

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**

Số: 865 /UBND-KTTH
V/v triển khai thực hiện Nghị
định số 50/2025/NĐ-CP ngày
28/02/2025 của Chính phủ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kon Tum, ngày 17 tháng 3 năm 2025

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- Các sở, ban ngành, đơn vị thuộc tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố.

Thực hiện Nghị định số 50/2025/NĐ-CP ngày 28 tháng 02 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Công văn số 796/STC-QLGCS ngày 07 tháng 3 năm 2025, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Các đơn vị, địa phương theo chức năng, nhiệm vụ giao quản lý, phụ trách tập trung triển khai thực hiện tốt các nội dung như sau:

a) Nghiên cứu, tổ chức tuyên truyền, phổ biến sâu rộng các nội dung của Nghị định số 50/2025/NĐ-CP đến các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan, đảm bảo các đối tượng chịu sự tác động của Nghị định nắm bắt đầy đủ, chính xác, kịp thời nội dung Nghị định để triển khai thực hiện đúng quy định.

b) Nghiên cứu, thực hiện các quy định về xử lý chuyển tiếp theo quy định tại Điều 3 Nghị định số 50/2025/NĐ-CP, cụ thể:

- Đối với các tài sản có quyết định thu hồi đã được cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt phương án khai thác theo hình thức giao tổ chức phát triển quỹ đất quản lý, khai thác hoặc giao tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà của địa phương để quản lý, khai thác theo quy định tại Nghị định số 114/2024/NĐ-CP⁽¹⁾ trước ngày Nghị định số 50/2025/NĐ-CP có hiệu lực thi hành thì tiếp tục được thực hiện theo phương án khai thác đã được phê duyệt.

- Đối với các đơn vị sự nghiệp công lập đã được cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết trước ngày Nghị định số 114/2024/NĐ-CP có hiệu lực thi hành thì tiếp tục thực hiện theo Đề án đã được phê duyệt, đơn vị không phải nộp tiền thuê đất theo Đề án đã được phê duyệt; trường hợp đơn vị sự nghiệp công lập thuộc đối tượng có nghĩa vụ nộp ngân sách nhà nước theo quy định tại điểm

⁽¹⁾ Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công.

b khoản 5 Điều 43 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP⁽²⁾ (được bổ sung tại khoản 39 Điều 1 Nghị định số 114/2024/NĐ-CP) thì đơn vị có trách nhiệm báo cáo cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt đề án theo quy định tại Nghị định số 50/2025/NĐ-CP phê duyệt cụ thể mức nộp ngân sách nhà nước để làm cơ sở thực hiện nghĩa vụ nộp ngân sách nhà nước.

- Trong thời gian chờ Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành quy định phân cấp thẩm quyền trong quản lý, sử dụng tài sản công theo quy định của pháp luật và Nghị định số 50/2025/NĐ-CP của Chính phủ, cơ quan, tổ chức, đơn vị tiếp tục thực hiện theo thẩm quyền đã được quy định và phân cấp tại Nghị quyết số 121/2024/NQ-HĐND ngày 27 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh⁽³⁾, trừ trường hợp thẩm quyền đã được quy định cụ thể tại Nghị định số 50/2025/NĐ-CP thì thực hiện theo quy định tại Nghị định này.

- Cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc đối tượng thực hiện sáp nhập, hợp nhất, chia tách, giải thể, chấm dứt hoạt động có trách nhiệm thực hiện kiểm kê, phân loại đối với tài sản thuộc quyền quản lý, sử dụng của cơ quan; chịu trách nhiệm xử lý tài sản phát hiện thừa/thiếu qua kiểm kê theo quy định của pháp luật. Đối với tài sản không phải của cơ quan (tài sản nhận giữ hộ, tài sản mượn, tài sản thuê của tổ chức, cá nhân khác...), cơ quan nhà nước thực hiện xử lý theo quy định của pháp luật có liên quan. Trong đó lưu ý, trường hợp cơ quan, tổ chức, đơn vị chấm dứt hoạt động và chuyển chức năng, nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức, đơn vị khác đã được cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt đề án/phương án sắp xếp bộ máy trước ngày Nghị định 50/2025/NĐ-CP có hiệu lực thi hành nhưng trong đề án/phương án chưa có nội dung về phương án phân chia tài sản thì cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt đề án/phương án sắp xếp bộ máy quyết định việc giao nhiệm vụ quản lý tài sản cho phù hợp tình hình thực tế. Cơ quan, tổ chức, đơn vị được giao nhiệm vụ quản lý tài sản có trách nhiệm thực hiện theo quy định tại các điểm a, b và c khoản 2 Điều 35b Nghị định số 151/2017/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 20 Điều 1 Nghị định 50/2025/NĐ-CP).

2. Giao Sở Tài chính:

a) Tiếp tục hướng dẫn cơ quan, tổ chức thuộc trung ương thực hiện nộp toàn bộ số tiền thu được từ việc xử lý tài sản công tại cơ quan, tổ chức thuộc trung ương quản lý vào tài khoản tạm giữ tại Kho bạc Nhà nước do Sở Tài chính làm chủ tài khoản đến ngày 31 tháng 5 năm 2025; theo đó, quản lý số tiền đã nộp vào tài khoản tạm giữ (bao gồm cả số tiền đã nộp trước ngày Nghị định số 50/2025/NĐ-CP có hiệu lực thi hành) theo quy định tại khoản 6 Điều 36 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 50/2025/NĐ-CP), khoản 7 Điều 36 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP và khoản 8 Điều 36 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 29

⁽²⁾ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công.

⁽³⁾ Ban hành quy định thẩm quyền quyết định và phân cấp quyết định phê duyệt một số nội dung trong công tác quản lý, sử dụng tài sản công thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Kon Tum.

Điều 1 Nghị định số 114/2024/NĐ-CP) đến khi hoàn thành việc chuyển nộp vào ngân sách nhà nước.

b) Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành quy định phân cấp thẩm quyền trong quản lý, sử dụng tài sản công theo quy định của pháp luật và Nghị định số 50/2025/NĐ-CP trước ngày 31 tháng 7 năm 2025.

Báo đề các đơn vị, địa phương biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (đ/b);
- VP UBND tỉnh: CVP, các PCVP (đ/b);
- Lưu: VT, KTTH.PHD.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Ngọc Sâm