

THÔNG BÁO
Thu hồi đất để thu hồi đất để thực hiện
Dự án Trung tâm thể dục, thể thao kết hợp xây dựng
trụ sở làm việc Liên đoàn Lao động huyện Ngọc Hồi

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019; Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 7029/QĐ-TLĐ ngày 06 tháng 4 năm 2023 của Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam về phê duyệt chủ trương dự án: Trung tâm thể dục, thể thao kết hợp xây dựng trụ sở làm việc Liên đoàn Lao động huyện Ngọc Hồi;

Căn cứ Quyết định số 112/QĐ-UBND ngày 07 ngày 3 tháng 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 của huyện Ngọc Hồi;

Căn cứ Quyết định số 204/QĐ-UBND ngày 11 tháng 5 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Ngọc Hồi;

Căn cứ Quyết định số 256/QĐ-UBND ngày 26 tháng 5 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện Dự án Trung tâm thể dục, thể thao kết hợp xây dựng trụ sở làm việc Liên đoàn Lao động huyện Ngọc Hồi;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 212/TTr-STNMT ngày 05 tháng 06 năm 2023 và của Liên đoàn Lao động tỉnh Kon Tum tại Tờ Trình số 20/TTr-LĐLĐ ngày 10 tháng 5 năm 2023.

Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum thông báo thu hồi đất thu hồi đất để thực hiện Dự án Trung tâm thể dục, thể thao kết hợp xây dựng trụ sở làm việc Liên đoàn Lao động huyện Ngọc Hồi, với các nội dung như sau:

1. Vị trí: Thôn 7, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum (có Sơ đồ vị trí kèm theo Thông báo số 502/TB-UBND ngày 22 tháng 10 năm 2021 của Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi về việc giới thiệu, vị trí diện tích đất).

2. Diện tích đất thu hồi: 2.552 m².

3. Loại đất đang sử dụng: Đất trồng cây lâu năm (cây cao su) do Công ty TNHH MTV cao su Kon Tum quản lý.

4. Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Trung tâm thể dục, thể thao kết hợp xây dựng trụ sở làm việc Liên đoàn Lao động huyện Ngọc Hồi.

5. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Sau 05 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo thu hồi đất.

6. Thời gian thu hồi đất: Sau 90 ngày kể từ ngày có thông báo thu hồi đất hoặc quy định tại Khoản 2 Điều 67 Luật Đất đai năm 2013.

7. Kế hoạch di chuyển: Sau khi có Quyết định thu hồi đất và thực hiện xong việc chi trả bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

8. Tổ chức thực hiện:

- Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi có trách nhiệm công khai thông báo thu hồi đất, niêm yết tại trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn Plei Kần theo quy định; phối hợp với các đơn vị liên quan thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản khác gắn liền với đất và lập phương án bồi thường, hỗ trợ trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt (nếu có). Trường hợp tổ chức bị thu hồi đất không chấp hành thì thực hiện kiểm đếm bắt buộc theo quy định pháp luật.

- Liên đoàn Lao động tỉnh Kon Tum có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ với Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi, Ủy ban nhân dân thị trấn Plei Kần trong công tác thu hồi đất theo đúng quy định.

- Các bước triển khai phải thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ theo Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 22 tháng 01 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc Ban hành quy định về việc thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi triển khai dự án đầu tư.

Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum thông báo đề các đơn vị, địa phương có liên quan và người bị thu hồi đất biết, thực hiện./. 

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó CT UBND tỉnh;
- Ban Dân vận Tỉnh ủy;
- Liên đoàn Lao động tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Ngọc Hồi;
- UBND thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi;
- Công ty TNHH MTV cao su Kon Tum;
- VP UBND tỉnh: CVP;
- Lưu: VT, NNTN.BPN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Ngọc Sâm