

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4641 /UBND-HTKT

Kon Tum, ngày 24 tháng 12 năm 2024

V/v tiếp tục tăng cường công tác
quản lý trật tự xây dựng, phòng
cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu
hộ trên địa bàn tỉnh

Kính gửi:

- Các sở, ban ngành, đơn vị thuộc tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Công điện số 136/CĐ-TTg ngày 19 tháng 12 năm 2024 về vụ án đột gây cháy quán cà phê tại phường Cổ Nhuế 2, quận Bắc Từ Liêm, Thành phố Hà Nội và đề nghị của Bộ Xây dựng tại Công văn số 6980/BXD-TTr ngày 19 tháng 12 năm 2024 về việc tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng và an toàn cháy cho nhà ở và công trình (*các văn bản có gửi kèm theo*); Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Các sở, ban ngành, đơn vị thuộc tỉnh; Công an tỉnh và Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố theo chức năng, nhiệm vụ của đơn vị, tiếp tục tổ chức thực hiện nghiêm túc, hiệu quả các nhiệm vụ, giải pháp về công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ nhằm bảo vệ an toàn về người, tài sản của Nhà nước và Nhân dân trên địa bàn, nhất là trong các dịp lễ, tết sắp tới theo ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ⁽¹⁾; ý kiến của Bộ Xây dựng⁽²⁾ và chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại các văn bản: Kế hoạch số 115/KH-UBND ngày 13 tháng 01 năm 2023, Kế hoạch số 4620/KH-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023, Công văn số 2594/UBND-NC ngày 22 tháng 7 năm 2024, Công văn số 4169/UBND-HTKT ngày 19 tháng 11 năm 2024 và các văn bản có liên quan; trong đó lưu ý quản lý việc chuyển đổi công năng sử dụng của công trình hoặc một phần công trình, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất kinh doanh theo đúng quy định của pháp luật về xây dựng, phòng cháy, chữa cháy và pháp luật có liên quan.

2. Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với ngành liên quan và Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố kiểm soát chặt chẽ việc tuân thủ các quy định của pháp

⁽¹⁾ Tại các văn bản: Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 03 tháng 01 năm 2023, Chỉ thị số 19/CT-TTg ngày 24 tháng 6 năm 2024, Công điện số 136/CĐ-TTg ngày 07 tháng 11 năm 2024 và Công điện số 123/CĐ-TTg ngày 29 tháng 11 năm 2024.

⁽²⁾ Tại các văn bản: Công văn số 4157/BXD-QLN ngày 15 tháng 9 năm 2023 và Công văn số 6980/BXD-TTr ngày 19 tháng 12 năm 2024.

luật về quy hoạch xây dựng, cấp giấy phép xây dựng, chất lượng công trình xây dựng, trật tự xây dựng; nghiên cứu, có văn bản phổ biến, hướng dẫn các đơn vị, địa phương, tổ chức, cá nhân thực hiện quản lý, sử dụng, đầu tư xây dựng công trình nhà ở riêng lẻ áp dụng TCVN 13967:2024 Nhà ở riêng lẻ - Yêu cầu chung về thiết kế cho phù hợp với điều kiện thực tế.

3. Công an tỉnh tiếp tục chủ trì, phối hợp với đơn vị, địa phương liên quan tăng cường công tác kiểm tra, rà soát tại công trình, cơ sở, địa điểm tập trung đông người có nguy cơ cháy, nổ cao trên địa bàn tỉnh nhằm hướng dẫn, chấn chỉnh việc chấp hành các quy định về an toàn phòng cháy, chữa cháy; kịp thời xử lý các khó khăn, vướng mắc theo thẩm quyền, trường hợp vượt thẩm quyền báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, chỉ đạo.

Báo để các đơn vị, địa phương biết thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên (t/h);
- Văn phòng Chính phủ (b/c);
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (đ/b);
- Văn phòng UBND tỉnh:
 - + Chánh Văn phòng, các PCVP (đ/b);
 - + Các Phòng: HCQT, NC, KTTH, NNTN (đ/b);
- Lưu: VT, HTKT_{DHL, HVL}.



CHỦ TỊCH

Lê Ngọc Tuấn