

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 773 /QĐ-UBND

Kon Tum, ngày 22 tháng 11 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**

(Cấp lần đầu: ngày 24 tháng 3 năm 2021)

(Điều chỉnh lần thứ 1: ngày 27 tháng 5 năm 2022)

(Điều chỉnh lần thứ 2: ngày 13 tháng 10 năm 2022)

(Điều chỉnh lần thứ 3: ngày 02 tháng 12 năm 2022)

(Điều chỉnh lần thứ 4: ngày 04 tháng 8 năm 2023)

(Điều chỉnh lần thứ 5: ngày 22 tháng 11 năm 2024)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của
Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ
trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt
động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;
Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31 tháng 12 năm 2023 của Bộ Kế hoạch và
Đầu tư về sửa đổi, bổ sung một số Điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày
09 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn
bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam
ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 213/QĐ-UBND ngày
24 tháng 3 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum;*

*Căn cứ các Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời
chấp thuận nhà đầu tư số 315/QĐ-UBND ngày 27 tháng 5 năm 2022; số
643/QĐ-UBND ngày 13 tháng 10 năm 2022; số 784/QĐ-UBND ngày 02 tháng
12 năm 2022; số 437/QĐ-UBND ngày 04 tháng 8 năm 2023 của Ủy ban nhân
dân tỉnh Kon Tum;*

*Căn cứ Văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư của Công ty Cổ phần
Thiên Thành Tài và Hồ sơ điều chỉnh dự án gửi kèm theo;*

Xét Báo cáo thẩm định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 249/BC-SKHĐT ngày 13 tháng 11 năm 2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư¹.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư đối với Dự án Trang trại chăn nuôi lợn thương phẩm công nghệ cao và trồng cây tổng hợp của Công ty Cổ phần Thiên Thành đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum cấp Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 213/QĐ-UBND ngày 24 tháng 3 năm 2021 và Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 315/QĐ-UBND ngày 27 tháng 5 năm 2022; số 643/QĐ-UBND ngày 13 tháng 10 năm 2022; số 784/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2022; số 437/QĐ-UBND ngày 04 tháng 8 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum với nội dung điều chỉnh như sau:

Điều chỉnh Tiến độ thực hiện dự án

Nội dung quy định tại Khoản 3 Điều 1, Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 315/QĐ-UBND ngày 27 tháng 5 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum được điều chỉnh như sau:

“- Tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn: Hoàn thành Quý IV năm 2021.

- Tiến độ thực hiện các mục tiêu hoạt động chủ yếu của dự án đầu tư:

+ Thời gian chuẩn bị đầu tư, hoàn thành thủ tục pháp lý của dự án: Đến Quý II/2023.

+ Thời gian xây dựng: Quý II/2023 đến Quý III/2024.

+ Thời gian vận hành sản xuất, kinh doanh, cung cấp dịch vụ: Từ Quý IV/2024”.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường, phòng cháy chữa cháy, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan.

2. Nhà đầu tư có trách nhiệm thực hiện đúng chế độ báo cáo theo quy định của Luật Đầu tư và Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 213/QĐ-UBND ngày 24 tháng 3 năm 2021 và Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 315/QĐ-UBND ngày 27 tháng 5 năm 2022; số

¹ Ủy ban nhân dân tỉnh thống nhất tại cuộc họp ngày 21-11-2024.

643/QĐ-UBND ngày 13 tháng 10 năm 2022; số 784/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2022; số 437/QĐ-UBND ngày 04 tháng 8 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum.

2. Công ty Cổ phần Thiên Thành Tài; Sở Kế hoạch và Đầu tư; các Sở, ban ngành, địa phương có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty Cổ phần Thiên Thành Tài một (01) bản; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở: Xây dựng; Tài nguyên và Môi trường; Công thương; Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (p/h);
- UBND huyện huyện Sa Thầy (đ/b);
- Cục thuế tỉnh;
- VP UBND tỉnh: PCVP Trà Thanh Trí;
- Lưu: VT, KTTH_{VTH}.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Lê Ngọc Tuấn