

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Xét hồ sơ đăng ký đầu tư dự án Trồng cây ăn quả chất lượng cao theo tiêu chuẩn Vietgap tại huyện Kon Plông, ngày 27/10/2017 của Công ty TNHH cây ăn quả Nguyễn Hạnh Măng Đen;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 118/TTr-SKHĐT ngày 27/10/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư: CÔNG TY TNHH CÂY ĂN QUẢ NGUYỄN HẠNH MĂNG ĐEN.

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 6101233273 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum cấp lần đầu ngày 14/7/2017.

Địa chỉ trụ sở chính: thôn Măng Đen, xã Đăk Long, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum.

Người đại diện theo pháp luật: Ông **NGUYỄN HẠNH**

Sinh ngày: 03/7/1969

Quốc tịch: Việt Nam

Chứng minh nhân dân số: 233086975

Ngày cấp: 12/8/2002.

Nơi cấp: Công an tỉnh Kon Tum.

Địa chỉ thường trú: thôn 8, xã Ngọc Wang, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

Chỗ ở hiện nay: thôn 8, xã Ngọc Wang, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

Điện thoại: 0162.9896.339 hoặc 0126.4515.868

Chức danh: Chủ tịch Hội đồng thành viên kiêm Giám đốc.

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án: TRỒNG CÂY ĂN QUẢ CHẤT LƯỢNG CAO THEO TIÊU CHUẨN VIETGAP TẠI HUYỆN KON PLÔNG.

2. Mục tiêu dự án: Trồng cây ăn quả chất lượng cao theo tiêu chuẩn Vietgap.

3. Quy mô dự án:

- Công suất thiết kế: Trồng cây ăn quả trên diện tích 18,749 ha (sản lượng: 80 tấn trái cây các loại/ha/năm).

- Sản phẩm cung cấp: Cam sành, Bơ, Quýt đường, Chanh không hạt theo tiêu chuẩn Vietgap.

- Quy mô kiến trúc: Khu vực văn phòng 200 m²; nhà kho 200 m²; bể chứa nước 10 m², hồ chứa nước 100 m², đường giao thông nội bộ 9000 m²

4. Địa điểm thực hiện dự án: Tiểu khu 486, thôn Măng Đen, xã Đắk Long, huyện Kon Plong, Kon Tum.

5. Diện tích mặt đất sử dụng: 19,7 ha.

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 11.372.625.000 VNĐ (Mười một tỷ, ba trăm bảy mươi hai triệu, sáu trăm hai mươi lăm nghìn đồng), trong đó:

6.1. Vốn góp của Công ty TNHH cây ăn quả Nguyễn Hạnh Măng Đen là 5.000.000.000 VNĐ (Năm tỷ đồng), chiếm 43,97% tổng vốn đầu tư, góp bằng tiền mặt và tài sản, tiến độ góp từ quý IV năm 2017 đến quý II năm 2018.

6.2. Vốn vay từ ngân hàng thương mại là 6.372.625.000 VNĐ (Sáu tỷ, ba trăm bảy mươi hai triệu, sáu trăm hai mươi lăm nghìn đồng), tiến độ vay quý IV năm 2017 đến quý II năm 2018.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm kể từ ngày phê duyệt chủ trương đầu tư.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Thời gian chuẩn bị đầu tư, giải phóng mặt bằng: Quý IV/2017.

- Thời gian xây dựng các hạng mục công trình và trồng cây ăn quả: Hoàn thành vào quý I/2018.

- Thời gian vận hành, sản xuất kinh doanh và cung cấp sản phẩm: Từ quý II/2018.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư

Nhà đầu tư được hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư, các quy định của pháp luật có liên quan và làm thủ tục hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:

- Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường, bảo vệ rừng, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan.

- Trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt chủ trương, nếu Nhà đầu tư không hoàn thành các thủ tục tiếp theo theo quy định, không thực hiện dự án hoặc thực hiện chậm tiến độ so với tiến độ của dự án và không có lý do hợp lý, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ thu hồi chủ trương đầu tư dự án trên và Nhà đầu tư tự chịu trách nhiệm về các khoản chi phí đã đầu tư.

- Nhà đầu tư thực hiện ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư với Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum theo quy định tại Điều 27, Nghị định số 118/2015/NĐ-CP, ngày 12/11/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Quyết định này được lập thành 03 (ba) bản gốc; nhà đầu tư được cấp một bản; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận: 

- Như Điều 5;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường; Xây dựng;
- UBND huyện Kon Plông;
- Cục Thuế tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CVP, PVP_(HTĐT);
- Lưu: VT, HTĐT_(PTP).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Ngọc Tuấn