

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Phạm Thanh Hà - Phó Chủ tịch UBND tỉnh về: Nhiệm vụ điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum đến năm 2030; Điều chỉnh Quy hoạch phát triển mạng lưới đô thị tỉnh Kon Tum đến năm 2020, định hướng đến năm 2025 và Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Kon Tum giai đoạn 2011-2020

Ngày 05/02/2012, tại trụ sở làm việc của UBND tỉnh, đồng chí Phạm Thanh Hà - Phó chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì cuộc họp để nghe Sở Xây dựng báo cáo nội dung: Nhiệm vụ điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Kon Tum đến năm 2030; Đồ án điều chỉnh Quy hoạch phát triển mạng lưới đô thị tỉnh Kon Tum đến năm 2020, định hướng đến năm 2025 và Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Kon Tum giai đoạn 2011-2020.

Tham dự cuộc họp có đồng chí Chủ tịch UBND tỉnh; lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Giao thông Vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính và Chủ tịch UBND thành phố Kon Tum.

Sau khi nghe Sở Xây dựng và đơn vị tư vấn báo cáo tóm tắt nội dung 03 đồ án trên; ý kiến chỉ đạo của đồng chí Chủ tịch UBND tỉnh và ý kiến tham gia của các thành viên dự họp; đồng chí Phạm Thanh Hà - Phó chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Nhiệm vụ điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Kon Tum đến năm 2030:

1.1. Cơ bản thống nhất với nội dung Nhiệm vụ điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Kon Tum đến năm 2030 như Sở Xây dựng đề xuất.

1.2. Để hoàn chỉnh Nhiệm vụ quy hoạch, trước khi UBND tỉnh phê duyệt, đề nghị Sở Xây dựng bổ sung:

- Giai đoạn quy hoạch: Bổ sung tầm nhìn đến năm 2050;

- Phạm vi nghiên cứu lập quy hoạch: Nghiên cứu mở rộng phạm vi lập quy hoạch về phía Tây (có thể đến ranh giới hành chính huyện Sa Thầy trong đoạn giữa Tỉnh lộ 671 và Tỉnh lộ 675) để đảm bảo định hướng phát triển lâu dài của thành phố và kết nối, khai thác hiệu quả cảnh quan hai bên sông ĐăkBlá với các hồ thủy điện trên địa bàn thành phố Kon Tum;

- Nhiệm vụ quy hoạch cần làm rõ một số định hướng lớn theo các giai đoạn phát triển: Đến năm 2020, 2030 và 2050; đồng thời làm rõ các nội dung lớn cần điều chỉnh so với quy hoạch chung năm 2004 đã phê duyệt và cụ thể hoá chỉ tiêu đồ án đạt được theo các giai đoạn phát triển;

- Nghiên cứu đề xuất mô hình phát triển của đô thị Kon Tum (*đô thị sinh thái,...*) để làm cơ sở áp dụng các chỉ tiêu phát triển đô thị cho phù hợp;

- Kết hợp quy hoạch đô thị với chỉnh trị sông Đăk Bla và khai thác hợp lý sông, hồ trên địa bàn thành phố Kon Tum (*tư vấn cần có chuyên gia chỉnh trị sông có kinh nghiệm*);

- Việc lựa chọn đơn vị tư vấn thực hiện lập điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Kon Tum: Sở Xây dựng cần nghiên cứu, lựa chọn đơn vị tư vấn trong nước có kết hợp với chuyên gia ngoài nước có năng lực và kinh nghiệm (*Trong đó, chú ý đến việc lựa chọn đơn vị tư vấn trong nước kết hợp với chuyên gia nước ngoài đã có kinh nghiệm thực hiện các quy hoạch đô thị tương tự trong khu vực Miền Trung, Tây Nguyên để thực hiện*).

- Thống nhất Sở Xây dựng tổ chức khảo sát địa hình phục vụ lập đồ án quy hoạch trên, trước khi nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Kon Tum được cấp có thẩm quyền phê duyệt như đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 655/SXD-QĐ ngày 24/10/2011.

2. Đồ án điều chỉnh Quy hoạch phát triển mạng lưới đô thị tỉnh Kon Tum đến năm 2020, định hướng đến năm 2025 và Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Kon Tum giai đoạn 2011-2020:

- Cơ bản thống nhất với nội dung của Đồ án và Chương trình do Sở Xây dựng trình UBND tỉnh; tuy nhiên, đề nghị Sở Xây dựng cần rà soát lại nội dung và các văn bản pháp lý có liên quan từ năm 2009 đến nay để bổ sung, hoàn chỉnh lại đồ án, chương trình trên theo đúng quy định hiện hành.

- Sở Xây dựng phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh lập các thủ tục liên quan tham mưu UBND tỉnh, trình HĐND tỉnh thông qua tại Kỳ họp chuyên đề (*Quý I/2012*).

Văn phòng UBND tỉnh xin thông báo ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh để Sở Xây dựng các đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Tỉnh uỷ (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Văn phòng Tỉnh uỷ;
- Các sở: Xây dựng, Tài nguyên và MT, Nông nghiệp và PTNT, Giao thông VT, Kế hoạch và ĐT, Tài chính;
- UBND thành phố Kon Tum;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu VT, KTN5.

**KT.CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG**



Huỳnh Minh Chương