

Số: 385 /UBND-NC
Về việc trả lời nội dung kiến
nghị của doanh nghiệp

Kon Tum, ngày 14 tháng 03 năm 2012

Kính gửi: Công ty TNHH MTV Vật liệu xây dựng
và xây lắp thương mại BMC.

Qua xem xét nội dung kiến nghị của Công ty TNHH Một thành viên Vật liệu xây dựng và xây lắp thương mại BMC (*viết tắt là công ty*) tại Văn bản số 52/BMC ngày 02/03/2012 liên quan đến nội dung trả lời của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Công văn số 286/UBND-NC ngày 29/02/2012 về việc thu hồi đất và hoàn trả kinh phí đã đầu tư trên đất tại dự án "*Trung tâm thương mại và Chi nhánh BMC - Kon Tum*", Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum có ý kiến như sau:

1. Việc công ty được Ủy ban nhân dân tỉnh cho thuê đất xây dựng Trung tâm Thương mại và Chi nhánh BMC-Kon Tum từ tháng 10/2007 nhưng chậm triển khai dự án; việc công ty xin phép xây dựng kiốt kết hợp với nhà ở xung quanh siêu thị đã được Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, trả lời rõ tại Văn bản số 1654/UBND-KTN ngày 07/8/2009 là không đồng ý. Vì vậy công ty không thực hiện dự án nữa (*theo nội dung khẳng định tại Văn bản số 299/BMC ngày 22/4/2011*), trách nhiệm này thuộc về công ty, nội dung công ty phản ánh kiến nghị cho rằng do không được Ủy ban nhân dân tỉnh và các ngành chức năng có liên quan giải quyết cấp phép xây dựng hạng mục kiốt kết hợp nhà ở xung quanh siêu thị đã gây khó khăn cho công ty trong việc triển khai thực hiện dự án là không có căn cứ.

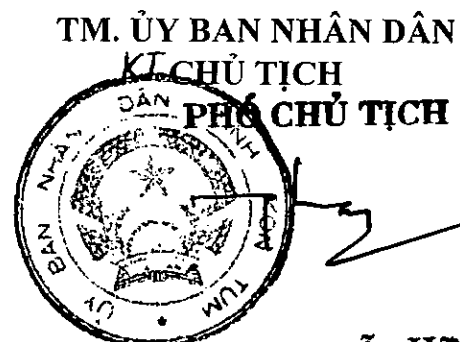
2. Về các khoản chi phí công ty đã đầu tư trên đất được xem xét, giải quyết hoàn trả khi thu hồi đất:

Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum giữ nguyên kết quả giải quyết tại Thông báo số 46/TB-VPUB ngày 11/01/2012 và Văn bản số 286/UBND-NC ngày 29/02/2012 về việc hoàn trả chi phí đầu tư trên đất đối với công ty. Đối với các khoản chi phí khác (*chi phí chuẩn bị đầu tư, chi phí tư vấn đầu tư, chi phí quản lý dự án*) theo yêu cầu của công ty không có căn cứ pháp lý để giải quyết.

Đây là văn bản trả lời lần cuối của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum đối với các kiến nghị nêu trên của công ty. Báo để công ty biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Tỉnh ủy;
- TT HĐND tỉnh;
- Đ/c CT, các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Như trên;
- Sở TN&MT; Sở TC;
- UBND thành phố Kon Tum;
- Lưu: VT-NC3-KTN4.



Nguyễn Hữu Hải