

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM
Số: 1334 /QĐ-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Kon Tum, ngày 01 tháng 11 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Xét Hồ sơ đăng ký đầu tư Dự án Trang trại hữu cơ theo tiêu chuẩn Quốc tế của Công ty TNHH Biophap;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 65/TTr-SKHĐT ngày 13/10/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư: **CÔNG TY TNHH BIOPHAP**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 6101196649 do Phòng Đăng ký kinh doanh thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum cấp lần đầu ngày 07/10/2015, thay đổi lần thứ hai ngày 18/8/2016.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 140 (số mới), đường Thi Sách, phường Thắng Lợi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Người đại diện theo pháp luật: Bà **HUỲNH DINH HÀ GIANG**

Sinh ngày: 02/8/1982

Quốc tịch: Việt Nam

Chứng minh nhân dân số: 201480530

Ngày cấp: 01/11/2011

Nơi cấp: Công an thành phố Đà Nẵng.

Địa chỉ thường trú: Số 54, đường Phạm Thiều, phường An Hải, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng.

Chỗ ở hiện nay: Số 140 (số mới), đường Thi Sách, phường Thắng Lợi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum

Điện thoại: 0603 919 696

Fax: 0603 919 696

Email: info@biophap.com

Website: www.biophap.com

Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng thành viên kiêm Giám đốc.

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án đầu tư: TRANG TRẠI HỮU CƠ THEO TIÊU CHUẨN QUỐC TẾ.

2. Mục tiêu dự án: Tạo ra những sản phẩm nông nghiệp có giá trị kinh tế cao, thân thiện với môi trường; cung ứng sản phẩm nông nghiệp hữu cơ chuẩn Quốc tế cho thị trường trong nước và xuất khẩu ra nước ngoài. Trang trại là nơi trồng thí điểm các loại cây ôn đới phù hợp với khí hậu vùng KonPlông theo tiêu chuẩn hữu cơ Quốc tế, không sử dụng hóa chất độc hại. Sau đó nhân rộng, kết hợp sản xuất với người nông dân địa phương, góp phần cải thiện, nâng cao đời sống của người dân trong vùng triển khai thực hiện dự án tại huyện KonPlông.

3. Quy mô dự án:

- Công suất thiết kế:

+ Trồng cây ngắn ngày 0,55 ha với sản lượng: Nghệ 3 tấn/0,15 ha/năm; cà chua 2-3 tấn/0,2 ha/năm; dưa hấu 3-4 tấn/0,1 ha/năm; các loại cây khác 2-3 tấn/0,1 ha/năm.

+ Trồng cây dài ngày 4 ha với sản lượng: Cây ăn quả (Cam, chanh, bưởi) 30-43 tấn/3,1 ha/năm; các loại cây ôn đới (dâu tằm đen, phúc bồn tử, táo Pháp, ...) 10 tấn/0,9 ha/năm.

- Quy mô kiến trúc xây dựng: Nhà điều hành, nhà ở công nhân và các công trình phụ 200m²; nhà kho, bao gồm chỗ để phân bón và ủ phân 300m²; hệ thống đường nội bộ, hệ thống rãnh thoát nước, bể chứa nước 2.000m²; nhà kính và khu vực xung quanh 2.000m².

4. Địa điểm thực hiện dự án: Tiểu khu 482, thôn Tu Răng, xã Măng Cành, huyện KonPlông, tỉnh Kon Tum.

5. Diện tích mặt đất sử dụng: 05 ha.

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 03 tỷ đồng. Nguồn vốn đầu tư từ 100% vốn tự có của nhà đầu tư.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Giai đoạn chuẩn bị: Từ tháng 10/2016 đến tháng 12/2016.

- Giai đoạn xây dựng và đưa dự án đi vào hoạt động: Trong 2017.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư

Nhà đầu tư được hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư, các quy định của pháp luật có liên quan và làm thủ tục hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:

1. Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư,

xây dựng, đất đai, môi trường, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan.

2. Trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư, nếu Nhà đầu tư không hoàn thành các thủ tục tiếp theo theo quy định, không thực hiện dự án hoặc thực hiện chậm tiến độ so với tiến độ của dự án và không có lý do hợp lý, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ thu hồi chủ trương đầu tư dự án trên và Nhà đầu tư tự chịu trách nhiệm về các khoản chi phí đã đầu tư.

3. Nhà đầu tư thực hiện ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư với Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum theo quy định tại Điều 27 Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Quyết định này được thành 03 (ba) bản gốc; Công ty TNHH Biophap được cấp 01 bản; 01 bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và 01 bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài chính, TN&MT, Xây dựng, NN&PTNT, KH&CN, LĐT&XH;
- UBND huyện KonPlông;
- Cục Thuế tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CVP, PVP_{KT};
- Lưu: VT, KT7, NNTN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Tuy