

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi đất để thực hiện dự án: Mở rộng Chợ trung tâm huyện Sa Thầy.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 60/QĐ-UBND ngày 02/02/2015 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện Sa Thầy;

Xét Tờ trình số 239/TTr-UBND ngày 03/12/2015 của UBND huyện Sa Thầy (kèm theo Thông báo thu hồi đất số 99/TB-UBND ngày 16/7/2015 của UBND tỉnh Kon Tum và Quyết định số 1030/QĐ-UBND ngày 29/10/2015 của UBND huyện Sa Thầy về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Mở rộng Chợ trung tâm huyện Sa Thầy) và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 447/TTr-STNMT ngày 25/12/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay thu hồi phần diện tích đất có vị trí dưới đây để thực hiện dự án: Mở rộng Chợ trung tâm huyện Sa Thầy, cụ thể như sau:

1. Vị trí: Đường Trần Hưng Đạo, thị trấn Sa Thầy, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum (kèm theo sơ đồ trích lục vị trí đất do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh lập ngày 23/12/2015).

2. Diện tích: 1.074m² (Một nghìn không trăm bảy mươi tư mét vuông).

3. Hiện trạng: Đất do Công ty cổ phần Thương mại tổng hợp Kon Tum quản lý là 572 m²; đất do Công ty Dược phẩm - Vật tư thiết bị y tế Kon Tum quản lý là 36m² và đất trống chưa sử dụng do UBND thị trấn Sa Thầy quản lý là 466m².

4. Về bồi thường: UBND huyện Sa Thầy đã lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

Điều 2.

1. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp phí và lệ phí theo đúng quy định của pháp luật.

- Phối hợp với Công ty cổ phần Thương mại tổng hợp Kon Tum và Công ty Dược phẩm - Vật tư thiết bị y tế Kon Tum bàn giao đất cho UBND huyện Sa Thầy quản lý theo đúng quy định.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính; lập thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Công ty cổ phần Thương mại tổng hợp Kon Tum và Công ty Dược phẩm - Vật tư thiết bị y tế Kon Tum theo đúng quy định pháp luật.

2. UBND huyện Sa Thầy có trách nhiệm:

- Quản lý diện tích đất thu hồi nêu trên và chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các tổ chức, cá nhân bị ảnh hưởng theo đúng quy định.

- Liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường để lập thủ tục giao đất sau khi đã thực hiện xong việc bồi thường, hỗ trợ cho các tổ chức, cá nhân bị ảnh hưởng.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Sa Thầy, Giám đốc Công ty cổ phần Thương mại tổng hợp Kon Tum, Giám đốc Công ty Dược phẩm - Vật tư thiết bị y tế Kon Tum và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Như điều 3;

- Lưu VT-KTN4.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Nguyễn Hữu Hải