

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**

(cấp lần đầu: ngày 14 tháng 12 năm 2009)
(điều chỉnh lần thứ 1: ngày 22 tháng 9 năm 2010)
(điều chỉnh lần thứ 2: ngày 06 tháng 3 năm 2015)
(điều chỉnh lần thứ 3: ngày 10 tháng 8 năm 2017)
(điều chỉnh lần thứ 4: ngày 16 tháng 11 năm 2021)
(điều chỉnh lần thứ 5: ngày 23 tháng 01 năm 2024)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số
điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật
Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế
tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự ngày 11 tháng 01 năm 2022;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính
phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ
trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt
động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Giấy chứng nhận đầu tư số 38121000034, cấp chứng nhận lần đầu
ngày 14 tháng 12 năm 2009, chứng nhận thay đổi lần 1 ngày 22 tháng 9 năm
2010, chứng nhận thay đổi lần thứ 2 ngày 06 tháng 3 năm 2015 của Ủy ban nhân
dân tỉnh;

Căn cứ Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án số 759/QĐ-UBND
ngày 10 tháng 8 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh;

Căn cứ Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu đồng thời chấp
thuận nhà đầu tư số 1067/QĐ-UBND ngày 16 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban
nhân dân tỉnh;

Căn cứ Văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư ngày 16 tháng 11 năm 2023
của Công ty cổ phần Quang Đức Kon Tum và Hồ sơ điều chỉnh dự án gửi kèm
theo;

Theo Báo cáo số 08/BC-SKHĐT ngày 15 tháng 01 năm 2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Thủy điện Đăk Mi 1 của Công ty cổ phần Quang Đức Kon Tum đã được Ủy ban nhân dân tỉnh cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 38121000034, cấp chứng nhận lần đầu ngày 14 tháng 12 năm 2009, chứng nhận thay đổi lần 1 ngày 22 tháng 9 năm 2010, chứng nhận thay đổi lần thứ 2 ngày 06 tháng 3 năm 2015; Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án số 759/QĐ-UBND ngày 10 tháng 8 năm 2017; Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 1067/QĐ-UBND ngày 16 tháng 11 năm 2021 với nội dung điều chỉnh như sau⁽¹⁾:

Nội dung Tiến độ thực hiện dự án đã quy định tại khoản 2 Điều 1 Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 1067/QĐ-UBND ngày 16 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh được điều chỉnh như sau:

“Tiến độ thực hiện dự án: 2015-2025. Trong đó:

- Giai đoạn chuẩn bị đầu tư hoàn thiện thủ tục pháp lý và đầu tư xây dựng, lắp đặt máy móc thiết bị: từ 2015 đến tháng 10/2025.
- Giai đoạn đưa dự án đi vào hoạt động sản xuất kinh doanh: cuối tháng 10/2025.”

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Nhà đầu tư có trách nhiệm:

- Triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, lâm nghiệp, môi trường, khoáng sản, lao động, nghĩa vụ tài chính; không được làm ảnh hưởng đến diện tích rừng tự nhiên hiện có chưa được Thủ tướng Chính phủ cho phép và thực hiện nghiêm Luật Lâm nghiệp 2017 và các quy định có liên quan.

- Thực hiện đúng chế độ báo cáo theo quy định của Luật Đầu tư năm 2020.

- Trong giai đoạn tiếp theo của dự án, đề nghị Công ty cổ phần Quang Đức Kon Tum lưu ý các nội dung sau:

+ Thực hiện các thủ tục theo quy định pháp luật và hoàn thiện hồ sơ pháp lý công trình theo quy định. Hoàn thiện các nội dung kiến nghị, đề xuất của Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh về kết quả giám sát Đồ án quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) khu tái định cư thôn Đăk Mi theo Văn bản cam kết số 03/CK-QĐKT ngày 19 tháng 12 năm 2023 của Công ty cổ phần Quang Đức Kon Tum.

⁽¹⁾ Ủy ban nhân dân tỉnh đã thống nhất tại cuộc họp ngày 22 tháng 01 năm 2024

+ Rà soát lại toàn bộ dự án, trong trường hợp dự án có những thay đổi so với Báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt, phải có văn bản báo cáo và chỉ được thực hiện những thay đổi sau khi có văn bản chấp thuận của cơ quan cấp thẩm quyền.

+ Phối hợp chặt chẽ với chính quyền địa phương và các đơn vị liên quan giải quyết kịp thời các kiến nghị của tổ chức, cá nhân về công tác bồi thường, GPMB và các vấn đề khác có liên quan (nếu có); kiểm tra, rà soát, đánh giá kỹ các biện pháp giảm thiểu tác động tiêu cực của dự án đối với môi trường, xã hội, không làm ảnh hưởng đến nhu cầu sử dụng nước phía hạ lưu và các công trình hạ tầng hiện có. Đẩy nhanh tiến độ thực hiện đầu tư xây dựng dự án Thủy điện Đăk Mi 1 để đưa công trình vào vận hành, khai thác đảm bảo theo đúng tiến độ. Tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, lâm nghiệp, môi trường, khoáng sản, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường chủ động theo dõi, kiểm tra tiến độ sử dụng đất của Nhà đầu tư; kịp thời báo cáo, tham mưu cấp có thẩm quyền xử lý theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành và là một bộ phận không tách rời của Giấy chứng nhận đầu tư số 38121000034, cấp chứng nhận lần đầu ngày 14 tháng 12 năm 2009, chứng nhận thay đổi lần 1 ngày 22 tháng 9 năm 2010, chứng nhận thay đổi lần thứ 2 ngày 06 tháng 3 năm 2015; Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án số 759/QĐ-UBND ngày 10 tháng 8 năm 2017; Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 1067/QĐ-UBND ngày 16 tháng 11 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

2. Công ty cổ phần Quang Đức Kon Tum; Sở Kế hoạch và Đầu tư; các sở, ban ngành, địa phương có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty cổ phần Quang Đức Kon Tum một bản; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như khoản 3 Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Xây dựng; Tài nguyên và Môi trường; Công thương;
- UBND huyện Đăk Glei;
- Cục Thuế tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CVP, các PCVP;
- Lưu: VT, KTTH.TK.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Lê Ngọc Tuấn