

- Trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư, nếu Nhà đầu tư không hoàn thành các thủ tục tiếp theo theo quy định, không thực hiện dự án hoặc thực hiện chậm tiến độ so với tiến độ của dự án và không có lý do hợp lý, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ thu hồi chủ trương đầu tư dự án trên và Nhà đầu tư tự chịu trách nhiệm về các khoản chi phí đã đầu tư.



Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Quyết định này được thành 03 (ba) bản gốc; Công ty TNHH Kon Plong Agri-Tourism được cấp 01 bản; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài chính;
- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Kon Plong;
- Cục Thuế tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CVP, PVP_{KTTT};
- Lưu: VT, KTN8

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Tuy

