

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3047 /UBND-NNTN

Kon Tum, ngày 15 tháng 9 năm 2022

V/v tăng cường công tác quản lý nhà
nước về giá đất trên địa bàn tỉnh

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Các sở, ban ngành, đơn vị trực thuộc tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố;
- Ban Quản lý các dự án 98.

Thực hiện Văn bản số 5314/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 09 tháng 9 năm 2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc tăng cường công tác quản lý nhà nước về giá đất; Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đề nghị các Sở, ban ngành có liên quan, Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao để tổ chức theo dõi chặt chẽ biến động về giá đất trên địa bàn quản lý và tiếp tục tổ chức thực hiện nghiêm túc và có hiệu quả công tác quản lý nhà nước về giá đất trên địa bàn tỉnh theo Văn bản số 1050/UBND-NNTN ngày 31 tháng 3 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các đơn vị, địa phương có liên quan:

- Thực hiện thanh tra, kiểm tra và xử lý vi phạm về giá đất và hoạt động của các tổ chức tư vấn xác định giá đất tại địa phương (*quy định tại điểm c khoản 3 Điều 21 Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất*) và gửi kết quả về Tổng cục Quản lý đất đai trước ngày 30 tháng 10 năm 2022 để tổng hợp báo cáo Chính phủ; đồng thời gửi Ủy ban nhân dân tỉnh để theo dõi.

- Tổng hợp, báo cáo về giá đất thị trường, kết quả xác định giá đất cụ thể tại các Dự án tại các Khu đô thị, Khu công nghiệp từ năm 2017 đến năm 2022 trên địa bàn tỉnh theo mẫu biểu gửi kèm Văn bản số 5314/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 09 tháng 9 năm 2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; tổng hợp, báo cáo về tình hình biến động giá đất thị trường 8 tháng đầu năm 2022 so với năm 2021; nguyên nhân biến động giá đất thị trường; dự báo xu hướng và mức độ biến động của giá đất thị trường từ nay đến cuối năm 2022 và gửi kết quả (file

ký bằng pdf và file tổng hợp bằng Excel) về Tổng cục Quản lý đất đai trước ngày 15 tháng 10 năm 2022 để tổng hợp báo cáo Chính phủ; đồng thời gửi Ủy ban nhân dân tỉnh để theo dõi.

Báo đề các đơn vị, địa phương liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tổng cục Quản lý đất đai (b/c);
- CT, PCT UBND tỉnh-Nguyễn Ngọc Sâm;
- VP UBND tỉnh: PCVP-Nguyễn Đăng Trình (đ/b);
- Lưu: VT, KTTH, NNTN.NTT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Ngọc Sâm