

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**

Số: 783 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kon Tum, ngày 02 tháng 12 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**
(Cấp lần đầu: ngày 02 tháng 12 năm 2022)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính
phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ
Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu
tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;*

*Căn cứ Văn bản đề nghị thực hiện dự án ngày 07 tháng 11 năm 2022 và hồ
sơ Dự án đầu tư khai thác khoáng sản đất làm vật liệu san lấp tại điểm mỏ thuộc
thôn Đăk Puih, xã Đăk Tờ Re, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum của Công ty TNHH
Đầu tư Xây dựng và Thương mại Tiến Dung Kon Tum;*

*Theo Báo cáo thẩm định số 297/BC-SKHĐT ngày 25 tháng 11 năm 2022 của
Sở Kế hoạch và Đầu tư.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư
với nội dung như sau:

1. Nhà đầu tư: CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN ĐẦU TƯ XÂY
DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI TIẾN DUNG KON TUM.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 6100272914, do Phòng Đăng ký
kinh doanh thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum cấp lần đầu ngày 04 tháng
6 năm 2001, thay đổi lần thứ 11 ngày 27 tháng 9 năm 2017.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 08, đường Phạm Văn Đồng, Phường Lê Lợi, thành
phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

2. Tên dự án đầu tư: DỰ ÁN ĐẦU TƯ KHAI THÁC KHOÁNG SẢN ĐẤT LÀM VẬT LIỆU SAN LẤP TẠI ĐIỂM MỎ THUỘC THÔN ĐẮK PUIH, XÃ ĐẮK TỜ RE, HUYỆN KON RẪY, TỈNH KON TUM.

3. Mục tiêu dự án: Khai thác đất làm vật liệu san lấp.

4. Quy mô dự án:

- Trữ lượng địa chất đã phê duyệt cấp 122: 957.420 m³.
- Trữ lượng địa chất huy động vào thiết kế được phê duyệt ở thể tự nhiên: 840.488 m³.
- Trữ lượng được phê duyệt ở thể nguyên khai: 1.304.963 m³ (*Hệ số nở ròi 1,363*).
- Trữ lượng huy động thiết kế ở thể tự nhiên: 840.488 m³.
- Trữ lượng huy động vào thiết kế ở thể nguyên khai: 1.145.585 m³ (*Hệ số nở ròi 1,363*).
- Công suất thiết kế: 120.000 m³ đất làm vật liệu san lấp ở thể tự nhiên/năm. Tương đương với 163.560 m³ đất làm vật san lấp ở thể nguyên khai/năm (*Hệ số nở ròi đất làm vật liệu san lấp bằng 1,363 theo báo cáo thăm dò*).
- Sản phẩm, dịch vụ cung cấp: Đất làm vật liệu san lấp.
- Quy mô kiến trúc xây dựng: Nhà điều hành dạng container 15 m²; Kho vật tư, kho chất thải nguy hại: Kho dạng container diện tích 15 m².
- Diện tích mặt đất sử dụng: 3,1 ha.

5. Tổng vốn đầu tư của dự án: 7.671.944.174 VNĐ (*Bảy tỷ, sáu trăm bảy mươi một triệu, chín trăm bốn mươi bốn nghìn, một trăm bảy mươi bốn đồng*). Trong đó: Vốn góp của nhà đầu tư 7.671.944.174 VNĐ (*Bảy tỷ, sáu trăm bảy mươi một triệu, chín trăm bốn mươi bốn nghìn, một trăm bảy mươi bốn đồng*) chiếm 100% tổng vốn đầu tư.

6. Thời hạn hoạt động của dự án: 08 năm.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Đăk Tờ Re, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Tiến độ hoàn thành các thủ tục đầu tư để được bàn giao mặt bằng: Tháng 10 năm 2022 đến tháng 06 năm 2023.
- Thời gian xây dựng công trình: Tháng 06 năm 2023 đến tháng 08 năm 2023.
- Vận hành khai thác và kinh doanh: Tháng 06 năm 2023 đến tháng 06 năm 2030.
- Cải tạo phục hồi môi trường: Tháng 06 năm 2030 đến tháng 10 năm 2030.

9. Công nghệ sử dụng

- Công tác khai thác khoáng sản tại khai trường sử dụng máy xúc thủy lực xúc bốc trực tiếp lên ô tô theo từng lớp bằng có chiều sâu từ 4-5m, khi mặt bằng khai thác đủ lớn có thể khai thác nhiều tầng, nhiều lớp để có thể đảm bảo khai thác được cả trong mùa mưa lẫn mùa khô.

- Máy móc, thiết bị sử dụng trong khai thác và vận tải:

STT	Tên thiết bị	Nước sản xuất	Số lượng	Công suất	Số ca hoạt động/năm	Ghi chú
1	Máy xúc thủy lực 1,2 m ³	Nhật Bản	03	221 m ³ /ca	543 ca xúc khoáng sản đất tại bãi chế biến/năm 13,7 ca xúc đất phủ/năm (<i>chỉ áp dụng cho 03 năm đầu khai thác</i>)	Phục vụ khai thác chính và xúc bốc đất phủ
2	Ô tô công suất 7 m ³	Nga	01	96m ³ /ca	31,4 ca/năm	Vận tải đất phủ từ năm thứ 01 đến năm thứ 03
3	Xe tưới nước	Việt Nam	01	02 m ³ /lần		Tưới nước
4	Hệ thống trạm cân và camera giám sát lắp đặt theo Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 29 tháng 11 năm 2016 của Chính phủ; Thông tư số 17/2020/TT-BTNMT ngày 24 tháng 12 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường.					

10. Ưu đãi, hỗ trợ đầu tư và điều kiện áp dụng

Dự án được hưởng các ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, rừng, môi trường, khoáng sản, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan.

2. Nhà đầu tư có trách nhiệm phối hợp với chính quyền địa phương có giải pháp đảm bảo giao thông khi sử dụng đường vào khu sản xuất phục vụ khai thác khoáng sản.

3. Nhà đầu tư có trách nhiệm báo cáo cơ quan quản lý nhà nước về văn hóa nếu trong quá trình triển khai thực hiện dự án phát hiện có các di sản văn hóa (*di vật, cổ vật*) theo quy định.

4. Nhà đầu tư thực hiện ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư với Sở Kế hoạch và Đầu tư theo quy định tại Điều 43 Luật Đầu tư và Điều 26 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ.

5. Nhà đầu tư có trách nhiệm thực hiện đúng chế độ báo cáo theo quy định của Luật Đầu tư và Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Thời điểm có hiệu lực của quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

2. Các sở, ban ngành, địa phương có liên quan và Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng và Thương mại Tiến Dung Kon Tum có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng và Thương mại Tiến Dung Kon Tum một bản; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Như Khoản 3, Điều 3;
- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường; Xây dựng; Công Thương; Giao thông vận tải; Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- Công an tỉnh;
- UBND huyện Kon Rẫy;
- Cục Thuế tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CVP, các PCVP;
- Lưu: VT, KTTH.TK.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Lê Ngọc Tuấn