

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 951 /UBND-KTN

Kon Tum, ngày 24 tháng 3 năm 2025

V/v triển khai kết luận của
Thủ tướng Chính phủ tại Hội
nghị trực tuyến toàn quốc tháo
gỡ khó khăn, vướng mắc, thúc
đẩy phát triển nhà ở xã hội

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Tài Chính, Nông nghiệp và Môi trường;
- Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Thông báo số 120/TB-VPCP ngày 18 tháng 3 năm 2025 của Văn phòng Chính phủ về kết luận của Thủ tướng Chính phủ tại Hội nghị trực tuyến toàn quốc tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, thúc đẩy phát triển nhà ở xã hội; ý kiến của Bộ Xây dựng tại Công văn số 721/BXD-QLN ngày 20 tháng 3 năm 2025⁽¹⁾ (các Văn bản được gửi kèm theo), Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh, Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố theo chức năng, nhiệm vụ của đơn vị, tiếp tục tổ chức thực hiện có hiệu quả các nhiệm vụ, giải pháp nhằm tháo gỡ, thúc đẩy phát triển nhà ở xã hội, Đề án “Đầu tư xây dựng ít nhất 01 triệu căn nhà ở xã hội cho đối tượng thu nhập thấp, công nhân khu công nghiệp giai đoạn 2021-2030” trên địa bàn tỉnh theo ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Quyết định số 338/QĐ-TTg ngày 03 tháng 4 năm 2023⁽²⁾ và Thông báo số 120/TB-VPCP ngày 18 tháng 3 năm 2025, ý kiến của Bộ Xây dựng tại Công văn số 721/BXD-QLN ngày 20 tháng 3 năm 2025, ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Kế hoạch số 4178/KH-UBND ngày 20 tháng 11 năm 2024⁽³⁾, Công văn số 1788/UBND-HTKT ngày 14 tháng 6 năm 2023⁽⁴⁾ và các văn bản liên quan; trường hợp khó khăn, vướng mắc kịp thời báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, xử lý.

⁽¹⁾ Về việc thực hiện thông báo kết luận của Thủ tướng Chính phủ tại Hội nghị toàn quốc về tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, thúc đẩy phát triển nhà ở xã hội.

⁽²⁾ Phê duyệt Đề án “Đầu tư xây dựng ít nhất 01 triệu căn hộ nhà ở xã hội cho đối tượng thu nhập thấp, công nhân khu công nghiệp giai đoạn 2021 - 2030”.

⁽³⁾ Thực hiện Chỉ thị số 34-CT/TW ngày 24 tháng 5 năm 2024 của Ban Bí thư Trung ương Đảng về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác phát triển nhà ở xã hội trong tình hình mới.

⁽⁴⁾ Về việc triển khai các giải pháp tháo gỡ và thúc đẩy thị trường bất động sản phát triển an toàn, lành mạnh, bền vững; phát triển nhà ở xã hội, nhà ở công nhân.

2. Công ty TNHH Thương mại Vinh Quang I triển khai thực hiện dự án Khu dân cư Hoàng Thành, xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ theo chủ trương đầu tư được chấp thuận; báo cáo theo chế độ quy định của Luật Đầu tư.

3. Giao Sở Xây dựng

a) Là cơ quan đầu mối, chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan theo dõi, hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra, giám sát việc thực hiện các nội dung nêu trên; tổng hợp, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo kết quả thực hiện định kỳ trước ngày 20 tháng cuối quý và đột xuất theo quy định.

b) Khẩn trương tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh về chuyển đổi công năng Nhà ở tái định cư thuộc tài sản công sang Nhà ở xã hội tại Khu đô thị phía Nam cầu Đăk Bla, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Báo đề các đơn vị, địa phương biết thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên (t/h);
- Văn phòng Chính phủ (b/c);
- Bộ Xây dựng (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (đ/b);
- Văn phòng UBND tỉnh:
 - + CVP, các PCVP (đ/b);
 - + Các Phòng: KTTH, KGVX (đ/b);
- Lưu: VT, KTN. DHL, HNT.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ngọc Sâm