

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**
(cấp lần đầu: ngày 15 tháng 5 năm 2023)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính
phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ
Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu
tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;*

*Căn cứ Công văn số 929-CV/TU ngày 09 tháng 5 năm 2023 của Ban Thường
vụ Tỉnh ủy về việc chủ trương đầu tư Dự án Thủy điện Ngọc Linh;*

*Căn cứ Văn bản đề nghị thực hiện dự án Thủy điện Ngọc Linh của Công ty
cổ phần thủy điện Đắk Krin và hồ sơ kèm theo;*

*Theo Báo cáo số 341/BC-SKHĐT ngày 29 tháng 12 năm 2022 và Công văn
số 1030/SKHĐT-DN ngày 14 tháng 4 năm 2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư với
nội dung như sau:

1. Thông tin về nhà đầu tư: CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY ĐIỆN ĐẮK
KRIN

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 6100517850, do Sở Kế hoạch và
Đầu tư tỉnh Kon Tum cấp lần đầu ngày 11 tháng 9 năm 2009; đăng ký thay đổi lần
thứ 4 ngày 22 tháng 7 năm 2022.

Địa chỉ trụ sở chính: thôn Kon Liêm, xã Xốp, huyện Đắk Glei, tỉnh Kon Tum.

2. Tên dự án đầu tư: THỦY ĐIỆN NGỌC LINH.

3. Mục tiêu dự án: Sản xuất, truyền tải và phân phối điện.

4. Quy mô dự án:

- Công suất thiết kế: 20 MW; Điện lượng trung bình năm (Eo) 64,15 triệu Kwh. Trong đó:

+ Công trình thủy điện Ngọc Linh 1: Công suất thiết kế 4,0 MW; Điện lượng trung bình năm (Eo) 12,84 triệu Kwh.

+ Công trình thủy điện Ngọc Linh 2: Công suất thiết kế 7,8 MW; Điện lượng trung bình năm (Eo) 25,01 triệu Kwh.

+ Công trình thủy điện Ngọc Linh 3: Công suất thiết kế 8,2 MW; Điện lượng trung bình năm (Eo) 26,3 triệu Kwh.

- Sản phẩm, dịch vụ cung cấp: Sản xuất, truyền tải và phân phối điện.

- Diện tích mặt đất sử dụng: 26,12 ha (*Trong đó: diện tích đất thu hồi vĩnh viễn 22,51 ha; diện tích đất thu hồi tạm thời 3,61 ha*). Cụ thể: Diện tích sử dụng đất Công trình thủy điện Ngọc Linh 1 là 6,2 ha, Công trình thủy điện Ngọc Linh 2 là 10,28 ha và Công trình thủy điện Ngọc Linh 3 là 9,64 ha.

5. Tổng vốn đầu tư của dự án: 715.994.000.000 đồng (*Bảy trăm mười lăm tỷ, chín trăm chín mươi tư triệu đồng*), trong đó:

- Vốn chủ sở hữu: 214.798.000.000 đồng, chiếm tỉ lệ 30% tổng vốn đầu tư, góp bằng tiền mặt, tiền độ góp vốn từ tháng 6/2022 đến tháng 6/2027.

- Vốn vay: 501.196.000.000 đồng, chiếm tỉ lệ 70% tổng vốn đầu tư, tiền độ vay vốn từ tháng 3/2024 đến tháng 6/2027.

6. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm, kể từ ngày được nhà nước quyết định giao đất, cho thuê đất, quyết định chuyển mục đích sử dụng đất.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Ngọc Linh và xã Mường Hoong, huyện Đắk Glei, tỉnh Kon Tum.

8. Tiến độ thực hiện dự án: Từ tháng 6 năm 2022 đến tháng 7 năm 2027. Trong đó:

- Tiến độ hoàn thành các thủ tục pháp lý để được bàn giao mặt bằng: Từ tháng 6/2022 đến tháng 9/2024.

- Tiến độ khởi công, xây dựng các hạng mục công trình: Từ tháng 10/2024 đến tháng 7/2027.

- Tiến độ hoàn thành dự án đưa vào sử dụng/hoạt động: Từ cuối tháng 7/2027.

9. Công nghệ áp dụng: Dự án sử dụng công nghệ Tuabin Francis trục ngang không thuộc danh mục công nghệ hạn chế hoặc cấm chuyển giao.

10. Các chỉ tiêu quy hoạch: Theo phê duyệt bổ sung quy hoạch thủy điện nhỏ toàn quốc trên địa bàn tỉnh Kon Tum tại Quyết định số 1953/QĐ-BCT ngày 24 tháng 7 năm 2020 của Bộ Công Thương và phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tại Quyết định số 755/QĐ-BCT ngày 02 tháng 3 năm 2021 của Bộ Công Thương.

11. Ưu đãi, hỗ trợ đầu tư và điều kiện áp dụng: Dự án được hưởng các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư khác theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, lâm nghiệp, môi trường, khoáng sản, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan.

2. Trong giai đoạn tiếp theo của dự án, Công ty cổ phần thủy điện Đắc Krin lưu ý các nội dung sau:

- Triển khai hoàn thiện các thủ tục pháp lý để thực hiện đầu tư dự án theo đúng quy định hiện hành và ý kiến của Bộ Công Thương tại Quyết định số 1953/QĐ-BCT ngày 24 tháng 7 năm 2020, Quyết định số 755/QĐ-BCT ngày 02 tháng 3 năm 2021 và các văn bản khác có liên quan.

