

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**

Số:1298 /UBND-KTTH
V/v giải quyết các vướng mắc,
khó khăn của doanh nghiệp tại
Chương trình Cà phê Doanh
nghiệp - Doanh nhân tháng 4

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kon Tum, ngày 05 tháng 5 năm 2023

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Tài Nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Văn hóa thể thao và du lịch, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Cục Thuế tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố;
- Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh;
- Hội Doanh nhân trẻ tỉnh.

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 1082/SKHĐT-XTĐT ngày 20 tháng 4 năm 2023 về việc đề xuất giải quyết các vướng mắc, khó khăn của doanh nghiệp tại Chương trình Cà phê Doanh nghiệp - Doanh nhân tháng 4; Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Cục Thuế tỉnh, Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông theo chức năng, nhiệm vụ được giao, nghiên cứu và trả lời bằng văn bản đối với các nội dung kiến nghị của doanh nghiệp (*chi tiết tại phụ lục kèm theo*), đồng thời gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư (*qua Trung tâm Xúc tiến Đầu tư và Hỗ trợ khởi nghiệp*) để theo dõi; trường hợp vượt thẩm quyền, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, giải quyết (*qua Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, tham mưu*). Hoàn thành trước ngày 15 tháng 5 năm 2023.

2. Sở Tài Nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố:

- Kiểm tra và có kế hoạch khắc phục đối với việc phát sinh các quy định không có trong quy định của pháp luật về việc cung cấp dữ liệu đất đai tại Văn phòng Đăng ký Quyền sử dụng đất các huyện/thành phố;

- Khẩn trương tham mưu tổ chức Hội thảo lấy ý kiến toàn dân, cộng đồng doanh nghiệp về dự thảo Luật Đất đai (*sửa đổi*); mời Hiệp Hội Doanh nghiệp tỉnh, Hội Doanh nhân trẻ tỉnh và các doanh nghiệp quan tâm tham dự.

3. Sở Văn hóa thể thao và Du lịch: rà soát, có văn bản hướng dẫn doanh nghiệp về quy trình, thủ tục đăng ký homestay và các quy định liên quan (*cấp giấy đủ điều kiện kinh doanh, giấy chứng nhận an toàn thực phẩm, công khai niêm yết giá dịch vụ, ...*); hoàn thành trước ngày 20 tháng 5 năm 2023.

4. Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố: xây

dựng bộ quy trình hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện dự án nuôi yến trên địa bàn tỉnh. Hoàn thành trước ngày 25 tháng 5 năm 2023.

5. Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông chủ trì, phối hợp với Sở Giao thông vận tải, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Sở Xây dựng, Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh, Hội Doanh nhân trẻ: nghiên cứu, đề xuất việc thực hiện ý tưởng trồng hoa dọc hai bên đèo Măng Đen nhằm tạo cảnh quan thu hút du lịch. Trường hợp gặp khó khăn, vướng mắc, tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, giải quyết.

6. Đề nghị Hội Doanh nhân trẻ tỉnh cung cấp hồ sơ, tài liệu liên quan đến việc Lãnh đạo một số xã/phường không thực hiện trách nhiệm tổ chức việc hòa giải tranh chấp đất đai tại địa phương mình quản lý theo quy định, gây khó khăn cho nhà đầu tư trong quá trình giải quyết tranh chấp đất đai dẫn đến dự án bị chậm tiến độ triển khai, ảnh hưởng đến hoạt động của nhà đầu tư và gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày 10 tháng 5 năm 2023 để xem xét, xử lý theo quy định.

7. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan theo dõi, đôn đốc các cơ quan, đơn vị, địa phương triển khai thực hiện các nội dung tại Công văn này. Tổng hợp, báo cáo tiến độ, kết quả thực hiện tại Chương trình Cà phê Doanh nghiệp - Doanh nhân tháng 5 năm 2023.

