

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH KON TUM**

Số: 4660 /UBND-HTKT

V/v hướng dẫn một số giải pháp cấp thiết tăng cường điều kiện an toàn phòng cháy chữa cháy đối với nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (*bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ*) trên địa bàn tỉnh Kon Tum

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kon Tum, ngày 24 tháng 12 năm 2024

Kính gửi:

- Các Sở, ban ngành, đơn vị thuộc tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố.

Thực hiện Chỉ thị số 19/CT-TTg ngày 24 tháng 6 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh;

Trên cơ sở **(i)** Tài liệu kỹ thuật hướng dẫn giải pháp cấp thiết tăng cường về thoát nạn, ngăn chặn cháy lan và trang bị phương tiện phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh và **(ii)** Tài liệu Nâng cao điều kiện an toàn cháy cho nhà và công trình hiện hữu do Viện Khoa học Công nghệ Xây dựng - Bộ Xây dựng công bố; xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 2166/SXD-HĐXD ngày 04 tháng 12 năm 2024; Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Tài liệu hướng dẫn một số giải pháp cấp thiết tăng cường điều kiện an toàn phòng cháy, chữa cháy đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (*bao gồm cả nhà cho thuê trọ*) trên địa bàn tỉnh Kon Tum (*có Tài liệu hướng dẫn và Phụ biểu kèm theo*).

Để việc áp dụng Tài liệu hướng dẫn đạt hiệu quả, Ủy ban nhân dân tỉnh đề nghị:

1. Các Sở, ban ngành chỉ đạo phổ biến (*đăng tải trên Cổng Thông tin điện tử tỉnh, Trang Thông tin điện tử của cơ quan và các hình thức phù hợp khác*), hướng dẫn đề các tổ chức, cá nhân tiếp cận, áp dụng Tài liệu hướng dẫn nhằm khắc phục các tồn tại, nâng cao an toàn phòng cháy, chữa cháy đối với các loại hình công trình nhà ở nêu trên.

2. Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố

- Gửi Tài liệu hướng dẫn và văn bản này gửi đến Ủy ban nhân dân các xã, phường, thị trấn (*gọi tắt là cấp xã*) và các tổ chức, cá nhân quản lý, sử dụng các

công trình nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ) trên địa bàn quản lý để biết, thực hiện.

- Chỉ đạo Ủy ban nhân dân cấp xã niêm yết công khai (tại các nhà văn hóa cấp xã) và tuyên truyền trên hệ thống loa phát thanh cơ sở để người dân được biết, thực hiện.

3. Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có vấn đề phát sinh hoặc khó khăn, vướng mắc, các cơ quan, tổ chức, địa phương kịp thời báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh (qua Sở Xây dựng) để tiếp tục bổ sung, chỉnh sửa và hoàn thiện Tài liệu hướng dẫn.

4. Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Công an tỉnh theo dõi, hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện các nội dung nêu trên; tổng hợp, báo cáo, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định.

Báo các đơn vị, địa phương biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên (t/h);
- Bộ Xây dựng (b/c);
- Bộ Công an (b/c);
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh (đ/b);
- Văn phòng UBND tỉnh:
  - + CVP, PCVP-Tạ Văn Lực (đ/b);
  - + Các Phòng: NC, HCQT (đ/b);
  - + Cổng Thông tin điện tử tỉnh (đ/t);
- Lưu: VT, HTKT<sub>DHL, HVL</sub>.



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Ngọc Sâm**