

PHỤ LỤC
GIẢI QUYẾT KIẾN NGHỊ CỦA DOANH NGHIỆP
(Kèm theo Công văn số 4017 /UBND-KTTH ngày 17 tháng 11 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

STT	Doanh nghiệp	Nội dung	Đơn vị thực hiện
1	Hội Doanh nhân trẻ	- Kon Tum có diện tích rừng chiếm tỷ lệ cao trên tổng diện tích toàn tỉnh; với khí hậu, thổ nhưỡng đặc hữu có lợi thế rất lớn để trồng, khai thác các loài dược liệu quý hiếm dưới tán rừng. Tuy nhiên, hiện nay hành lang pháp lý để cho thuê môi trường rừng chưa rõ ràng, chưa có căn cứ để chủ rừng cho thuê môi trường rừng, các nhà đầu tư là doanh nghiệp/HTX/ hộ kinh doanh trên địa bàn tỉnh có nhu cầu thuê môi trường rừng để trồng dược liệu chưa tiếp cận được. - Do đó, cần thiết có mô hình thí điểm đề án cho thuê môi trường rừng như: hành lang pháp lý, công cụ kiểm soát không làm suy thoái rừng, kỹ thuật trồng cây dưới tán rừng (<i>trồng cây gì, mật độ như thế nào...</i>), định giá rừng... để trình Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn xin ý kiến Chính phủ để thực hiện đề án, đề án huy động nguồn vốn Trung ương, nguồn vốn địa phương và từ tổ chức, cá nhân thuê môi trường rừng. Đề nghị lãnh đạo tỉnh cho ý kiến chỉ đạo, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn hướng dẫn hoặc chủ trì lập đề án.	Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn
2		- Chợ Thôn 3, xã Tân Lập, huyện Kon Rẫy được hình thành từ năm 1996 do nhu cầu mua bán, sinh hoạt chợ của người dân địa phương. Từ năm 1996 đến hết năm 2022, các tiểu thương tự bỏ kinh phí xây dựng các ki-ốt chứa hàng, làm đường đi, công tác phòng chống cháy nổ trên diện tích đất của chợ và đóng thuế sử dụng ki-ốt cho UBND xã. Đến ngày 16/6/2023, UBND xã Tân Lập có Thông báo số 21/TB-UBND yêu cầu các tiểu thương dỡ bỏ ki-ốt, giao trả đất chợ cho UBND xã với lý do UBND xã cho thuê, mượn từ năm 1996 đến nay thu hồi để Nhà nước tổ chức đấu giá theo quy định. - Các tiểu thương tại chợ kiến nghị với Lãnh đạo tỉnh, Sở, ngành, UBND huyện Kon Rẫy 03 nội dung: (1) Thành lập đoàn kiểm tra đánh giá hiện trạng chợ, tài sản trên đất do các tiểu thương đầu tư cơ sở hạ tầng; (2) Xem xét chuyển đổi mô hình quản lý chợ hoặc xem xét bổ sung xây dựng chợ theo quy định hiện hành trong đó ưu tiên thiết kế theo hiện trạng chợ đang có; (3) Bổ sung quy hoạch quỹ đất này vào đất dùng để kinh doanh thương mại giao cho HTX do các tiểu thương thành lập để quản lý, hoạt động.	UBND huyện Kon Rẫy

STT	Doanh nghiệp	Nội dung	Đơn vị thực hiện
3		Kính đề nghị Lãnh đạo tỉnh, Sở, ngành xem xét đề xuất quy hoạch, xây dựng chợ dược liệu tại tỉnh Kon Tum.	Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với Sở Y tế và các địa phương có liên quan
4	Công ty Cổ phần Dược liệu Lâm Thịnh Kon Tum	Hiện nay, cả tỉnh có 02 Công ty (trong đó có Công ty TNHH MTV Lâm Thịnh) đang thực hiện Quy trình cấp phép ISO 22000 về An toàn thực phẩm nhằm đánh giá sự phù hợp của Hệ thống An toàn thực phẩm của Doanh nghiệp. Trong quá trình cấp phép công ty đề nghị các Sở ban ngành đặc biệt là Sở Khoa học và Công nghệ hỗ trợ Công ty để nhận được nguồn vốn ngân sách của nhà nước hỗ trợ cấp phép theo quy định để giảm bớt chi phí cho doanh nghiệp.	Sở Khoa học và Công nghệ
5	Công ty TNHH Mỹ Long Măng Đen	- Theo Chủ trương đầu tư Dự án Vườn hoa Măng Đen thì đến quý 3/2023, Công ty hoàn thành thủ tục pháp lý nhưng đến nay công ty chưa được thuê đất cho Dự án. - Các hạng mục phục vụ sản xuất nông nghiệp: Nhà điều hành đã hoàn thành; Nhà ở công nhân, nhà kho chưa thực hiện (do chưa phù hợp với quy hoạch nên chưa cấp Giấy phép xây dựng). - Kiến nghị các sở, ban ngành tháo gỡ thủ tục cho Thuê đất và cấp Giấy phép xây dựng đối với các hạng mục còn lại và đề xuất xin gia hạn thời gian thực hiện dự án để thực hiện công tác thuê đất theo quy định.	Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng và các đơn vị liên quan
6	Công ty CP Đầu tư Up Việt Nam	Đề xuất chuyển đổi số cho tỉnh Kon Tum trong việc ứng dụng khảo sát quy hoạch đất đai, bản đồ số du lịch và tổng thể chuyển đổi dữ liệu số trên địa bàn tỉnh	Sở Thông tin và Truyền thông chủ trì phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Khoa học và Công nghệ

STT	Doanh nghiệp	Nội dung	Đơn vị thực hiện
7	Công ty TNHH Hòa Nghĩa	- Công ty TNHH Hòa Nghĩa đã được UBND tỉnh Kon Tum chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1087/QĐ-UBND ngày 09/10/2019 về dự án khai thác khoáng sản sét làm gạch, ngói tại điểm mỏ số 36 thuộc thôn Thanh Trung, P. Ngô Mỹ, TP. Kon Tum, tỉnh Kon Tum. - Trong quá trình thực hiện dự án, Chủ đầu tư gặp khó khăn trong công tác đền bù giải phóng mặt bằng, Chủ đầu tư không thỏa thuận được với các hộ dân để thực hiện công tác đền bù, giải phóng mặt bằng với phần diện tích đã được phê duyệt dẫn đến chậm tiến độ thực hiện dự án và dự án đã kết thúc tháng 12/2022. - Để có nguồn nguyên liệu phục vụ cho hoạt động sản xuất của nhà máy. Công ty TNHH Hòa Nghĩa kính trình UBND tỉnh Kon Tum xem xét sớm phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 để đơn vị được đăng ký tham gia đấu giá lại quyền khai thác khoáng sản tại điểm mỏ 36, với phần diện tích đã được Công ty đền bù, giải phóng mặt bằng để tiếp tục thực hiện dự án.	Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Kon Tum