

PHỤ LỤC

DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẦU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ THỰC HIỆN DỰ ÁN ĐẦU TƯ CÓ SỬ DỤNG ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH KON TUM (*)
(Kèm theo Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 28 tháng 4 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

STT	Tên khu đất	Địa điểm (ghi cụ thể đến xã, phường, thị trấn)	Diện tích khoảng (ha)	Kế hoạch, Tiến độ thực hiện	Cơ quan chịu trách nhiệm thực hiện	Căn cứ pháp lý để đề xuất	Ghi chú
1	Khu đô thị số 1	Tổ dân phố 2, thị trấn Măng Đen, huyện Kon Plông	283	Từ năm 2025, giao Ủy ban nhân dân tỉnh lập kế hoạch chi tiết triển khai thực hiện	Cơ quan, tổ chức theo quy định	Quyết định số 231/QĐ-UBND ngày 16 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về Phê duyệt Quy hoạch phân khu MĐ1, thuộc phân khu 1 - Quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch Măng Đen, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum đến năm 2045 Quyết định số 269/QĐ-UBND ngày 26 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Kon Plông.	
2	Khu đô thị số 2	Thôn Kon Pring, thị trấn Măng Đen, huyện Kon Plông	278	Từ năm 2025, giao Ủy ban nhân dân tỉnh lập kế hoạch chi tiết triển khai thực hiện	Cơ quan, tổ chức theo quy định	Quyết định số 231/QĐ-UBND ngày 16 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về Phê duyệt Quy hoạch phân khu MĐ1, thuộc phân khu 1 - Quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch Măng Đen, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum đến năm 2045 Quyết định số 269/QĐ-UBND ngày 26 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Kon Plông.	
3	Khu đô thị số 3	Thôn Kon Vong Kia, thị trấn Măng Đen, huyện Kon Plông	265	Từ năm 2025, giao Ủy ban nhân dân tỉnh lập kế hoạch chi tiết triển khai thực hiện	Cơ quan, tổ chức theo quy định	Quyết định số 231/QĐ-UBND ngày 16 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về Phê duyệt Quy hoạch phân khu MĐ1, thuộc phân khu 1 - Quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch Măng Đen, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum đến năm 2045 Quyết định số 269/QĐ-UBND ngày 26 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Kon Plông.	
4	Khu đô thị số 4	Thôn Kon Chốt và thôn Kon Leang, thị trấn Măng Đen, huyện Kon Plông	248	Từ năm 2025, giao Ủy ban nhân dân tỉnh lập kế hoạch chi tiết triển khai thực hiện	Cơ quan, tổ chức theo quy định	Quyết định số 231/QĐ-UBND ngày 16 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về Phê duyệt Quy hoạch phân khu MĐ1, thuộc phân khu 1 - Quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch Măng Đen, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum đến năm 2045 Quyết định số 269/QĐ-UBND ngày 26 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Kon Plông.	
5	Khu đô thị số 5	Thôn Kon Leang, thị trấn Măng Đen, huyện Kon Plông	277	Từ năm 2025, giao Ủy ban nhân dân tỉnh lập kế hoạch chi tiết triển khai thực hiện	Cơ quan, tổ chức theo quy định	Quyết định số 231/QĐ-UBND ngày 16 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về Phê duyệt Quy hoạch phân khu MĐ1, thuộc phân khu 1 - Quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch Măng Đen, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum đến năm 2045 Quyết định số 269/QĐ-UBND ngày 26 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Kon Plông.	
6	Khu đô thị số 6	Tổ dân phố 1, 2 và thôn Kon Vong Kia, thị trấn Măng Đen, huyện Kon Plông	169	Từ năm 2025, giao Ủy ban nhân dân tỉnh lập kế hoạch chi tiết triển khai thực hiện	Cơ quan, tổ chức theo quy định	Quyết định số 231/QĐ-UBND ngày 16 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về Phê duyệt Quy hoạch phân khu MĐ1, thuộc phân khu 1 - Quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch Măng Đen, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum đến năm 2045 Quyết định số 269/QĐ-UBND ngày 26 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Kon Plông.	

STT	Tên khu đất	Địa điểm (ghi cụ thể đến xã, phường, thị trấn)	Diện tích khoảng (ha)	Kế hoạch, Tiến độ thực hiện	Cơ quan chịu trách nhiệm thực hiện	Căn cứ pháp lý để đề xuất	Ghi chú
7	Khu đô thị số 7	Thôn Kon Leang, thị trấn Măng Đen, huyện Kon Plông	340	Từ năm 2025, giao Ủy ban nhân dân tỉnh lập kế hoạch chi tiết triển khai thực hiện	Cơ quan, tổ chức theo quy định	Quyết định số 231/QĐ-UBND ngày 16 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về Phê duyệt Quy hoạch phân khu MĐ1, thuộc phân khu 1 - Quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch Măng Đen, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum đến năm 2045 Quyết định số 269/QĐ-UBND ngày 26 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Kon Plông.	
Tổng cộng			1860				

(*) Theo quy định tại khoản 27 Điều 79 Luật Đất đai năm 2024