

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất 07 thửa đất ở còn lại tại Khu đô thị phía Nam cầu Đăk Bla, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 71/2014/NĐ-CP ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ Quy định về giá đất;*

*Căn cứ Quyết định số 698/QĐ-UBND ngày 28 tháng 11 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt phương án Đấu giá quyền sử dụng đất 07 thửa đất ở còn lại tại Khu đô thị phía Nam cầu Đăk Bla, thành phố Kon Tum;*

*Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 449/TTr-STNMT ngày 27 tháng 12 năm 2024 và Văn bản thẩm định số 5459/TB-HĐTĐGD ngày 24 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh về thẩm định phương án giá đất cụ thể xác định giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng 07 thửa đất ở tại Khu đô thị phía Nam cầu Đăk Bla, thành phố Kon Tum (kèm theo Biên bản họp Hội đồng thẩm định giá đất).*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng 07 thửa đất ở tại Khu đô thị phía Nam cầu Đăk Bla, thành phố Kon Tum<sup>1</sup>, chi tiết có Phụ lục kèm theo.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Đơn vị được giao thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất tổ chức thực hiện theo quy định hiện hành.

**Điều 3.** Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và Ủy ban nhân dân tỉnh về nội dung trình, thẩm định, tính đầy đủ, chính xác, hợp lệ, thống nhất của hồ sơ, số liệu, tài liệu xác định giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất.

<sup>1</sup> Ủy ban nhân dân tỉnh đã thống nhất tại buổi làm việc ngày 03 tháng 01 năm 2025.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tư pháp, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Kon Tum; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Kon Tum; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./. 

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh: CVP, các PCVP;
- Lưu: VT, HTKT, KTTH, NNTN, NMP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Ngọc Sâm**