

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**

(Cấp lần đầu: ngày 24 tháng 11 năm 2021)

(Điều chỉnh lần thứ 1: ngày 02 tháng 02 năm 2024)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư năm 2020;

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP, ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính
phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT, ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ
trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt
động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà
đầu tư số 1098/QĐ-UBND, ngày 24 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh
Kon Tum;*

*Căn cứ Văn bản đề nghị điều chỉnh Dự án Trang trại chăn nuôi công nghệ
khép kín Hơ Moong và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH Ba Farm Kon Tum nộp.*

*Theo Báo cáo thẩm định số: 11/BC-SKHĐT, ngày 18 tháng 01 năm 2024
của Sở Kế hoạch và Đầu tư.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư đối với Dự án Trang trại chăn nuôi công nghệ khép kín Hơ Moong của Công ty TNHH Ba Farm Kon Tum tại Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 1098/QĐ-UBND ngày 24 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum, với nội dung điều chỉnh như sau¹:

¹ Ủy ban nhân dân tỉnh thống nhất tại cuộc họp ngày 01 tháng 02 năm 2024.

1. Điều chỉnh nội dung đã quy định tại Khoản 5, Điều 1 của Quyết định số 1098/QĐ-UBND, ngày 24 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum như sau:

“Tổng vốn đầu tư của dự án: 148.400.000.000 đồng. (*Bằng chữ: Một trăm bốn mươi tám tỷ bốn trăm triệu đồng*), trong đó: nguồn vốn góp của Công ty là 30.000.000.000 đồng, chiếm 20,22% tổng mức đầu tư; vốn vay là 118.400.000.000 đồng, chiếm 79,78% tổng mức đầu tư”.

2. Điều chỉnh nội dung đã quy định tại Khoản 8, Điều 1 của Quyết định số 1098/QĐ-UBND, ngày 24 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum như sau:

“Tiến độ thực hiện dự án:

- Tiến độ góp vốn và huy động nguồn vốn: Đến Quý I/2025.
- Tiến độ thực hiện các mục tiêu hoạt động chủ yếu của dự án đầu tư:
 - + Thời gian hoàn thiện thủ tục pháp lý: Đến hết Quý I/2024.
 - + Thời gian thi công xây dựng dự án: Từ Quý I/2024 đến hết Quý IV/2024.
 - + Thời gian đưa dự án đi vào hoạt động: Từ Quý I/2025”.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

- Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, rừng, môi trường, khoáng sản, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan.

- Nhà đầu tư có trách nhiệm thực hiện đúng chế độ báo cáo theo quy định của Luật Đầu tư năm 2020.

- Trong quá trình triển khai thực hiện, xây dựng các hạng mục của dự án tuyệt đối không làm ảnh hưởng đến rừng trong khu vực dự án và thực hiện nghiêm Luật Lâm nghiệp năm 2017 và các văn bản hướng dẫn có liên quan. Đồng thời, Dự án phải đảm bảo khoảng cách từ trang trại chăn nuôi quy mô lớn đến khu tập trung xử lý chất thải sinh hoạt, công nghiệp, khu dân cư; trường học, bệnh viện, chợ, nguồn cung cấp nước sinh hoạt cho cộng đồng dân cư theo quy định tại Luật Chăn nuôi 2018, Luật Thú y 2015 và các Thông tư, Nghị định của Chính phủ có liên quan. Trường hợp phát hiện có các di sản văn hóa (*di vật, cổ vật*) có trách nhiệm báo cáo với cơ quan quản lý nhà nước về văn hóa.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 1098/QĐ-UBND ngày 24 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum.

2. Các Sở, ban ngành, địa phương có liên quan và Công ty TNHH Ba Farm Kon Tum có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH Ba Farm Kon Tum một bản, gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư một bản và một bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường; Xây dựng; Công Thương; Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Văn hóa, Thể thao và Du lịch (đ/b);
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh (đ/b);
- Công an tỉnh (đ/b);
- UBND huyện Sa Thầy (đ/b);
- Cục Thuế tỉnh;
- VP UBND tỉnh: PCVP Trà Thanh Trí (đ/b);
- Lưu: VT, KTTH_{VTH}



**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lê Ngọc Tuấn