

Số: 1108/QĐ-UBND

Kon Tum, ngày 19 tháng 9 năm 2016

### QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình  
Cải tạo, mở rộng Trạm Y tế xã Pờ Ê, huyện Kon Plông, thuộc  
Dự án Chăm sóc sức khỏe nhân dân các tỉnh Tây Nguyên,  
giai đoạn II, tỉnh Kon Tum**

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KONTUM

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 05/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về hướng dẫn xác định đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh: Số 1294/QĐ-UBND ngày 16/12/2014 và số 1003/QĐ-UBND ngày 29/10/2015 về việc phê duyệt và điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án Chăm sóc sức khỏe nhân dân các tỉnh Tây Nguyên giai đoạn II, tỉnh Kon Tum;

Xét đề nghị của Sở Y tế tại Tờ trình số 1888/TTr-SYT ngày 27/7/2016 và ý kiến của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 58/TTr-SXD ngày 09/8/2016 (kèm theo Thông báo kết quả thẩm định thiết kế bản vẽ thi công - Dự toán xây dựng công trình tại các Văn bản: Số 100/SXD-QLXD ngày 01/02/2016 và số 857/SXD-QLXD ngày 25/7/2016),

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình (có Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công - Dự toán xây dựng công trình kèm theo) với các nội dung sau:

1. Tên công trình: Cải tạo, mở rộng Trạm Y tế xã Pờ Ê, huyện Kon Plông, thuộc Dự án Chăm sóc sức khỏe nhân dân các tỉnh Tây Nguyên, giai đoạn II, tỉnh Kon Tum.

- Loại công trình: Công trình Y tế.

- Cấp công trình: Cấp III.

2. Chủ đầu tư: Sở Y tế.

3. Địa điểm xây dựng: Xã Pờ Ê, huyện Kon Plông.

4. Đơn vị thiết kế, lập dự toán xây dựng công trình: Công ty TNHH Dương Hà.

5. Quy mô xây dựng và giải pháp thiết kế công trình: Cải tạo nhà Lưu bệnh nhân, diện tích xây dựng 282m<sup>2</sup>.

- Cạo lớp vữa bong rộp và tô trát lại khoảng 35% diện tích chân móng, quét nước xi măng toàn bộ chân móng.

- Phá bỏ và tô trát lại lớp bong rộp 35% diện tích tường trong và ngoài nhà. Bả mattit và lăn sơn toàn bộ tường 03 nước.

- Tháo dỡ và thay mới lại toàn bộ hệ thống cửa.

- Phá bỏ toàn bộ nền gạch hoa xi măng thay lại bằng gạch Ceramic 400x400 vữa xi măng Mác 75, nền vệ sinh gạch 250x250.

- Cạo bỏ lớp vữa lóng, lóng lại lớp vữa xi măng và chống thấm cho toàn bộ sê nô và ô văng.

- Thay toàn bộ thiết bị khu vệ sinh.

- Thay thế 40% hệ thống điện, nước.

6. Quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng áp dụng: Sở Xây dựng thẩm định tại các Văn bản: Số 100/SXD-QLXD ngày 01/02/2016 và số 857/SXD-QLXD ngày 25/7/2016.

7. Tổng dự toán xây dựng công trình:

*Đơn vị tính: đồng.*

<b>Hạng mục chi phí</b>	<b>Tổng mức dự toán</b>
Chi phí xây dựng	337.373.146
Chi phí quản lý dự án	5.934.700
Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	34.196.935
Chi phí khác	18.752.892
Chi phí dự phòng	31.700.614
<b>Tổng cộng</b>	<b>427.958.287</b>

8. Nguồn vốn đầu tư: Vốn vay của Ngân hàng Phát triển Châu Á (ADB) và vốn đối ứng ngân sách nhà nước.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Sở Y tế (*chủ đầu tư*):

- Chịu trách nhiệm về tính chính xác của số liệu, tài liệu, giá trị trình phê duyệt và tính hiệu quả của công trình trên.

- Có trách nhiệm thực hiện theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước về Quản lý đầu tư và xây dựng cơ bản, các nội dung đã được phê duyệt tại Điều 1 của Quyết định này.

2. Sở Xây dựng có trách nhiệm hướng dẫn, giám sát chủ đầu tư trong quá trình thực hiện dự án xây dựng và chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân tỉnh về kết quả thẩm định công trình trên.

**Điều 3.** Giám đốc: Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Kho bạc Nhà nước tỉnh; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và Giám đốc Sở Y tế chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận :**

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh (CVP, PVP<sub>HTKT</sub>);
- Lưu: VT, HTKT4

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Đức Tuy**