8. Về tiếp tục nâng cao chất lượng, hiệu quả các Chương trình Cà phê Doanh nghiệp, Doanh nhân hằng tháng:

- Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư (*Trung tâm Xúc tiến đầu tư và Hỗ trợ khởi nghiệp tỉnh*) chủ trì, phối hợp với Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh, Hội Doanh nhân trẻ tỉnh và các đơn vị có liên quan nghiên cứu tổ chức Chương trình Cà phê Doanh nghiệp Doanh nhân hằng tháng với nội dung phong phú, cởi mở, thân thiện, thu hút nhiều hơn nữa doanh nghiệp, doanh nhân đến tham dự Chương trình (*tối thiểu 30 doanh nghiệp, doanh nhân tham dự mỗi Chương trình*).

- Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh, Hội Doanh nhân trẻ tỉnh thường xuyên thông báo rộng rãi về thời gian, địa điểm tổ chức Chương trình hằng tháng và vận động hội viên tham dự.

- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố thường xuyên rà soát các vướng mắc trong quá trình thu hút, thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn; trên cơ sở đó tham gia ý kiến đối với các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh để xem xét, giải quyết tại Chương trình.

Báo để các đơn vị, địa phương biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên (t/h);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- VP UBND tỉnh;
- + CVP, các PCVP (đ/b);
- + Các phòng chuyên môn (t/d);
- + Công TTĐT tỉnh (đưa tin);
- Lưu: VT, KTTH.TK.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Ngọc Sâm

PHỤ LỤC
GIẢI QUYẾT KIẾN NGHỊ, KHÓ KHĂN CỦA DOANH NGHIỆP
TẠI CHƯƠNG TRÌNH CÀ PHÊ DOANH NGHIỆP - DOANH NHÂN
THÁNG 4 NĂM 2023

(Kèm theo Công văn số 298/UBND-KTTH ngày 05 tháng 5 năm 2023 của UBND tỉnh)

STT	Doanh nghiệp	Nội dung	Đề xuất đơn vị trả lời kiến nghị doanh nghiệp	Đơn vị phối hợp
1	HOÀNG CẢNH DƯƠNG (Là chủ dự án đầu tư: Trồng Cây Kiwi Trên Xứ Lạnh Măng Đen)	Hiện nay dự án đang gặp các khó khăn vướng mắc trong vấn đề xin cấp phép xây dựng, cụ thể: Ngày 16/03/2023, Chủ dự án có gửi hồ sơ ra Phòng kinh tế hạ tầng huyện Kon Plông để xin cấp phép xây dựng, vị trí xây dựng trên đúng vị trí đất đã chuyển đổi mục đích và bản vẽ quy hoạch tổng thể theo đúng nội dung chủ trương đầu tư theo Quyết định số 705/QĐ-UBND ngày 10/7/2019 và Quyết định điều chỉnh chủ trương số 526/QĐ-UBND ngày 26/5/2020. Ngày 23/03/2023 Chủ dự án có nhận được Văn bản số: 136/KTHT-XD v/v phúc đáp hồ sơ đề nghị cấp phép xây dựng mới của Ông Hoàng Cảnh Dương, nội dung văn bản ghi : Thời gian xây dựng công trình của dự án đã hết hạn theo tiến độ thực hiện dự án. Do đó Phòng kinh tế hạ tầng chưa xem xét tham mưu UBND huyện Kon Plông cấp giấy phép xây dựng (Có file kiến nghị gửi kèm theo).	UBND huyện Kon Plông	Sở Kế hoạch và Đầu tư, Tài Nguyên và Môi trường
2	Hội Doanh nhân trẻ	Một số cá nhân có thu nhập từ 2 nơi làm việc trở lên nhưng chưa đến mức phải đóng thuế thu nhập cá nhân. Tuy nhiên tại một số Chi cục Thuế trên địa bàn tỉnh yêu cầu người nộp thuế phải tạm nộp thuế thu nhập cá nhân và viết bản cam kết về mức thu nhập. Sau khi quyết toán thuế hằng năm, cá nhân nộp thuế mới được hoàn thuế đã nộp (Có file kiến nghị gửi kèm theo).	Cục Thuế tỉnh	