

QUYẾT ĐỊNH

Điều chỉnh nội dung Quyết định số 213/QĐ-UBND ngày 09 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt thay đổi phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất và chuyển giao cơ sở nhà, đất cũ của Sở Xây dựng và Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Xây dựng Kon Tum về Sở Nông nghiệp và Môi trường quản lý, xử lý

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 01 năm 2025 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất;

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Công văn số 981/SNNMT-QLĐĐ ngày 19 tháng 4 năm 2025⁽¹⁾ và ý kiến của Sở Tài chính tại Công văn số 2048/STC-QLGCS ngày 28 tháng 4 năm 2025⁽²⁾.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh nội dung tại Điều 2 Quyết định số 213/QĐ-UBND ngày 09 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh như sau:

Chuyển giao cơ sở nhà, đất cũ của Sở Xây dựng (tại số 345 Bà Triệu, phường Quyết Thắng, thành phố Kon Tum) và Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Xây dựng Kon Tum (tại số 119 Lê Hồng Phong, phường Quyết Thắng, thành phố Kon Tum) về Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý, khai thác; cụ thể:

⁽¹⁾ Về việc xem xét điều chỉnh Quyết định số 213/QĐ-UBND ngày 09 tháng 04 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về Phê duyệt thay đổi phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất và chuyển giao cơ sở nhà, đất cũ của Sở Xây dựng và Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Xây dựng Kon Tum về Sở Nông nghiệp và Môi trường quản lý, xử lý.

⁽²⁾ Ủy ban nhân dân tỉnh đã thống nhất tại cuộc họp ngày 08 tháng 5 năm 2025.

1. Tên cơ quan có tài sản chuyển giao: Sở Xây dựng (cơ sở nhà, đất cũ của Sở Xây dựng tại số 345 Bà Triệu, phường Quyết Thắng, thành phố Kon Tum) và Sở Tài chính (Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Xây dựng Kon Tum tại số 119 Lê Hồng Phong, phường Quyết Thắng, thành phố Kon Tum).

2. Danh mục nhà, đất và tài sản khác chuyển giao: (Chi tiết tại Phụ lục 2 kèm theo).

3. Lý do chuyển giao: Cơ sở nhà, đất không còn nhu cầu sử dụng và chuyển giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý, khai thác và lập các thủ tục báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, thực hiện giao đất, cho thuê đất đối với đất đã giao cho tổ chức phát triển quỹ đất quản lý, khai thác theo quy định của pháp luật về đất đai và pháp luật có liên quan.

4. Cơ quan tiếp nhận tài sản chuyển giao: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài chính, Sở Xây dựng phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện bàn giao, tiếp nhận tài sản theo quy định.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp Sở Xây dựng và Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum tổ chức bảo quản tài sản trong thời gian chờ xử lý; thực hiện quản lý, khai thác và lập các thủ tục báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, thực hiện giao đất, cho thuê đất đối với đất đã giao cho tổ chức phát triển quỹ đất quản lý, khai thác theo quy định của pháp luật về đất đai và pháp luật có liên quan.

3. Các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng theo chức năng, nhiệm vụ được giao phối hợp với các cơ quan có liên quan triển khai thực hiện theo quy định hiện hành.

Điều 3. Giám đốc các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và Thủ trưởng các đơn vị liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (đ/b);
- VP UBND: CVP, các PCVP (đ/b);
- Lưu: VT, KTN, KTTH.PHD.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Ngọc Sâm