

Số: 224 /QĐ-UBND

Kon Tum, ngày 01 tháng 03 năm 2018

### QUYẾT ĐỊNH

V/v chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất cho Trường Đại học  
Cần Thơ để thực hiện dự án: Trung tâm đào tạo, nghiên cứu khoa học  
ứng dụng và chuyển giao công nghệ - Trường Đại học Cần Thơ (đợt 1)

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 398/QĐ-UBND ngày 11/5/2017 của UBND tỉnh Kon Tum, chấp thuận nhà đầu tư Trường Đại học Cần Thơ thực hiện dự án đầu tư Trung tâm đào tạo, nghiên cứu khoa học ứng dụng và chuyển giao công nghệ - Trường Đại học Cần Thơ;

Xét Đơn xin giao đất ngày 05/02/2018 của Trường Đại học Cần Thơ và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 96/TTr-STNMT ngày 26/02/2018;

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Chuyển mục đích sử dụng phần diện tích đất dưới đây từ đất sản xuất nông nghiệp, đất giao thông, đất sông suối sang đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo và giao đất cho Trường Đại học Cần Thơ để thực hiện dự án: Trung tâm đào tạo, nghiên cứu khoa học ứng dụng và chuyển giao công nghệ - Trường Đại học Cần Thơ (đợt 1), như sau:

**1. Vị trí:** Thôn Măng Đen, xã Đăk Long, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum (kèm theo bản đồ vị trí đất do Công ty cổ phần đo đạc và bản đồ HNT lập 28/8/2017 và Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 04/9/2017)

**2. Tổng diện tích:** 159.733,7m<sup>2</sup>

**3. Hiện trạng:** Diện tích đất chưa sử dụng do UBND xã Đăk Long quản lý là 44.808,9m<sup>2</sup>; diện tích đất do Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Kon Plông quản lý là 101.215,6m<sup>2</sup> (gồm đất chưa sử dụng, đất sản xuất nông nghiệp, đất sông suối và đất giao thông); đất sản xuất nông nghiệp do hộ gia đình, cá nhân quản lý là 13.296,1m<sup>2</sup> (UBND huyện Kon Plông đã thu hồi đất chi tiết tại Quyết định số 1177/QĐ-UBND ngày 29/12/2017).

**4. Bồi thường:** Trường Đại học Cần Thơ đã chi trả xong tiền bồi thường theo phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng đã được UBND huyện Kon Plông phê duyệt tại Quyết định số 1176/QĐ-UBND ngày 29/12/2017.

**5. Thời hạn giao đất:** Đến ngày 11/5/2067.

**6. Hình thức giao đất:** Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp phí và lệ phí theo đúng quy định của pháp luật;

- Phối hợp với chính quyền địa phương tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho tổ chức sử dụng đất;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Chánh văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Chủ tịch UBND huyện Kon Plông, Giám đốc Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Kon Plông, Hiệu trưởng Trường Đại học Cần Thơ và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;

- Lưu VT, NNTN1

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Đức Tuy**