

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1280/UBND-KGVX
V/v rà soát, xử lý các điểm trường
lẻ không sử dụng trên địa bàn tỉnh

Kon Tum, ngày 17 tháng 4 năm 2025

Kính gửi:

- Các Sở: Giáo dục và Đào tạo, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố.

Thực hiện chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Văn bản số 1647-CV/TU ngày 01 tháng 4 năm 2025 về việc rà soát, xử lý các điểm trường lẻ không sử dụng trên địa bàn tỉnh (có Văn bản kèm theo).

Xét đề nghị của Sở Giáo dục và Đào tạo tại Văn bản số 1121/SGDDĐT-TCHC ngày 10 tháng 4 năm 2025, Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu:

1. Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố: Rà soát, xây dựng phương án xử lý cơ sở nhà, đất và tài sản công khác của các điểm trường lẻ bỏ trống trên địa bàn tỉnh theo Công điện số 125/CD-TTg ngày 01 tháng 12 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ; Công văn số 4499/UBND-KTTH ngày 13 tháng 12 năm 2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc triển khai thực hiện Công điện số 125/CD-TTg ngày 01 tháng 12 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc đẩy mạnh thực hành tiết kiệm, chống lãng phí. Theo đó, cần chú trọng tập trung giải quyết các nội dung sau:

- Đối với tài sản là nhà, đất thuộc trường hợp thu hồi theo quy định của pháp luật về đất đai: Chủ động rà soát việc sử dụng nhà, đất thuộc phạm vi quản lý; xác định cụ thể các cơ sở nhà, đất không sử dụng, sử dụng kém hiệu quả, sử dụng không đúng mục đích. Trường hợp các cơ sở nhà, đất này thuộc trường hợp thu hồi đất theo quy định của pháp luật đất đai, cơ quan, đơn vị có liên quan có trách nhiệm tham mưu trình Ủy ban nhân dân cùng cấp quyết định thu hồi để thực hiện thu hồi và xử lý đất, tài sản gắn liền với đất theo quy định của pháp luật về đất đai; không thực hiện việc sắp xếp lại, xử lý theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công; không để tình trạng đùn đẩy, né tránh trách nhiệm dẫn tới chậm xử lý nhà, đất công, gây lãng phí, thất thoát. Đồng thời, căn cứ quy định tại Luật Đất đai năm 2024 liên quan đến công tác quản lý, sử dụng tài sản công và hướng dẫn của Bộ Tài chính tại Văn bản số 8288/BTC-QLCS ngày 07 tháng 8 năm 2024 để tổ chức quản lý, sử dụng, xử lý đối với đất được giao quản lý theo đúng quy định.

- Đối với tài sản chưa có quyết định xử lý: Lập phương án trình cấp có thẩm quyền phê duyệt phương án, quyết định xử lý đối với tài sản, trụ sở làm việc theo quy định của pháp luật; trong đó tập trung vào các trường hợp không sử dụng, sử dụng kém hiệu quả, sử dụng không đúng mục đích để quyết định xử lý theo thẩm quyền hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền quyết định xử lý theo quy định, không để

lãng phí, thất thoát tài sản của Nhà nước.

- Đối với tài sản đã có quyết định xử lý: Tổ chức thực hiện xử lý tài sản công, trụ sở làm việc theo đúng thời hạn quy định, đặc biệt lưu ý việc bàn giao, tiếp nhận tài sản có quyết định thu hồi, chuyển giao, điều chuyển, thực hiện bán, chuyển nhượng tài sản. Đối với nhà, đất có quyết định thu hồi, chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý thì khẩn trương lập phương án trình cấp có thẩm quyền phê duyệt phương án, tổ chức thực hiện phương án xử lý, khai thác theo quy định của pháp luật.

- Tiếp tục tổ chức thực hiện các nội dung chỉ đạo của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Nguyễn Ngọc Sâm tại Thông báo số 2291/TB-VP ngày 25 tháng 3 năm 2025¹.

- Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động để người dân trên địa bàn nhận thức được ý nghĩa, tầm quan trọng của việc sắp xếp các điểm trường lẻ tại địa phương; tạo đồng thuận, thống nhất cao trong nội bộ, đội ngũ cán bộ quản lý giáo dục, giáo viên, nhân viên và các tầng lớp nhân dân cùng tham gia thực hiện đạt hiệu quả mục tiêu Chương trình số 53-CTr/TU ngày 21 tháng 02 năm 2018 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh Kon Tum khóa XV.

- Tiếp tục chỉ đạo tổ chức thực hiện kiểm tra hiện trạng các cơ sở nhà, đất thuộc phạm vi quản lý, lập phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định hiện hành². Các điểm trường lẻ cơ sở vật chất hết khấu hao, đã xuống cấp, hư hỏng nặng, không tái sử dụng được thì tiến hành đánh giá và thanh lý tài sản gắn liền trên đất và tiếp tục giao cho các ngành, đoàn thể thôn quản lý, sử dụng diện tích đất đảm bảo theo thẩm quyền, tuyệt đối không để người dân lấn chiếm.

- Tăng cường hướng dẫn Ủy ban nhân dân các xã, phường, thị trấn phối hợp Phòng Giáo dục và Đào tạo để bàn giao, tiếp nhận, quản lý và sử dụng đối với các điểm trường lẻ dôi dư (*sau khi sắp xếp còn niên hạn, an toàn*) cho phù hợp, tránh lãng phí. Đồng thời, xem xét bố trí kinh phí để sửa chữa các điểm trường lẻ đang tiếp tục sử dụng nhưng xuống cấp để sử dụng hiệu quả cơ sở vật chất đã được Nhà nước đầu tư.

Các địa phương gửi Báo cáo kết quả sắp xếp xử lý các điểm trường lẻ trên địa bàn về Sở Giáo dục và Đào tạo trước ngày 10 tháng 6 năm 2025.

2. Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường: Trên cơ sở báo cáo của các huyện, thành phố, theo chức năng, nhiệm vụ tiếp tục hướng dẫn các địa phương quản lý sử dụng tài sản công, quản lý đất đai theo đúng quy định hiện hành; phối hợp xây dựng phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất trên địa bàn các huyện, thành phố nhằm sử dụng hiệu quả cơ sở vật chất tại các điểm trường lẻ, đáp ứng tình hình phát triển kinh tế - xã hội tại địa phương.

3. Sở Giáo dục và Đào tạo: Phối hợp các địa phương, cơ quan, đơn vị liên quan tiếp tục rà soát, kiện toàn công tác sắp xếp mạng lưới trường, lớp học, cơ sở vật chất trên toàn tỉnh phù hợp với tình hình phát triển và yêu cầu huy động tối đa

¹ Tại cuộc họp xử lý, khai thác các tài sản công, trụ sở làm việc dôi dư, không sử dụng, sử dụng kém hiệu quả.

² Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 01 năm 2025 của Thủ tướng Chính phủ; Văn bản số 994/BTC-QLCS ngày 23 tháng 01 năm 2025 của Bộ Tài chính triển khai thực hiện Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 01 năm 2025 và Chỉ thị số 47/CT-TTg ngày 24 tháng 12 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ.

học sinh ra lớp. Trên cơ sở báo cáo của các huyện thành phố, chủ trì, phối hợp với các sở, ngành liên quan tham mưu Đảng ủy Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo kết quả về Thường trực Tỉnh ủy, Ban Thường vụ Tỉnh ủy, hoàn thành **trước ngày 25 tháng 6 năm 2025**.

Yêu cầu các đơn vị, địa phương nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên (t/h);
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Tuyên giáo và Dân vận Tỉnh ủy (đ/b);
- Văn phòng UBND tỉnh;
- + CVP, PCVP Trà Thanh Trí;
- + Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, KTTH, KGVX.THT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Y Ngọc