

Số: 238 /QĐ-UBND

Kon Tum, ngày 05 tháng 02 năm 2018

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất và cho  
Doanh nghiệp tư nhân Nhật Mạnh thuê đất để sử dụng vào mục  
đích khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 288/QĐ-UBND ngày 11/4/2017 của UBND tỉnh Kon Tum chấp thuận dự án đầu tư khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường của Doanh nghiệp tư nhân Nhật Mạnh;

Căn cứ Giấy phép khai thác khoáng sản số 65/GP-UBND ngày 16/01/2018 của UBND tỉnh Kon Tum;

Xét Đơn xin thuê đất ngày 30/01/2018 của Doanh nghiệp tư nhân Nhật Mạnh và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 92/TTr-STNMT ngày 22/02/2018;

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi, chuyển mục đích sử dụng phần diện tích đất dưới đây từ đất sông suối, đất chưa sử dụng sang đất sản xuất vật liệu xây dựng và cho Doanh nghiệp tư nhân Nhật Mạnh thuê đất để sử dụng vào mục đích khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường, như sau:

**1. Vị trí:** Thôn 5, xã Diên Bình, huyện Đăk Tô và thôn 5, xã Đăk Long, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum (kèm theo Sơ đồ trích đo vị trí đất do Văn phòng đăng ký Đất đai tỉnh lập ngày 12/02/2018).

**2. Diện tích:** 39.252 m<sup>2</sup>, trong đó:

- Diện tích tại thôn 5 xã Diên Bình, huyện Đăk Tô là: 21.576,5m<sup>2</sup>.
- Diện tích tại thôn 5, xã Đăk Long, huyện Đăk Hà là: 17.675,5m<sup>2</sup>.

**3. Nguồn gốc:** Đất mặt nước thuộc lòng sông Đăk Pxi là 37.699m<sup>2</sup> và đất chưa sử dụng là 1.553,0m<sup>2</sup> do UBND xã Diên Bình, huyện Đăk Tô và UBND xã Đăk Long, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum quản lý.

**4. Hình thức thuê đất:** Trả tiền thuê đất hàng năm.

**5. Thời hạn thuê đất:** Đến tháng 5/2024.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo đúng quy định của pháp luật;

- Phối hợp với chính quyền địa phương tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho tổ chức sử dụng đất;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Chánh văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Đăk Tô, Chủ tịch UBND huyện Đăk Hà, Giám đốc Doanh nghiệp tư nhân Nhật Mạnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;

- Lưu VT;NNTN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT.CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Đức Tuy**