

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH KON TUM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTH  
V/v tăng cường công tác  
quản lý, sử dụng tài sản công  
tại cơ quan, tổ chức, đơn vị

Kon Tum, ngày tháng năm 2023

Kính gửi:

- Các sở, ban ngành, đơn vị thuộc tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố.

Thực hiện Văn bản số 1076/BTC-QLGCS ngày 07 tháng 02 năm 2023 của Bộ Tài chính về việc tăng cường công tác quản lý, sử dụng tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị; ý kiến đề xuất của Sở Tài chính tại Văn bản số 252/STC-QLCS ngày 19 tháng 01 năm 2023 và Văn bản số 484/STC-QLGCS ngày 16 tháng 02 năm 2023; Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thủ trưởng các sở, ban ngành, đơn vị thuộc tỉnh và Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố:

- Tổ chức thực hiện nghiêm và đầy đủ các quy định của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản pháp luật có liên quan về quản lý, sử dụng tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị. Đặc biệt lưu ý việc sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết, bao gồm: Lập, thẩm định, phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết; tổ chức thực hiện theo Đề án đã được phê duyệt; xác định giá trị tài sản để đưa vào liên doanh, liên kết, xác định giá cho thuê tài sản công; chú trọng kiểm soát chặt chẽ việc xác định giá trị tài sản, vốn góp của đối tác tham gia liên doanh, liên kết, tránh tình trạng “thối giá” làm ảnh hưởng tới quyền lợi của Nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập và người sử dụng dịch vụ có được từ hoạt động liên doanh, liên kết; thực hiện nghiêm quy định về lựa chọn đối tác tham gia liên doanh, liên kết, quy định về tổ chức đấu giá khi cho thuê tài sản công, bảo đảm công khai, minh bạch, hiệu quả, đúng pháp luật.

- Chỉ đạo các bộ phận chuyên môn rà soát, kiểm tra nếu phát hiện việc sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết tại các đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc chưa đảm bảo theo quy định pháp luật thì có trách nhiệm chỉ đạo triển khai các giải pháp chấm dứt, thực hiện thanh lý Hợp đồng và xử lý theo thẩm quyền đối với tổ chức, cá nhân có liên quan theo quy định (nếu có vi phạm); đồng thời, lập Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê, liên doanh, liên kết trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định. Hoàn thành, báo cáo kết quả về Sở Tài chính **trước ngày 31 tháng 3 năm 2023** để tổng hợp, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh.

- Phối hợp cung cấp hồ sơ và các tài liệu liên quan phục vụ công tác giám sát khi có yêu cầu của các cơ quan của Quốc hội, Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh,

Hội đồng nhân dân các tỉnh, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh và các tổ chức chính trị xã hội, đoàn thể quần chúng trong việc thực hiện giám sát việc chấp hành pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công.

## 2. Sở Tài chính:

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương và các cơ quan chuyên môn tổ chức thẩm định các đề án sử dụng tài sản công tại đơn vị sự nghiệp công lập vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết (*nếu có phát sinh*); theo đó lưu ý xác định sự cần thiết, sự phù hợp của đề án với chức năng, nhiệm vụ của đơn vị, quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công và pháp luật có liên quan; các nội dung trong đề án cần tiếp thu, hoàn thiện của đơn vị sự nghiệp công lập theo đúng quy định tại điểm b khoản 3 Điều 44 của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ và các văn bản hướng dẫn có liên quan.

- Chủ động phối hợp với Thanh tra tỉnh để triển khai công tác thanh tra đối với việc quản lý, sử dụng tài sản công trên địa bàn tỉnh. Đồng thời chỉ đạo thanh tra Sở Tài chính rà soát, triển khai thanh tra của ngành tài chính đối với việc quản lý, sử dụng tài sản công theo đúng quy định.

- Theo dõi, đôn đốc, hướng dẫn các cơ quan, đơn vị, địa phương triển khai thực hiện các nội dung chỉ đạo tại văn bản này. Định kỳ hoặc độc xuất tổng hợp, báo cáo, đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện theo quy định.

3. Thanh tra tỉnh chủ trì, phối hợp Sở Tài chính và các đơn vị liên quan rà soát, bổ sung hoặc lồng ghép vào kế hoạch thanh tra năm 2023 về nội dung thanh tra tình hình quản lý, sử dụng tài sản công tại các đơn vị theo quy định; theo đó, chú trọng kiểm tra việc sử dụng tài sản công là nhà, đất vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết.

Ủy ban nhân dân tỉnh báo các đơn vị, địa phương biết, nghiêm túc thực hiện./.

### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CVP, PCVP-Nguyễn Đức Ty;
- Lưu: VT, KTTH.TTL.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Ngọc Sâm**