

Số: 1097/QĐ-UBND

Kon Tum, ngày 19 tháng 9 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình
Cải tạo, mở rộng Trạm Y tế xã Đoàn Kết, thành phố Kon Tum,
thuộc Dự án Chăm sóc sức khỏe nhân dân các tỉnh Tây Nguyên,
giai đoạn II, tỉnh Kon Tum**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 05/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về hướng dẫn xác định đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh: Số 1294/QĐ-UBND ngày 16/12/2014 và số 1003/QĐ-UBND ngày 29/10/2015 về việc phê duyệt và điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án Chăm sóc sức khỏe nhân dân các tỉnh Tây Nguyên giai đoạn II, tỉnh Kon Tum;

Xét đề nghị của Sở Y tế tại Tờ trình số 1923/TTr-SYT ngày 01/8/2016 và ý kiến của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 66/TTr-SXD ngày 16/8/2016 (kèm theo Thông báo kết quả thẩm định thiết kế bản vẽ thi công - Dự toán xây dựng công trình tại các Văn bản: Số 209/SXD-QLXD ngày 10/3/2016 và số 874/SXD-QLXD ngày 27/7/2016),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình (có Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công - Dự toán xây dựng công trình kèm theo) với các nội dung sau:

1. Tên công trình: Cải tạo, mở rộng Trạm Y tế xã Đoàn Kết, thành phố Kon Tum, thuộc Dự án Chăm sóc sức khỏe nhân dân các tỉnh Tây Nguyên, giai đoạn II, tỉnh Kon Tum.

- Loại công trình: Công trình Y tế.
- Cấp công trình: Cấp III.

2. Chủ đầu tư: Sở Y tế.
 3. Địa điểm xây dựng: Xã Đoàn Kết, thành phố Kon Tum.
 4. Đơn vị thiết kế, lập dự toán xây dựng công trình: Công ty TNHH tư vấn xây dựng Hoàng Trung.

5. Quy mô xây dựng và giải pháp thiết kế công trình:

a) Xây mới khối kỹ thuật - Lưu bệnh nhân: Diện tích xây dựng 160m².

- Móng trụ, giằng móng, cột, dầm, sàn, sê nô, lanh tô, ô văng đổ bê tông cốt thép đá 10×20 Mác 200; móng tường xây đá chẻ vừa xi măng Mác 75.

- Nền lát gạch Ceramic 400×400, bê tông lót nền đá 40×60, mặt bậc cấp trát granitô.

- Tường xây gạch tiêu chuẩn 6 lỗ kích thước 105×150×220 vừa xi măng Mác 50; trát các cấu kiện bê tông cốt thép vừa xi măng Mác 75 dày 15mm; tường trong và ngoài nhà bả matit, lăn sơn. Mặt bên trong phòng ốp gạch Ceramic 250×400 màu trắng cao 1,6m

- Cửa đi, cửa sổ bằng khung sắt, kính trắng dày 5mm, có khung hoa sắt.

- Mái lợp tôn sóng vuông dày 4zem, xà gồ thép C100×45×2,3.

- Hệ thống điện, nước hoàn chỉnh.

b) Cải tạo nhà trạm: Diện tích xây dựng 90m².

- Vệ sinh và chống thấm toàn bộ sê nô, ô văng.

- Phá bỏ và tô trát lại lớp bong rộp 20% diện tích tường trong và ngoài nhà, vệ sinh bả matit và lăn sơn toàn bộ tường 03 nước.

- Tháo dỡ cửa sổ S2, Đ1 trục D, xây lại bằng tường gạch, làm mới cửa đi Đ1, phá dỡ lan can, bậc cấp và xây lại bậc cấp trục D.

- Vệ sinh và sơn lại toàn bộ hệ thống cửa.

- Vệ sinh và tô trát lại lớp vữa bong rộp 30% diện tích chân móng.

- Thay thế 30% hệ thống điện.

c) Sân bê tông: Diện tích sân làm mới 34m². Nền sân bê tông lót đá 40×60 Mác 50 và bê tông đá 10×20 Mác 200, kẻ roon 3×3m.

6. Quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng áp dụng: Sở Xây dựng thẩm định tại các Văn bản: Số 209/SXD-QLXD ngày 10/3/2016 và số 874/SXD-QLXD ngày 27/7/2016.

7. Tổng dự toán xây dựng công trình:

Đơn vị tính: đồng.

Hạng mục chi phí	Tổng mức dự toán
Chi phí xây dựng	1.098.907.944
Chi phí quản lý dự án	19.330.790
Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	63.233.037
Chi phí khác	56.006.742
Chi phí dự phòng	98.998.281
Tổng cộng	1.336.476.794

8. Nguồn vốn đầu tư: Vốn vay của Ngân hàng Phát triển Châu Á (ADB) và vốn đối ứng ngân sách nhà nước.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Sở Y tế (*chủ đầu tư*):

- Chịu trách nhiệm về tính chính xác của số liệu, tài liệu, giá trị trình phê duyệt và tính hiệu quả của công trình trên.

- Có trách nhiệm thực hiện theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước về Quản lý đầu tư và xây dựng cơ bản, các nội dung đã được phê duyệt tại Điều 1 của Quyết định này.

2. Sở Xây dựng có trách nhiệm hướng dẫn, giám sát chủ đầu tư trong quá trình thực hiện dự án xây dựng và chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân tỉnh về kết quả thẩm định công trình trên.

Điều 3. Giám đốc: Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Kho bạc Nhà nước tỉnh; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và Giám đốc Sở Y tế chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh (CVP, PVP_{HTKT});
- Lưu: VT, HTKT4.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Tuy