

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**

Số: **2335**/UBND-KT

Về việc thu hồi nợ đọng thuế,
tiền thuê đất trên địa bàn tỉnh

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kon Tum, ngày **30** tháng 8 năm 2017

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- Kho bạc nhà nước tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố.

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 2203/STC-QLNS ngày 18 tháng 8 năm 2017 về việc thu hồi nợ đọng thuế, tiền thuê đất trên địa bàn tỉnh, Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về thu hồi đất đối với người thuê đất sử dụng không đúng mục đích, nợ tiền thuê đất, tiền chậm nộp kéo dài:

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Cục Thuế tỉnh và các đơn vị có liên quan rà soát, tổng hợp, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định thu hồi đất đối với các trường hợp do người thuê đất sử dụng đất vi phạm pháp luật về đất đai, chây ì thực hiện nghĩa vụ tài chính với ngân sách nhà nước theo đúng quy định hiện hành.

2. Về thực hiện khấu trừ các khoản nợ thuế (*thuế, tiền sử dụng đất, tiền thuê đất, tiền phạt, tiền chậm nộp...*) vào số tiền được Nhà nước bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng (*GPMB*) khi thu hồi đất của doanh nghiệp:

- Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh, các đơn vị liên quan và Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố (*là chủ đầu tư các dự án bồi thường GPMB*) có trách nhiệm thông báo kịp thời, phối hợp chặt chẽ với cơ quan Thuế (*Cục Thuế tỉnh, các Chi cục Thuế*) để rà soát, thực hiện thu hồi nợ thuế (*thông qua khấu trừ tiền Nhà nước đền bù hoặc cưỡng chế thu nợ qua tài khoản*) đối với doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân còn nợ thuế, chưa thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính về đất đai đối với Nhà nước theo quy định.

- Trong thời gian 01 ngày làm việc kể từ ngày nhận thông báo thu hồi đất, cơ quan Thuế có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh, các đơn vị liên quan và Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố (*là chủ đầu tư các dự án bồi thường GPMB*), Kho bạc nhà nước (*nơi thanh toán tiền bồi thường*) thực hiện thu hồi nợ thuế (*nếu có*) đối với người sử dụng đất bị thu hồi đất.

- Cục Thuế tỉnh tiếp tục chủ động, phối hợp với các đơn vị có liên quan áp dụng các biện pháp đôn đốc, cưỡng chế để thu hồi nợ thuế của người sử dụng đất chưa thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai đối với Nhà nước theo quy định của

pháp luật hiện hành, hoàn thành tốt công tác thu hồi nợ đọng và chống thất thu theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh, Ban Chỉ đạo chống thất thu và thu hồi nợ ngân sách nhà nước:

Ủy ban nhân dân tỉnh báo cho các đơn vị triển khai, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP UBND tỉnh (KT);
- Lưu: VT, KT8. *thas*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Ngọc Tuấn