

Số: 202/QĐ-UBND

Kon Tum, ngày 27 tháng 02 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**V/v cho Công ty TNHH MTV cao su Kon Tum thuê đất để sử dụng
vào mục đích hồ chứa nước phục vụ Nhà máy chế biến mủ Ngọc Hồi**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai, số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét Đơn xin thuê đất ngày 22/8/2018 của Công ty TNHH MTV cao su Kon Tum (kèm theo Quyết định số 952/QĐ-XDCB ngày 09/11/2010 của Chủ tịch Hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV cao su Kon Tum về việc phê duyệt điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi công - Tổng dự toán Dự án: Dây chuyền chế biến mủ cốm CS 5.000 tấn/năm Nhà máy chế biến Ngọc Hồi - Công ty TNHH MTV cao su Kon Tum) và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 76/TTr-STNMT ngày 22/02/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Cho Công ty TNHH MTV cao su Kon Tum thuê phân diện tích đất dưới đây để sử dụng vào mục đích đất có mặt nước chuyên dùng (Hồ chứa nước phục vụ nhà máy chế biến mủ cao su Ngọc Hồi), như sau:

1. Vị trí: Thôn Nông Nhầy 2, xã Đăk Nông, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum (kèm theo sơ đồ trích lục vị trí đất do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 19/11/2018).

2. Diện tích: 3.414,5m².

3. Nguồn gốc, hiện trạng: Suối cạn, Công ty TNHH MTV cao su Kon Tum đã sử dụng làm hồ chứa nước phục vụ nhà máy chế biến mủ cao su Ngọc Hồi từ tháng 11/2010.

4. Thời hạn thuê đất: Đến tháng 11 năm 2060.

5. Hình thức thuê đất: Thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2: Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí, ký hợp đồng thuê đất theo đúng quy định.

- Phối hợp với chính quyền địa phương bàn giao đất trên thực địa cho tổ chức sử dụng đất.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc, thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Ngọc Hồi, Giám đốc Công ty TNHH MTV cao su Kon Tum và Thủ trưởng các cơ quan đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;

- Lưu VT-NNTN1.

u

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Ngọc Tuấn