

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **309** /UBND-NC

Kon Tum, ngày **22** tháng **02** năm 2013

Về đề cương Báo cáo kết
quả đóng góp ý kiến vào dự
thảo Luật Đất đai sửa đổi.

KHẨN

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Các doanh nghiệp nhà nước;
- Thường trực HĐND, UBND huyện, thành phố;
- TAND, VKSND, Cục THADS tỉnh;

UBND tỉnh đã ban hành Kế hoạch số 263/KH-UBND ngày 06/02/2013 về việc tổ chức lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

Nay, UBND tỉnh gửi kèm theo văn bản này đề cương Báo cáo kết quả đóng góp ý kiến của nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) để các cơ quan, đơn vị thuận tiện trong công tác báo cáo.

Thông báo để các cơ quan, đơn vị biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, NC4, KTN4.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Đặng Thanh Long



ĐỀ CƯƠNG BÁO CÁO
KẾT QUẢ ĐÓNG GÓP Ý KIẾN CỦA NHÂN DÂN
ĐỐI VỚI DỰ THẢO LUẬT ĐẤT ĐAI (SỬA ĐỔI)
(Kèm theo Kế hoạch số 263/KH-UBND ngày 06/02/2013 của UBND tỉnh)

A. NỘI DUNG CHÍNH CỦA BÁO CÁO

Báo cáo kết quả đóng góp ý kiến của nhân dân về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) gồm các nội dung chính được trình bày như sau:

I. Quá trình tổ chức lấy ý kiến của nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi):

- Công tác tổ chức lấy ý kiến;
- Các hình thức tổ chức lấy ý kiến;
- Các đối tượng được lấy ý kiến;
- Các đối tượng đóng góp ý kiến và được tổng hợp vào báo cáo.

II. Đánh giá chung đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi):

Nhận xét chung về ưu điểm, nhược điểm của toàn bộ dự thảo Luật, gồm:

- Sự phù hợp của nội dung dự thảo Luật với các quan điểm, định hướng đổi mới chính sách, pháp luật đất đai nêu trong Nghị quyết số 06-NQ/TW ngày 31 tháng 10 năm 2012 Hội nghị lần thứ 6 Ban chấp hành Trung ương Đảng khóa XI về tiếp tục đổi mới chính sách pháp luật về đất đai trong thời kỳ đẩy mạnh toàn diện công cuộc đổi mới, đặt nền tảng để đến năm 2020 nước ta cơ bản trở thành nước công nghiệp theo hướng hiện đại;

- Giải quyết những vấn đề bất cập, tồn tại của thực tiễn đặt ra trong quá trình tổng kết việc thi hành Luật đất đai;

- Về tính dự báo và ổn định lâu dài của dự thảo Luật đất đai (sửa đổi).

III. Ý kiến cụ thể về nội dung của dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi):

1. Về các quy định cụ thể của dự thảo Luật đất đai (sửa đổi)

a. Tham gia ý kiến vào toàn bộ dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi), gồm: 14 chương, 206 điều. Cụ thể: những nội dung cần sửa đổi, đề xuất nội dung sửa đổi cụ thể và lý do của việc sửa đổi; những nội dung cần bổ sung mới hoặc đưa ra khỏi dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi), lý do bổ sung, lý do đưa ra khỏi dự thảo.

b. Tham gia ý kiến sâu về những nội dung như: quyền của Nhà nước và trách nhiệm của Nhà nước đối với đất đai; quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đai; giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; thu hồi, bồi thường, tái định cư; đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất; vấn đề tài chính về đất đai, giá đất; hệ thống thông tin đất đai; chế độ sử dụng các loại đất; quyền và nghĩa vụ của người sử

dụng đất; thủ tục hành chính về đất đai; việc giám sát, thanh tra, giải quyết tranh chấp, khiếu nại, tố cáo và xử lý vi phạm pháp luật về đất đai.

2. Về kỹ thuật lập pháp

- Về bố cục và kết cấu, vị trí các chương, điều, khoản của dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi);

- Về ngôn ngữ diễn đạt và kỹ thuật xây dựng của các quy định của dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

B. YÊU CẦU TRÌNH BÀY ĐỐI VỚI NỘI DUNG BÁO CÁO

- Báo cáo phải tập hợp và phản ánh đầy đủ, khách quan, trung thực các ý kiến đóng góp của các cơ quan, tổ chức, cá nhân;

- Đối với mỗi nội dung báo cáo của Dự thảo được góp ý cần chú thích cụ thể đối tượng góp ý. Ví dụ: về quy định chung có ý kiến của chuyên gia, nhà khoa học, ý kiến của cử tri, ý kiến của cơ quan chuyên môn.../.
