

Số: /QĐ-UBND

Kon Tum, ngày tháng 4 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**

(Cấp lần đầu: ngày 02 tháng 12 năm 2022)
(Điều chỉnh lần thứ 1: ngày 26 tháng 7 năm 2024)
(Điều chỉnh lần thứ 2: ngày tháng 4 năm 2025)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự ngày 11 tháng 01 năm 2022; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31 tháng 12 năm 2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 783/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh;

Căn cứ Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 462/QĐ-UBND ngày 26 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh;

Căn cứ Văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư của Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng và Thương mại Tiến Dung Kon Tum và hồ sơ điều chỉnh dự án gửi kèm theo;

Theo Báo cáo số 28/BC-SKHĐT ngày 24 tháng 02 năm 2025 của Sở Kế

hoạch và Đầu tư (nay là Sở Tài chính) và Công văn số 1343/STC-QLDTNNS ngày 29 tháng 3 năm 2025 của Sở Tài chính.

QUYẾT ĐỊNH⁽¹⁾:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư của Dự án đầu tư khai thác khoáng sản đất làm vật liệu san lấp tại điểm mỏ thuộc thôn Đăk Puih, xã Đăk Tờ Re, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum tại Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 783/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2022 và Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 462/QĐ-UBND ngày 26 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh, với nội dung điều chỉnh như sau:

1. Nội dung điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án

Nội dung đã quy định tại Điều 1 Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 462/QĐ-UBND ngày 26 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh được điều chỉnh như sau:

“- Tiến độ hoàn thành các thủ tục đầu tư để được bàn giao mặt bằng: Tháng 10 năm 2022 đến tháng 12 năm 2024.

- Thời gian xây dựng công trình: Tháng 12 năm 2024 đến tháng 02 năm 2025.

- Tiến độ vận hành khai thác và kinh doanh: Tháng 02 năm 2025 đến tháng 10 năm 2030.

- Cải tạo phục hồi môi trường: Tháng 10 năm 2030 đến tháng 02 năm 2031.”

2. Nội dung điều chỉnh thời hạn hoạt động của dự án

Nội dung đã quy định tại khoản 6 Điều 1 Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 783/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh được điều chỉnh như sau:

“Thời hạn hoạt động của dự án: Đến tháng 02 năm 2031”

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, lâm nghiệp, môi trường, khoáng sản, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan.

2. Nhà đầu tư có trách nhiệm thực hiện đúng chế độ báo cáo theo quy định của Luật Đầu tư và Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành và là một bộ phận không

⁽¹⁾ Ủy ban nhân dân tỉnh thông nhất tại cuộc họp ngày 08 tháng 4 năm 2025

tách rời của Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 783/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2022 và Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 462/QĐ-UBND ngày 26 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

2. Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng và Thương mại Tiến Dung Kon Tum, Sở Tài chính; các sở, ban ngành, địa phương có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng và Thương mại Tiến Dung Kon Tum một bản; một bản gửi Sở Tài chính và một bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như khoản 3 Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (đ/b);
- Các Sở: Xây dựng; Tài nguyên và Môi trường; Công Thương (đ/b);
- Công an tỉnh (đ/b);
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh (đ/b);
- Chi Cục Thuế Khu vực XIV (đ/b);
- UBND huyện Kon Rẫy (đ/b);
- VP UBND tỉnh: CVP; PCVP Trà Thanh Trí (đ/b);
- Lưu: VT, KTTH.TK.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Lê Ngọc Tuấn