- Phối hợp chặt chẽ với cơ quan chuyên môn, chính quyền địa phương thực hiện đầu tư dự án theo đúng thông số công trình đã được phê duyệt, không ảnh hưởng thêm diện tích đất và thực hiện đầy đủ các thủ tục để làm cơ sở triển khai dự án đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật. Kiểm tra, rà soát, đánh giá kỹ và thực hiện đầy đủ các biện pháp giảm thiểu tác động tiêu cực của dự án đối với môi trường, xã hội; không làm ảnh hưởng đến nhu cầu sử dụng nước phía hạ lưu, các công trình hạ tầng kỹ thuật hiện có trong khu vực dự án. Căn cứ Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia QCVN 04-05:2012/BNNPTNT của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, quy định tại Mục 8.3.1. xác định ranh giới ngập do hồ chứa nước gây ra để chọn cao trình tương ứng mực nước lũ thiết kế (*theo cấp công trình*) để xây dựng phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định canh, định cư (*nếu có*) và phù hợp với phong tục tập quán của Nhân dân, đảm bảo không làm mất tính ổn định cuộc sống. Chịu trách nhiệm đến việc ảnh hưởng gián tiếp do dự án gây ra và tuân thủ dòng chảy tối thiểu vùng hạ du, nhất là sau mỗi mùa mưa bão gây ra.

- Bố trí đảm bảo nguồn vốn và nhân sự có năng lực, kinh nghiệm để thực hiện đầu tư dự án theo đúng tiến độ.

- Thực hiện ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư với Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum theo quy định tại Điều 43 Luật Đầu tư năm 2020.

- Thực hiện đúng chế độ báo cáo theo quy định của Luật Đầu tư năm 2020.

- Thực hiện đúng các quy định về quản lý quy hoạch, đầu tư xây dựng dự án thủy điện, vận hành khai thác công trình thủy điện và các quy định của pháp luật khác có liên quan; không được làm ảnh hưởng đến diện tích rừng tự nhiên hiện có chưa được Thủ tướng Chính phủ cho phép và thực hiện nghiêm Luật Lâm nghiệp 2017 và các quy định có liên quan; phối hợp chặt chẽ với địa phương và các đơn vị có liên quan, đảm bảo không để phát sinh vấn đề phức tạp an ninh trật tự tại địa phương, thực hiện nghiêm Quyết định số 2156/QĐ-TTg ngày 25 tháng 11 năm 2010 của Thủ tướng Chính phủ và Thông tư số 57/2013/TTLT-BQP-BCA-BKHĐT-BTC ngày 03 tháng 5 năm 2013 của Liên

Bộ: Bộ Quốc phòng, Bộ Công an, Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Bộ Tài chính. Thực hiện đầy đủ các nội dung theo đề nghị của Bộ Công an tại Văn bản số 984/BCA-ANKT ngày 31 tháng 3 năm 2023 về việc tham gia ý kiến về hồ sơ xin chủ trương đầu tư dự án thủy điện Ngọc Linh tại huyện Đăk Glei, tỉnh Kon Tum.

3. Trong quá trình triển khai thực hiện đầu tư dự án, các sở, ban ngành và địa phương liên quan thực hiện các nội dung:

- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh, Công an tỉnh phối hợp với các đơn vị liên quan tăng cường công tác quản lý, kiểm tra, giám sát chặt chẽ hoạt động của Nhà đầu tư, không để phát sinh các vấn đề phức tạp về an ninh trật tự, hình thành điểm nóng, đảm bảo vấn đề an ninh, quốc phòng tại địa phương.

- Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Công Thương, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Ủy ban nhân dân huyện Đăk Glei và các đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao, làm tốt công tác đền bù, giải phóng mặt bằng và thực hiện đầy đủ các thủ tục liên quan đến dự án theo đúng quy định; phối hợp với cơ quan chức năng khảo sát, quan trắc và nghiên cứu chi tiết về địa chất kiến tạo và chế độ địa chấn trong khu vực triển khai dự án Thủy điện Ngọc Linh; chủ động phương án tuyên truyền, hướng dẫn các kỹ năng ứng phó khi động đất xảy ra cho nhà quản lý và người dân tại khu vực triển khai dự án nhằm ứng phó và giảm thiểu thiệt hại khi động đất xảy ra.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Thời điểm có hiệu lực của quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

2. Các sở, ban ngành, địa phương có liên quan và Công ty cổ phần thủy điện Đăk Krin có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty cổ phần thủy điện Đăk Krin một bản; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./. 

Nơi nhận:

- Như khoản 3 Điều 3;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (đ/b);
- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường; Xây dựng; Công Thương; Nông nghiệp và PTNT (t/d);
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh (t/d);
- Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh (t/d);
- Công an tỉnh (t/d);
- UBND huyện Đăk Glei (t/d);
- Cục Hải quan Gia Lai-Kon Tum (t/d);
- Cục Thuế tỉnh (t/d);
- VP UBND tỉnh: CVP, các PCVP (đ/b);
- Lưu: VT, KTTH.TK.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Lê Ngọc Tuấn