

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 963 /UBND-KTTH

Kon Tum, ngày 04 tháng 4 năm 2023

V/v triển khai công tác bảo
trì công trình xây dựng

Kính gửi:

- Các sở, ban ngành thuộc tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố;
- Các đơn vị khác được giao làm chủ đầu tư.

Trong thời gian qua, nhiều công trình, dự án sử dụng ngân sách nhà nước, thuộc trường hợp phải lập và phê duyệt quy trình bảo trì trước khi đưa công trình, hạng mục công trình xây dựng vào sử dụng theo quy định của Luật Xây dựng và Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng, nhưng chủ đầu tư chưa thực hiện nội dung này. Nhằm tăng cường triển khai thực hiện việc bảo trì công trình xây dựng tuân thủ theo các quy định hiện hành trên địa bàn tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đối với các công trình, dự án sử dụng vốn đầu tư từ ngân sách nhà nước thuộc trường hợp bắt buộc phải lập quy trình bảo trì: Đề nghị các Cơ quan quản lý công trình xây dựng chuyên ngành⁽¹⁾, theo chức năng, nhiệm vụ được giao chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan kiểm tra, hướng dẫn chủ đầu tư, chủ sở hữu hoặc người quản lý, sử dụng công trình tổ chức lập, phê duyệt quy trình bảo trì công trình theo đúng quy định của Luật Xây dựng và Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ.

Quy trình bảo trì là một nội dung để xem xét nghiệm thu hạng mục công trình, công trình xây dựng đưa vào sử dụng; đối với các công trình đã bàn giao đưa vào sử dụng nhưng chưa lập và phê duyệt quy trình bảo trì thì chủ động hướng dẫn Chủ đầu tư, chủ sở hữu hoặc người quản lý, sử dụng công trình tổ chức lập, phê duyệt quy trình bảo trì công trình theo đúng quy định.

2. Đối với các đơn vị được giao quản lý, sử dụng công trình, trong quá trình tổ chức kiểm tra, đánh giá chất lượng, hiện trạng công trình để phục vụ cho công tác bảo trì thường xuyên hoặc sửa chữa, cải tạo phải có sự tham gia của các cơ quan quản lý công trình xây dựng chuyên ngành.

⁽¹⁾ Sở Xây dựng, Sở Giao thông vận tải, Sở Công Thương, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh.

Ủy ban nhân dân tỉnh báo đề các đơn vị biết, triển khai thực hiện./. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài chính (p/h);
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTH.TTL.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Ngọc Sâm