

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**

(Cấp lần đầu: ngày 27 tháng 12 năm 2016)
(Điều chỉnh lần thứ 1: ngày 09 tháng 6 năm 2023)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 1587/QĐ-UBND ngày 27 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư của Công ty TNHH MTV Sim Thiên Sơn (có Hồ sơ điều chỉnh dự án gửi kèm theo);

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 88/BC-SKHĐT, ngày 26 tháng 5 năm 2023¹.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án “Nhà máy sản xuất nước ép từ trái sim rừng” của Công ty TNHH MTV Sim Thiên Sơn đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum cấp Quyết định chủ trương đầu tư số 1587/QĐ-UBND ngày 27 tháng 12 năm 2016 với nội dung điều chỉnh như sau:

1. Điều chỉnh Tên dự án đầu tư

Nội dung đã quy định tại khoản 1 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 1587/QĐ-UBND ngày 27 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum được điều chỉnh như sau:

¹ Ủy ban nhân dân tỉnh đã thống nhất tại cuộc họp ngày 06 tháng 6 năm 2023.

“Tên dự án đầu tư: NHÀ MÁY SẢN XUẤT DƯỢC LIỆU ĐỊA PHƯƠNG VÀ NƯỚC ÉP TRÁI SIM RỪNG.”

2. Điều chỉnh Mục tiêu dự án

Nội dung đã quy định tại khoản 2 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 1587/QĐ-UBND ngày 27 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum được điều chỉnh như sau:

“Mục tiêu dự án: Sản xuất dược liệu địa phương và nước ép trái sim rừng.”

3. Điều chỉnh Quy mô dự án

Nội dung đã quy định tại khoản 3 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 1587/QĐ-UBND ngày 27 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum được điều chỉnh như sau:

“Quy mô dự án:

- Công suất thiết kế: 2.000.000 lít nước ngọt/năm và 100 tấn dược liệu/năm.
- Sản phẩm, dịch vụ cung cấp: Các loại nước ép từ trái sim rừng và bột dược liệu sấy (*bột nấm lim xanh, bột sâm dây, bột tía tô, bột cần tây,...*).”

4. Điều chỉnh Diện tích mặt đất sử dụng

Nội dung đã quy định tại khoản 5 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 1587/QĐ-UBND ngày 27 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum được điều chỉnh như sau:

“Diện tích mặt đất sử dụng: 21.238,9 m². ”

5. Điều chỉnh Tổng vốn đầu tư của dự án

Nội dung đã quy định tại khoản 6 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 1587/QĐ-UBND ngày 27 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum được điều chỉnh như sau:

“Tổng vốn đầu tư của dự án: 57.000.000.000 đồng (*Năm mươi bảy tỷ đồng*). Trong đó:

- Vốn góp của chủ sở hữu: 27.543.000.000 đồng, chiếm 48,3% tổng mức đầu tư (*Công ty đã hoàn thành góp vốn*).
- Vốn vay: 29.457.000.000 đồng, chiếm 51,7% tổng mức đầu tư; Tiền độ vay vốn trong năm 2023.”

6. Điều chỉnh Tiến độ thực hiện dự án

Nội dung đã quy định tại khoản 8 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 1587/QĐ-UBND ngày 27 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum được điều chỉnh như sau:

“Tiến độ thực hiện dự án: Từ tháng 01/2017 đến tháng 04/2024. Trong đó:

- Từ tháng 01/2017 đến tháng 12/2019: Chuẩn bị đầu tư, hoàn thiện các thủ tục pháp lý.

- Từ tháng 12/2019 đến tháng 03/2024: Xây dựng các hạng mục công trình, lắp đặt máy móc, thiết bị, hoàn thiện các thủ tục liên quan đến việc điều chỉnh dự án và đưa dự án vào vận hành chạy thử.

- Từ tháng 04/2024: Đưa dự án đi vào hoạt động sản xuất, kinh doanh. ”

7. Điều chỉnh, bổ sung Công nghệ áp dụng

Công nghệ áp dụng: Công nghệ sản xuất nước ép từ trái sim rừng và Công nghệ sản xuất dược liệu (*theo quy trình sản xuất bột dược liệu sấy lạnh và thăng hoa*).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

- Nhà đầu tư chịu trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, rừng, môi trường, khoáng sản, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan. Liên hệ với các cơ quan chuyên môn và địa phương liên quan hoàn thiện các thủ tục theo đúng quy định.

- Nhà đầu tư chịu trách nhiệm thực hiện đúng chế độ báo cáo theo quy định của Luật Đầu tư năm 2020.

- Nhà đầu tư chịu trách nhiệm liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường hoàn thiện các thủ tục liên quan đến môi trường, tài nguyên khoáng sản nước theo đúng quy định; đồng thời, khẩn trương thực hiện đầy đủ nghĩa vụ nộp ngân sách nhà nước theo quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư số 1587/QĐ-UBND ngày 27 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum.

2. Công ty TNHH MTV Sim Thiên Sơn; Sở Kế hoạch và Đầu tư; các Sở, ban ngành, địa phương có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH MTV Sim Thiên Sơn một (01) bản; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở: Xây dựng; Tài nguyên và Môi trường; Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (t/d);
- UBND huyện Kon Plông (đ/b);
- Cục Thuế tỉnh (đ/b);
- VP UBND tỉnh: CVP, PCVP-Trà Thanh Trí;
- Lưu: VT, KTTH_{VT}.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Lê Ngọc Tuấn