

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất và cho thuê đất, giao đất cho Ban quản lý dự án các công trình điện Miền Trung để xây dựng đường dây 220KV Xekaman 1 - Pleiku2.**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Bảo vệ và Phát triển rừng năm 2004;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 23/2006/NĐ-CP ngày 03/3/2006 của Chính phủ về thi hành Luật Bảo vệ và Phát triển rừng;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1482/QĐ-EVNNPT ngày 19/6/2015 của Tổng Công ty truyền tải điện quốc gia về phê duyệt Thiết kế kỹ thuật - Tổng dự toán đường dây 220KV Xekaman 1 - Pleiku2 (phần trên lãnh thổ Việt Nam);

Xét Tờ trình số 5711/TTr-CPMP ngày 09/01/2016 của Ban quản lý dự án các công trình điện Miền Trung và đề nghị của liên ngành Sở Tài nguyên và Môi trường - Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại Tờ trình số 109/TTr-LN ngày 15/3/2016,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Nay thu hồi, chuyển mục đích sử dụng phần diện tích đất dưới đây từ đất lâm nghiệp sang đất năng lượng và cho thuê đất, giao đất cho Ban quản lý dự án các công trình điện Miền Trung để xây dựng công trình: Đường dây 220KV Xekaman 1 - Pleiku2, cụ thể như sau:

**1. Vị trí:** Tiểu khu 183 xã Bờ Y, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum (kèm theo bản đồ vị trí đất do Xí nghiệp phát triển công nghệ trắc địa bản đồ lập ngày 22/9/2015 và Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 16/12/2015).

**2. Diện tích:** 22.827,3m<sup>2</sup> (Hai mươi hai nghìn tám trăm hai mươi bảy phẩy ba mét vuông), trong đó:

- Diện tích đất cho thuê trả tiền thuê đất hàng năm để xây dựng móng trụ đường dây là: 527,6m<sup>2</sup>.

- Diện tích đất giao không thu tiền sử dụng đất để quản lý hành lang bảo vệ an toàn đường dây: 22.299,7m<sup>2</sup>.

**3. Thời hạn cho thuê đất và giao đất:** 50 năm.

**4. Hiện trạng:** Đất rừng sản xuất 22.827,3m<sup>2</sup> (trạng thái rừng: IIIA1 là 12.052m<sup>2</sup>, HG là 6.923,3m<sup>2</sup>, IIB là 3.852m<sup>2</sup>), do Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Ngọc Hồi quản lý.

**5. Trồng rừng thay thế:** Ban quản lý dự án các công trình điện Miền Trung đã nộp tiền trồng rừng thay thế theo Quyết định số 1165/QĐ-UBND ngày 10/11/2015 của UBND tỉnh Kon Tum.

**Điều 2.**

**1.** Căn cứ tại Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo đúng quy định của pháp luật;

- Phối hợp với chính quyền địa phương bàn giao đất trên thực địa cho tổ chức sử dụng đất;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**2.** Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có trách nhiệm hướng dẫn thực hiện việc tận dụng lâm sản theo đúng quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài chính; Chủ tịch UBND huyện Ngọc Hồi, Giám đốc Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Ngọc Hồi, Giám đốc Ban quản lý dự án các công trình điện Miền Trung và Thủ trưởng các cơ quan đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Như điều 3;

- Lưu VT, KTN4;

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hữu Hải**