

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**

(Cấp lần đầu: ngày 29 tháng 5 năm 2014)

(Điều chỉnh lần thứ 1: ngày 24 tháng 7 năm 2019)

(Điều chỉnh lần thứ 2: ngày 20 tháng 5 năm 2021)

(Điều chỉnh lần thứ 3: ngày 30 tháng 12 năm 2022)

(Điều chỉnh lần thứ 4: ngày 05 tháng 02 năm 2024)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính
phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ
Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu
tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;*

*Căn cứ Giấy chứng nhận đầu tư số 38121000147 ngày 29 tháng 5 năm 2014
của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum;*

*Căn cứ Quyết định điều chỉnh giấy chứng nhận đầu tư số 769/QĐ-UBND
ngày 24 tháng 7 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum;*

*Căn cứ Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp
thuận nhà đầu tư số 431/QĐ-UBND ngày 20 tháng 5 năm 2021 của Ủy ban nhân
dân tỉnh Kon Tum;*

*Căn cứ Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp
thuận nhà đầu tư số 883/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân
dân tỉnh Kon Tum;*

*Căn cứ Văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư của Công ty TNHH MTV
Cao su ChưMomRay và Hồ sơ điều chỉnh dự án kèm theo;*

Theo Báo cáo thẩm định số 18/BC-SKHĐT ngày 23 tháng 01 năm 2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư Dự án đầu tư nhà máy chế biến mủ cao su ChuMomRay của Công ty TNHH MTV Cao su ChuMomRay đã được Ủy ban nhân dân tỉnh cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 38121000147 ngày 29 tháng 5 năm 2014, Quyết định điều chỉnh giấy chứng nhận đầu tư số 769/QĐ-UBND ngày 24 tháng 7 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum, Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 431/QĐ-UBND ngày 20 tháng 5 năm 2021, Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 883/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum như sau⁽¹⁾:

1. Điều chỉnh Mục tiêu và quy mô dự án

Nội dung đã quy định khoản 2 Điều 1 Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 431/QĐ-UBND ngày 20 tháng 5 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum được điều chỉnh như sau:

“Mục tiêu và quy mô dự án:

- Mục tiêu: Phục vụ công tác sơ chế và chế biến mủ cao su tại Công ty TNHH MTV Cao su Chumomray.

- Quy mô dự án: Chế biến thành mủ thành phẩm SVR10, 20 công suất 7.500 tấn/năm.”

2. Điều chỉnh Địa điểm thực hiện dự án và Diện tích đất dự kiến sử dụng

Nội dung đã quy định tại khoản 1 Điều 1 Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 883/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum được điều chỉnh như sau:

“Địa điểm thực hiện dự án và Diện tích đất dự kiến sử dụng:

- Địa điểm thực hiện: Tại khoảnh 7 tiểu khu 772, xã Ia Tơi, huyện Ia H’Drai, tỉnh Kon Tum.

- Diện tích dự kiến sử dụng: 42.852 m².”

3. Điều chỉnh Tổng vốn đầu tư thực hiện dự án

Nội dung đã quy định tại khoản 4 Điều 1 Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 431/QĐ-UBND ngày 20 tháng 5 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum được điều chỉnh như sau:

“**Tổng vốn đầu tư:** 75.000.000.000 đồng. Trong đó: Vốn tự có của công ty 52.500.000.000 đồng, chiếm tỷ lệ 70% tổng số vốn đầu tư; Vốn vay 22.500.000.000 đồng, chiếm tỷ lệ 30% tổng số vốn đầu tư.”

⁽¹⁾ Ủy ban nhân dân tỉnh đã thông nhất tại cuộc họp ngày 05 tháng 02 năm 2024.

4. Điều chỉnh Tiến độ thực hiện dự án

Nội dung đã quy định tại khoản 2 Điều 1 Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 883/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum được điều chỉnh như sau:

“Tiến độ thực hiện dự án: Từ năm 2020 đến tháng 11 năm 2023. Cụ thể:

- Thời gian chuẩn bị đầu tư, hoàn thiện thủ tục pháp lý: Từ tháng 01 năm 2020 đến tháng 02 năm 2023;
- Thời gian đầu tư hoàn thiện dự án và đưa vào hoạt động: từ tháng 02 năm 2023 đến tháng 11 năm 2023. Cuối tháng 11 năm 2023 đưa dự án đi vào hoạt động, sản xuất kinh doanh.”

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, lâm nghiệp, môi trường, khoáng sản, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan.

2. Nhà đầu tư có trách nhiệm thực hiện đúng chế độ báo cáo theo quy định của Luật Đầu tư năm 2020.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Giấy chứng nhận đầu tư số 38121000147 ngày 29 tháng 5 năm 2014, Quyết định điều chỉnh giấy chứng nhận đầu tư số 769/QĐ-UBND ngày 24 tháng 7 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum, Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 431/QĐ-UBND ngày 20 tháng 5 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh. Đồng thời chấm dứt hiệu lực Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 883/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum.

2. Công ty TNHH MTV Cao su Chư Mom Ray; Sở Kế hoạch và Đầu tư; các Sở, ban ngành, địa phương có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH MTV Cao su Chư Mom Ray một bản; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như khoản 3 Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (đ/b);
- Các Sở: Xây dựng; Tài nguyên và Môi trường (đ/b);
- UBND huyện Ia H’Drai (đ/b);
- Cục Thuế tỉnh (đ/b);
- VP UBND tỉnh: PCVP Trà Thanh Trí (đ/b);
- Lưu: VT, KTTH.VTH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Lê Ngọc Tuấn